



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

**postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
pn. „Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej
w zakresie adaptacji poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN
w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 oraz rozbiórki budynków w obrębie 5-
Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem
decyzji administracyjnych – w podziale na dwie części”.**

ZATWIERDZAM:

~~KANCLERZ~~
Polskiej Akademii Nauk

Tudenc Litala

Warszawa, dnia ...*31.01.*... 2019 r.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera:

- I. Nazwę oraz adres Zamawiającego;
- II. Tryb udzielenia zamówienia;
- III. Opis przedmiotu zamówienia;
- IV. Informacje dodatkowe;
- V. Termin wykonania zamówienia;
- VI. Warunki udziału w postępowaniu;
- VII. Podwykonawcy;
- VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia;
- IX. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;
- X. Wymagania dotyczące wadium;
- XI. Termin związania ofertą;
- XII. Opis sposobu przygotowania ofert;
- XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;
- XIV. Opis sposobu obliczenia ceny;
- XV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;
- XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;
- XIX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp;
- XX. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp;
- XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- XXII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez Zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Załączniki do SIWZ:

- | | |
|-----------------|---|
| Załącznik nr 1a | Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – CZĘŚĆ nr 1 (Adaptacja poddasza), |
| Załącznik nr 1b | Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – CZĘŚĆ nr 2 (Rozbiórki w Jabłonnej), |
| Załącznik nr 2a | Dokumentacja z 14.08.2018 r.: inwentaryzacja architektoniczno-budowlana zabytkowego budynku Oddziału PAN w Krakowie, ul. Św. Jana 28, |
| Załącznik nr 2b | Ekspertyza techniczna w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w zakresie występujących warunków ochrony przeciwpożarowej z listopada 2018 r., |
| Załącznik nr 2c | Dokumentacja fotograficzna poddasza w Krakowie, |
| Załącznik nr 3a | Zestawienie obiektów do rozbiórki w Jabłonnej, |
| Załącznik nr 3b | Informacje ogólne o obiektach do rozbiórki w Jabłonnej, |

- Załącznik nr 3c Rzuty działek ew. nr 12/10 i nr 8/47 w obrębie 5 – Jabłonna,
Załącznik nr 3d Opinia Urzędu Gminy Jabłonna (pismo znak UPP.6724.3.48.2018),
- Załącznik nr 4 Wzór oświadczenia - składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania,
Załącznik nr 5 Wzór oświadczenia - składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
Załącznik nr 6 Wzór wykazu usług,
Załącznik nr 7 Wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia,
Załącznik nr 8 Wzór oświadczenia dotyczącego przynależności do grupy kapitałowej,
Załącznik nr 9 Wzór formularza ofertowego,
Załącznik nr 10a Wzór wykaz osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” – CZĘŚĆ nr 1,
Załącznik nr 10b Wzór wykaz osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” – CZĘŚĆ nr 2,
Załącznik nr 11a Wzór umowy zamówienia – CZĘŚĆ nr 1 (Adaptacja poddasza),
Załącznik nr 11b Wzór umowy zamówienia – CZĘŚĆ nr 2 (Rozbiórki w Jabłonnej).

Rozdział I.
Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Polska Akademia Nauk

Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 182 62 30, zp@pan.pl
Pon. – Pt. godz. 8¹⁵ – 16¹⁵
Strona internetowa www.pan.pl

Rozdział II.

Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
3. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności: ustawie Pzp oraz ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.) zwanej dalej „Kc”.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

Rozdział III.

Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na **opracowaniu dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji administracyjnych** w zakresie wynikających z tych projektów, w podziale na dwie części:

CZEŚĆ nr 1 – opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie dostosowania poddasza na cele biurowe w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych,

CZEŚĆ nr 2 – opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskanie decyzji administracyjnych w zakresie rozbiórki budynków wraz ze wszelkimi pozostałymi istniejącymi składnikami tworzącymi zespół zabudowań gospodarczych zlokalizowanych na dz. ew. nr 12/10 w obrębie 5 – Jabłonna i częściowo ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz budynków gospodarczych na działce ew. nr 8/47 w obrębie 5 – Jabłonna.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

Dla CZEŚCI nr 1:

Załącznik nr 1a do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz **Załącznik nr 2a do SIWZ** - Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana z dnia 14.08.2018 r. budynku w Krakowie, **Załącznik nr 2b do SIWZ** - Ekspertyza techniczna w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w zakresie występujących warunków ochrony przeciwpożarowej z listopada 2018 r. oraz **Załącznik nr 2c do SIWZ** - Dokumentacja fotograficzna poddasza w Krakowie. Zapisy umowy dotyczące zamówienia określono w **Załączniku nr 11a do SIWZ**.

Dla CZEŚCI nr 2:

Załącznik nr 1b do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz **Załącznik nr 3a do SIWZ** – Zestawienie obiektów do rozbiórki w Jabłonnej, **Załącznik nr 3b do SIWZ** – Informacje ogólne o obiektach do rozbiórki w Jabłonnej, **Załącznik nr 3c do SIWZ** – Rzuty działek ew. nr 12/10 i nr 8/47 w obrębie 5–Jabłonna, **Załącznik nr 3d do SIWZ** – Opinia Urzędu Gminy Jabłonna (pismo znak UPP.6724.3.48.2018). Zapisy umowy dotyczące zamówienia określono w **Załączniku nr 11b do SIWZ**.

3. Zamawiający na podstawie art. 9a ust. 2 ustawy Pzp przewiduje wizję lokalną przed terminem składania ofert, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizji lokalnej z Zamawiającym. Szczegóły uzgodnienia wizji lokalnej zawarte zostały w Rozdziale IX ust. 12 SIWZ.
4. Dokumentacja winna być zrealizowana w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
5. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę dokumentacji do zoptymalizowania projektu pod względem zastosowanych rozwiązań materiałowych, kosztów wykonania planowanych robót budowlanych i późniejszych kosztów eksploatacji.
6. Dokumentacja projektowa będzie podstawą wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych i winna być opracowana w sposób umożliwiający dokonanie opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane.
7. Zamawiający nie stawia wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, tj. dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.).
8. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) dla każdej części:
71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego,
71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją.

Rozdział IV.

Informacje dodatkowe.

1. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub dowolną liczbę części.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
10. Na podstawie art. 36b ust. 1 ustawy Wykonawca jest zobowiązany umieścić w składanej ofercie informację o części zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom i wskazać nazwy (firmy) podwykonawców.
11. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, zgodnie z art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp.
12. Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla Wykonawców o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy.
13. Powołując się na art. 24aa. ustawy Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona

jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli Wykonawca ten uchylał się będzie od zawarcia umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższą ocenioną spośród pozostałych ofert.

Rozdział V.

Termin wykonania zamówienia.

1. Wymagany termin wykonania zamówienia określony zostaje następująco:

1.1. **dla CZĘŚCI nr 1:**

- 1) opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji administracyjnych w zakresie dostosowania poddasza na cele biurowe – należy wykonać w terminie **maksymalnie do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy**. Powyższy termin wykonania stanowi jedno z kryteriów oceny ofert;
- 2) udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji projektowej na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru Wykonawcy robót objętych przedmiotową dokumentacją oraz pełnienie nadzoru autorskiego - do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych; Zamawiający przewiduje termin bezusterkowego odbioru robót budowlanych do dnia 31.12.2019 r,

1.2. **dla CZĘŚCI nr 2:**

- 1) opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji administracyjnych w zakresie rozbiórki budynków – **maksymalnie do 140 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy**. Powyższy termin wykonania stanowi jedno z kryteriów oceny ofert;
- 2) udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji projektowej na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru Wykonawcy robót budowlanych objętych przedmiotową dokumentacją oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót - do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych; Zamawiający przewiduje termin bezusterkowego odbioru robót budowlanych do dnia 31.12.2019 r.

Rozdział VI.

Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie,
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie,
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej

c1. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie następujące usługi obejmujące wykonanie:

- **dla CZĘŚCI nr 1:** co najmniej dwie usługi, których przedmiotem było wykonanie projektu budowlano-wykonawczego budynku lub aranżacji budynku lub jego części wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych, w tym co najmniej jednej usługi wykonanej dla budynku objętego prawną ochroną konserwatorską, poprzez wpis do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.), o wartości nie mniejszej niż 25 000,00 zł brutto każda;
- **dla CZĘŚCI nr 2:** co najmniej dwie usługi, których przedmiotem było wykonanie projektu budowlano-wykonawczego rozbiórki wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych dla budynków o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 500 m², w tym jednej w budynku objętym prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017 r., poz. 2187, z późn. zm.);

c.2. Wykonawca spełni niniejszy warunek jeżeli wykaze, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi odpowiednie uprawnienia projektowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikające z przepisów ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz.1202 z późn. zm.), które będą brały udział w realizacji zamówienia, tj.:

- **dla CZĘŚCI nr 1:**
 - co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
 - co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży telekomunikacyjnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń,
 - co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży elektroenergetycznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
 - co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji przez poszczególne osoby wchodzące w skład Zespołu projektowego.

• dla CZĘŚCI nr 2:

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń,
- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży telekomunikacyjnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, bez ograniczeń,
- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży elektroenergetycznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń,
- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń.

Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji przez poszczególne osoby wchodzące w skład Zespołu projektowego

2. Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane (Dz. U. 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), dalej zwane „PrBud” oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014 r., poz. 1278 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65 z późn. zm.).
3. W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 ze zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:
 - nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej, wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi,oraz
 - posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

4. Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy PrBud, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12 a ww. ustawy, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
5. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, z którego będzie wynikać:
 - a) jaki jest zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposób wykorzystania tych zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
 - d) czy podmiot, na którego zdolnościach Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
8. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp.
9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
10. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, na potencjale którego Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.
11. Wykonawca, który polega na sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego

powstała na skutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

Rozdział VII. Podwykonawcy.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp i dokumenty, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy - nie dotyczy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy - nie dotyczy.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
7. W związku z faktem, że przedmiotowe zamówienie na usługi, ma być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

Rozdział VIII.

Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 4 i 5 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
Forma dokumentów:
Oświadczenia muszą być złożone w formie oryginału.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ- nie dotyczy.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - 1) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:
 - a) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – **Załącznik nr 6 do SIWZ**,
 - b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia stanowi **Załącznik nr 7 do SIWZ**. Z powyższego wykazu musi jednoznacznie wynikać spełnianie przez Wykonawcę warunku opisanego w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c2) SIWZ.
 - 2) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda:
 - a) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie

- lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

Forma dokumentów:

- dokumenty, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 SIWZ muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) lit. a) - c) SIWZ.
7. Zamawiający nie żąda przedstawienia dokumentów wymienionych w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) lit. a) - c) SIWZ dotyczących podwykonawcy, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) lit. a) - c) SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert),
 - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
9. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż odpowiednio do dokumentu 3 i 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- 10. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Forma dokumentów:

Oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 10 SIWZ musi być złożone w formie oryginału.

- 11.** W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli wskazane przez Wykonawcę i pobrane samodzielnie przez Zamawiającego ww. dokumenty są w języku obcym, Zamawiający żąda przedłożenia ich tłumaczenia na język polski.
- 12.** W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) SIWZ, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
- 13.** Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 14.** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) lit. a) - c) SIWZ składa każdy z nich.
- 15.** W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126) oraz przepisy rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16 października 2018 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2018 r., poz. 1993).

Rozdział IX.

Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale VIII SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których wymagana jest forma pisemna.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca powinien posługiwać się numerem referencyjnym sprawy określonym w SIWZ — ZPP.261.1.2019.
3. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, za pośrednictwem pocztańca, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub osobiście na adres:
Polska Akademia Nauk (Zespół Zamówień Publicznych) PKiN Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa z dopiskiem „Nr ref.: ZPP.261.1.2019”.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 1219 z późn. zm.) należy kierować na adres e-mail: **zp@pan.pl**.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
W przypadku niepotwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania przekazanych przez Zamawiającego zawiadomień, oświadczeń wniosków lub informacji, Zamawiający uzna, że dotarły one do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania i były czytelne.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu:
 - 1) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia lub opisanego przez Wykonawcę koperty, w której znajduje się składana przez niego oferta lub zmiana oferty;
 - 2) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 3) nieotrzymania przez Wykonawcę informacji związanych z prowadzonym postępowaniem w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie błędnego adresu, numeru telefonu, faxu, adresu e-mail lub numeru sprawy;
 - 4) okoliczności wynikających z błędnego wskazania przez Wykonawcę w ofercie informacji dotyczących „rachunku prowadzonego w banku” oraz „numeru konta”, na który należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
Zaleca się, by w przypadku zwrócenia się Wykonawcy do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w formie innej niż elektroniczna, Wykonawca przesłał ten dokument na adres e-mail: zp@pan.pl także w wersji elektronicznej, umożliwiającej edycję oraz kopiowanie jego treści.
8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej Zamawiającego: www.pan.pl.

9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. Zamawiający informuje, że przepisy ustawy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.
12. Zamawiający zaleca dokonanie w celu oględzin obiektu przez Wykonawcę wizji lokalnej przed terminem składania ofert, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Wizja lokalna winna odbywać się w dni robocze w godzinach 9.00-15.00. W celu ustalenia terminu należy skontaktować się z:
 - a) w zakresie CZEŚCI nr 1 – z Panią Barbarą Paniec tel. (12) 356-23-02,
 - b) w zakresie CZEŚCI nr 2 - z Panią Marzeną Brzuską tel. (22) 182-64-23.Jednocześnie informujemy, że w czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień dotyczących zamówienia, odsyłając Wykonawców do przewidzianego ustawą trybu udzielania wyjaśnień treści SIWZ.

Rozdział X.

Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Rozdział XI.

Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Rozdział XII.

Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy, sporządzony wg. wzoru stanowiącego **Załącznik nr 9 do SIWZ**;
 - 2) oświadczenia wskazane w Rozdziale VIII ust. 1- 4 SIWZ;
 - 3) wypełniony **Załącznik nr 10a do SIWZ** Wzór wykazu osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” – CZEŚĆ nr 1, (dotyczy złożenia oferty na CZEŚĆ nr 1, przedmiotowy załącznik nie podlega uzupełnieniu),
 - 4) wypełniony **Załącznik nr 10b do SIWZ** Wzór wykazu osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” – CZEŚĆ nr 2, (dotyczy złożenia oferty na CZEŚĆ nr 2, przedmiotowy załącznik nie podlega uzupełnieniu),
 - 5) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału

- lub notarialnie poświadczonej kopii;
- 6) pełnomocnictwo do podpisania oferty (o ile umocowanie do dokonania przedmiotowej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych), złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza;
 - 7) zobowiązanie innego podmiotu – jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz oferta musi być podpisana zgodnie z art. 78 Kc, czyli musi być opatrzona własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Podpis musi być czytelny, pozwalający na identyfikację osoby podpisującej ofertę. Obok złożonego nieczytelnego podpisu powinna być przystawiona pieczętka zawierająca imię i nazwisko osoby podpisującej ofertę. W sytuacji, gdy Wykonawca nie posiada pieczętki imiennej, powinien na dokumentach złożyć własnoręczny podpis, z którego jednoznacznie wynika brzmienie nazwiska umożliwiające identyfikację osoby składającej podpis.
 3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w formie elektronicznej.
 4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
 5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
 6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
 7. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
 8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie **do dnia 14/02/2019 r. do godz. 12.00** na adres:
**Polska Akademia Nauk (Zespół Zamówień Publicznych) -
- piętro 25, pok. 2516
PKiN Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa.**
 9. Koperta musi być zabezpieczona w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Kopert należy zaadresować w wzoru:

OFERTA NA: „Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie adaptacji poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 oraz rozbiórki budynków w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych – w podziale na dwie części” - znak sprawy nr ZZP.261.1.2019 dla CZEŚCI nr

**Polska Akademia Nauk (Zespół Zamówień Publicznych)
PKiN Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa**

**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 14/02/2019 r.
PRZED GODZ. 12.30**

10. Koperta, oprócz opisu jak wyżej, musi być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie

o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w niniejszej SIWZ. Powiadomienie powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego i oznakowanej w sposób określony w ust. 9 i 10, dodatkowo oznakowanej dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Do oświadczenia o zmianie lub wycofaniu oferty Wykonawca dołączy stosowne dokumenty, potwierdzające, że oświadczenie to zostało podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

- 12.** Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonych notarialnie należy dołączyć do oferty.
- 13.** Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, a wszystkie jej strony parafowane. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonego dokumentu rejestrowego, do oferty należy dołączyć także pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonych notarialnie.
- 14.** Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty, oświadczeń, reprezentowania Wykonawcy/ Wykonawców w postępowaniu i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty wynika z pełnomocnictwa — winno być ono udzielone (podpisane) przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wpisem do właściwego rejestru, oraz dołączone do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.
- 15.** Wymagane w SIWZ dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 16.** Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą Ofertę.
- 17.** W ofercie Wykonawca określi cenę za realizację zamówienia wg treści Formularza Oferty.
- 18.** Wykonawca wskaże w ofercie te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców.
- 19.** Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.) powinny zostać umieszczone w odrębnej, zaklejonej kopercie, opisanej „*tajemnica przedsiębiorstwa*” dołączonej do oryginału oferty. Wykonawca w treści oferty, powinien umieścić, we właściwym dla zastrzeżonego dokumentu miejscu, informację, że jest on zastrzeżony oraz wykazać, że zastrzeżony dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 8 ust. 3 ustawy Pzp). Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 20.** Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
- 21.** Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
- 22.** Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem

wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w Rozdziale VIII SIWZ, gdyż przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

23. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Rozdział XIII.

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Miejsce składania ofert – **Polska Akademia Nauk, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, PKiN, piętro 25 pok. 2516.**
2. Termin składania ofert – **14/02/2019 r. do godz. 12:00.**
3. Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.
4. Miejsce otwarcia ofert – **w siedzibie Zamawiającego w Warszawie, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, PKiN, (piętro 25 pok. nr 2516),**
5. Termin otwarcia ofert w dniu składania ofert **o godz. 12:30.**
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za pozostawienie oferty w innym pomieszczeniu niż wskazane w ust. 1 jako miejsce składania ofert.
7. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
8. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
9. Otwarcie ofert jest jawne.
10. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
11. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.pan.pl informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Rozdział XIV.

Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca w formularzu ofertowym, stanowiącym **Załącznik nr 9 do SIWZ**, podaje cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, wartość podatku VAT oraz cenę netto, w tym ceny za poszczególne elementy zamówienia, zgodnie z instrukcjami zawartymi w formularzu ofertowym.
2. W cenie brutto należy uwzględnić wartość wszystkich elementów zamówienia potrzebnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, a także wszelkie inne koszty niezbędne do należytego zrealizowania zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących podatków.
3. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.). Ewentualne rabaty, upusty muszą być wliczone w cenę oferty.
4. Cenę zawartą w ofercie należy obliczyć uwzględniając zakres zamówienia określony w Opisie przedmiotu zamówienia oraz zapisy umowy, stanowiące załączniki do SIWZ.
5. Cenę oferty należy podać w polskich złotych, Zamawiający nie dopuszcza rozliczania się z Wykonawcą w innej walucie niż PLN.
6. Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglenia tj.:

a) ułamek kończący się cyfrą od 1 do 4 zaokrąglić należy w dół,

b) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić należy w górę.

W przypadku gdy cena po przecinku wynosi zero groszy Wykonawca nie ma obowiązku określania ceny zgodnie z powyższą zasadą.

7. Ocenie podlegać będzie cena brutto oferty za realizację zamówienia wskazana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną przez Wykonawcę w ofercie wyrażoną słownie oraz cyfrowo za prawidłową Zamawiający uzna wartość (cenę) wyrażoną słownie z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.
9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Rozdział XV.

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze oferty najkorzystniejszej dla każdej części oddzielnie, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami dla każdej części zamówienia:
 - 1) **Cena – waga 60 %**
 - 2) **Termin realizacji zamówienia– waga 20 %**
 - 3) **Doświadczenie osób wykonujących zamówienie – waga 20 %**

Dla celów porównawczych, przyjmuje się, że 1% = 1 pkt.

2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:
 - 1) W Kryterium „Cena” oferta zostanie oceniona na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto za wykonanie zamówienia. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:
$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60 \text{ pkt},$$
gdzie:
 - C_{min} – oznacza najniższą zaproponowaną cenę spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,
 - C_{bad} – oznacza cenę zaproponowaną w badanej ofercie,
 - C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium cena.
 - 2) W Kryterium „Termin realizacji zamówienia” oznaczonym jako „T”, oferta zostanie oceniona na podstawie określonego przez Wykonawcę w formularzu oferty, stanowiącym **Załącznik nr 9 do SIWZ**, terminu wykonania dokumentacji projektowej.

Maksymalna liczba punktów możliwa do otrzymania w ramach kryterium „Termin realizacji zamówienia” „T” wynosi 20 pkt.

a) **Dla CZĘŚCI nr 1:**

Termin realizacji zamówienia	Liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Termin realizacji” „T”
120 dni kalendarzowych	0
119 dni kalendarzowych	1
118 dni kalendarzowych	2
117 dni kalendarzowych	3
116 dni kalendarzowych	4
115 dni kalendarzowych	5
114 dni kalendarzowych	6
113 dni kalendarzowych	7
112 dni kalendarzowych	8
111 dni kalendarzowych	9
110 dni kalendarzowych	10
109 dni kalendarzowych	11
108 dni kalendarzowych	12
107 dni kalendarzowych	13
106 dni kalendarzowych	14
105 dni kalendarzowych	15
104 dni kalendarzowych	16
103 dni kalendarzowych	17
102 dni kalendarzowych	18
101 dni kalendarzowych	19
100 dni kalendarzowych i poniżej	20

Uwaga:

Zgodnie z Rozdziałem V **maksymalny termin wykonania zamówienia wynosi - 120 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.**

W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu wykonania zamówienia niż wymagany przez Zamawiającego lub nie podania (wpisania) terminu wykonania zamówienia do formularza ofertowego w pkt 1, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp jako niezgodna z SIWZ.

Minimalny termin realizacji zamówienia, za który Wykonawca może otrzymać maksymalną ilość punktów w kryterium, wynosi - 100 dni kalendarzowych. Wykonawca, który zaoferuje termin wykonania zamówienia, krótszy niż 100 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy otrzyma 20 pkt. Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za realizację zamówienia w terminie krótszym niż 100 dni kalendarzowych.

b) **Dla CZĘŚCI nr 2:**

Termin realizacji zamówienia	Liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Termin realizacji” „T”
140 dni kalendarzowych	0
139 dni kalendarzowych	1
138 dni kalendarzowych	2
137 dni kalendarzowych	3
136 dni kalendarzowych	4
135 dni kalendarzowych	5
134 dni kalendarzowych	6
133 dni kalendarzowych	7
132 dni kalendarzowych	8

131 dni kalendarzowych	9
130 dni kalendarzowych	10
129 dni kalendarzowych	11
128 dni kalendarzowych	12
127 dni kalendarzowych	13
126 dni kalendarzowych	14
125 dni kalendarzowych	15
124 dni kalendarzowych	16
123 dni kalendarzowych	17
122 dni kalendarzowych	18
121 dni kalendarzowych	19
120 dni kalendarzowych i poniżej	20

Uwaga:

Zgodnie z Rozdziałem V **maksymalny termin wykonania zamówienia wynosi - 140 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.**

W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu wykonania zamówienia niż wymagany przez Zamawiającego lub nie podania (wpisania) terminu wykonania zamówienia do formularza ofertowego w pkt 2, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp jako niezgodna z SIWZ.

Minimalny termin realizacji zamówienia, za który Wykonawca może otrzymać maksymalną ilość punktów w kryterium, wynosi - 120 dni kalendarzowych. Wykonawca, który zaoferuje termin wykonania zamówienia, krótszy niż 120 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy otrzyma 20 pkt. Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za realizację zamówienia w terminie krótszym niż 120 dni kalendarzowych.

- 3) W Kryterium „**Doświadczenie osób wykonujących zamówienie**” oznaczonym jako „D”, oferta zostanie oceniona na podstawie podanych i opisanych przez Wykonawcę liczby projektów zrealizowanych przez osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” dla każdej części zamówienia opisanych szczegółowo poniżej.
Maksymalna liczba punktów możliwa do otrzymania w ramach kryterium „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie ” „D” wynosi 20 pkt.

a) **Dla CZEŚCI nr 1:**

Zamawiający oceniać będzie doświadczenie osób wykonujących zamówienie, które posiadają uprawnienia projektowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikające z przepisów ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz.1202 z późn. zm.) – dla projektanta **branży architektonicznej** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń. Zamawiający przyna punkty za **wykonane przez projektanta branży architektonicznej projekty budowlano-wykonawcze** budynku lub aranżacji budynku lub jego części wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych **dla budynku objętego prawną ochroną konserwatorską**, poprzez wpis do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.).

Ilość projektów	Liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” „D” w CZEŚCI nr 1
1 projekt	4
2 projekty	8
3 projekty	12
4 projekty	16
5 projektów i powyżej	20

Ocena w zakresie niniejszego kryterium zostanie dokonana na podstawie informacji zawartych w Załączniku nr 10a do SIWZ – Wzór wykazu osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienia” – CZEŚĆ nr 1, który należy załączyć do oferty. Załącznik nr 10a do SIWZ nie podlega uzupełnieniu. W sytuacji, gdy Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Załącznika nr 10a do SIWZ oferta Wykonawcy w kryterium „Doświadczenie osób wykonujących zamówienia” otrzyma 0 punktów.

Maksymalna liczba punktów możliwa do otrzymania w ramach kryterium „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” wynosi 20 pkt za wykonanie 5 projektów. Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za wykonanie większej liczby powyżej 5 wykonanych projektów.

b) Dla CZEŚCI nr 2:

Zamawiający oceniać będzie doświadczenie osób wykonujących zamówienie, które posiadają uprawnienia projektowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikające z przepisów ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz.1202 z późn. zm.) dla projektanta **branży konstrukcyjno-budowlanej** posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Zamawiający przyzna punkty za **wykonane przez projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej projekty budowlano-wykonawcze** rozbiórki budynku wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych.

Ilość projektów	Liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” „D” w CZEŚCI nr 2
1 projekt	4
2 projekty	8
3 projekty	12
4 projekty	16
5 projektów i powyżej	20

Ocena w zakresie niniejszego kryterium zostanie dokonana na podstawie informacji zawartych w Załączniku nr 10b do SIWZ – Wzór wykazu osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienia” – CZEŚĆ nr 2, który należy załączyć do oferty. Załącznik nr 10b do SIWZ nie podlega uzupełnieniu. W sytuacji, gdy Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Załącznika nr 10b do SIWZ oferta Wykonawcy w kryterium „Doświadczenie osób wykonujących zamówienia” otrzyma 0 punktów.

Maksymalna liczba punktów możliwa do otrzymania w ramach kryterium „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” wynosi 20 pkt

za wykonanie 5 projektów. Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za wykonanie większej liczby powyżej 5 wykonanych projektów.

Uwaga: Osoby podane przez Wykonawcę w wykazie osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienia” powinny być tymi samymi osobami, które Wykonawca wskaże w wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia w Załączniku nr 7 do SIWZ na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określony w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2) lit.c2 SIWZ. Wskazanie innej osoby spowoduje przyznanie 0 pkt w kryterium „Doświadczenie osób wykonujących zamówienia (D)”. W razie zmiany Osób Zamawiający powtórzy czynność oceny ofert i nie będzie przyznawał w powyższym kryterium punktów z tytułu doświadczenia nowowskazywanych Osób.

3. Za ofertę najkorzystniejszą w danej części przedmiotu zamówienia zostanie uznana ta oferta, która po zsumowaniu liczby punktów uzyska najwyższą liczbę punktów w danej części przedmiotu zamówienia zgodnie z wzorem:

$$O = C + T + D$$

gdzie:

- C – oznacza ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”,
- T – oznacza ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Termin realizacji zamówienia” odpowiednio do danej części zamówienia,
- D – oznacza ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Doświadczenie osób wykonujących zamówienia” odpowiednio do danej części zamówienia,
- O – łączną liczbę punktów przyznanych badanej ofercie.

4. Zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy Pzp, jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

Rozdział XVI.

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu zostaną powiadomieni o jego wynikach.
2. Po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty informacja o wyborze zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Wykonawca dla każdej części odrębnie jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do:
 - a) **wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie** zgodnie z Rozdziałem XVII SIWZ, w zależności od części na którą Wykonawca składa ofertę,
 - b) złożenia kserokopii dokumentów potwierdzających kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia osób, zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę wykazem

- osób, złożonym w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c2 SIWZ,
- c) złożenia kserokopii dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż:
100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) **dla CZEŚCI nr 1;**
50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) **dla CZEŚCI nr 2.**
 - d) złożenia kserokopii zaświadczenia potwierdzającego członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 1946) osób ujętych w wykazie osób,
 - e) złożenia oświadczenia dotyczącego wynagrodzenia za przeniesienie autorskich praw majątkowych, zgodnie z § 10 ust. 2 umowy.
4. Niewniesienie zabezpieczenia lub nie dostarczenie dokumentów, o których mowa w ust. 3, także po wezwaniu do usunięcia braków w wyznaczonym terminie, zostanie uznane za uchylenie się od zawarcia umowy w rozumieniu art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.
 5. Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą w trybie art. 94 ustawy Pzp, z uwzględnieniem zapisów art. 139 ustawy Pzp.
 6. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
 7. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Rozdział XVII.

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zgodnie z art. 147 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga w niniejszym postępowaniu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie** w zależności od części na którą Wykonawca złożył ofertę.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu, na numer rachunku bankowego podany w Rozdz. XVII ust. 13 SIWZ,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji / poręczenia powinno wynikać:
 - 1) nazwa zleceniodawcy (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji / poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/ poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji / poręczenia) oraz adresy ich siedzib;

- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem;
 - 3) kwota gwarancji / poręczenia;
 - 4) termin ważności gwarancji / poręczenia;
 - 5) uprawnienie Zamawiającego do dokonania wypłaty zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 11 - w przypadku okoliczności tam wskazanych.
6. Dokument gwarancji lub poręczenia powinien zawierać bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłaty wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia i zawierające oświadczenie o niespełnieniu przez Wykonawcę zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z zawartej umowy, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od otrzymania żądania. W dokumencie tym, gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Zamawiającego) dodatkowych warunków (np. żądania przesłania wezwania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, bądź żądania przedłożenia dodatkowych dokumentów, poza dokumentami potwierdzającymi umocowanie osób do występowania w imieniu Zamawiającego z żądaniem zapłaty).
 7. Prawem właściwym do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć na tle gwarancji/poręczenia winno być prawo polskie, a sądem właściwym, sąd miejscowo właściwy według siedziby beneficjenta.
 8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia – nie dotyczy.
 9. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
 10. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy.
 11. Oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony przed podpisaniem umowy.
 12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy.
 13. Sposób zwrotu zabezpieczenia określa wzór umowy stanowiący **Załącznik nr 11a i 11b do SIWZ**.
 14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu ma być wniesione na rachunek bankowy Polskiej Akademii Nauk, tj. Bank Gospodarstwa Krajowego

38 1130 1017 0020 1462 9420 0006

z podaniem tytułu: „**Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie adaptacji poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 oraz rozbiórki budynków w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych - w podziale na dwie części**” - znak sprawy nr ZPP.261.1.2019 dla CZĘŚCI nr

Rozdział XVIII.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

1. Umowa zostanie podpisana, dla każdej części zamówienia oddzielnie, zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym **Załącznik nr 11a do SIWZ** i **Załącznik nr 11b do SIWZ**.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności i zostały przewidziane w **Załączniku nr 11a do SIWZ** i w **Załączniku nr 11b do SIWZ**.

3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Pzp, stanowiącego że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

Rozdział XIX.

Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1600) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 i 1669),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo;
- 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu

o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

- 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r. poz. 703 i 1277);
- 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798, 650, 1637 i 1669), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykaza, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Rozdział XX.

Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp.

Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp, zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017r. poz. 1598 oraz z 2018 r. poz. 398, 685, 1544 i 1629) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 i 2491 oraz 2018 r. poz. 398, 685, 1544 i 1629).
2. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
3. Wykluczenie Wykonawcy następuje w przypadkach , o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1) i 8) ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznana krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 4.

Rozdział XXI.

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Środki ochrony prawnej zostały określone w Dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

Rozdział XXII.

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polska Akademia Nauk, pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa, PKiN, zp@pan.pl;
- kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w Polskiej Akademii Nauk iod@pan.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie adaptacji poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 oraz rozbiórki budynków w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych – w podziale na dwie części” - znak sprawy nr ZPP.261.1.2019**, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, a w przypadku danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana - także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), w celu zawarcia i realizacji umowy o zamówienie publiczne;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp” lub ustawę z dnia 13 października 2016 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764) lub inne przepisy prawa lub umowy zawarte przez Zamawiającego;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przez okres archiwizacji dokumentów wynikający z przepisów wewnętrznych administratora danych;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia

- publicznego, a w przypadku danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana - także z zawarciem i realizacją umowy; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO, (a w przypadku Wykonawcy, którego oferta została wybrana i z którym Zamawiający zawrze umowę - także art. 6 ust. 1 lit. b RODO).

¹ **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.: „Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie dostosowania poddasza na cele biurowe w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przyul. Św. Jana 28 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych”,

w tym głównie:

- 1) opracowanie projektu budowlano-wykonawczego aranżacji poddasza wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi zmianę przeznaczenia i zasad eksploatacji poddasza,
- 2) złożenie kompletnego wniosku wraz ze stosownymi załącznikami (jeżeli są wymagane) o uzyskanie pozwolenia na przebudowę,
- 3) uzyskanie prawomocnej decyzji administracyjnej stosownego organu,
- 4) sprawowanie nadzoru autorskiego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane i innymi obowiązującymi przepisami.

2. W ramach wykonania przedmiotowej dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie również do następujących czynności:

- 1) złożenia zgłoszenia o planowanej zmianie sposobu użytkowania obiektu,
- 2) uzyskania pozostałych wszelkich niezbędnych do wykonania projektu dodatkowych pozwoleń, certyfikatów, opinii, uzgodnień i zatwierdzeń projektów oraz wszelkich innych wymaganych opracowań i poniesienie opłat z tym związanych,
- 3) wydania opinii o stanie technicznym budynku w kontekście możliwości zagospodarowania poddasza,
- 4) opracowania w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków koncepcji architektonicznej zagospodarowania poddasza wraz z opisem przyjętych założeń technicznych i funkcjonalnych oraz rozwiązań materiałowo-technologicznych aranżacji, uwzględniających nowe funkcje użytkowe poddasza i komunikację na tym poziomie oraz zapotrzebowania i wymagania dotyczące dostawy mediów,
- 5) opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z podziałem na branże,
- 6) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej robót budowlanych we wszystkich branżach, z określeniem parametrów technicznych i funkcjonalnych przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia,
- 7) sporządzenia programu prac konserwatorskich, stanowiącego ogólny zarys planowanych, towarzyszących robót budowlanych, w tym specjalistycznych zabiegów konserwatorskich, koniecznych do wykonania przebudowy (w szczególności opis wszelkich działań poprawiających stan techniczny oraz prowadzących do przywrócenia pierwotnych walorów estetycznych poszczególnych elementów architektonicznych i całego zabytkowego budynku),
- 8) uzyskania zgody konserwatora zabytków na roboty jw. oraz pozostałych zgód rzeczoznawców ds. higieniczno-sanitarnych, ds. bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, itp.,
- 9) opracowania kosztorysów inwestorskich robót z podziałem na branże wraz z zestawieniem zbiorczym kosztów. Kosztorysy należy sporządzić

metodą szczegółową. Kosztorysy powinny zawierać również: szczegółowe przedmiary robót z opisem robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych, zbiorcze zestawienie kosztów (tabela elementów scalonych); wykazy materiałów i sprzętu.

- 10) wystąpienia w imieniu Zamawiającego do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z uzyskaniem uprawomocnionego dokumentu,
- 11) uzyskania i doręczenia Zamawiającemu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 12) w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu na realizację robót budowlanych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową - pisemne lub drogą elektroniczną udzielenie wszelkich wyjaśnień i wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, w terminie 48 godzin od ich otrzymania od Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej.
- 13) sprawowania nadzoru autorskiego do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.

3. Podstawowe zamierzenia:

- 1) Aranżacja poddasza na cele biurowe, o parametrach technicznych umożliwiających stały pobyt ludzi, spełniających następujące kryteria, w szczególności:
 - a) naturalnego oświetlenia pomieszczeń użytkowych,
 - b) ochrony cieplnej kondygnacji poddasza,
 - c) wentylacji pomieszczeń i przestrzeni dachowej,
 - d) ochrony pożarowej adaptowanych pomieszczeń.
- 2) Remont pozostałych pomieszczeń zlokalizowanych na poddaszu (prace wykończeniowe, zgodnie z opracowaną aranżacją), w szczególności pomieszczeń higieniczno-sanitarnych
- 3) Remont instalacji sanitarnych i elektrycznych na poddaszu wraz z doprowadzeniem instalacji c.o.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.: „Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej rozbiórki budynków ze wszelkimi pozostałymi istniejącymi składnikami tworzącymi zespół zabudowań gospodarczych zlokalizowanych na dz. ew. nr 12/10 w obrębie 5-Jabłonna i częściowo ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz budynków gospodarczych na dz. ew. nr 8/47 w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych”,

1) w zakresie:

- a) wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynków przeznaczonych do rozbiórki,
- b) opracowanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji administracyjnych dotyczących budynków przeznaczonych do rozbiórki,
- c) złożenie kompletnego wniosku wraz ze stosownymi załącznikami (jeżeli są wymagane) o uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę budynków do tego przeznaczonych,
- d) uzyskanie prawomocnej decyzji administracyjnej stosownego organu,
- e) sprawowanie nadzoru autorskiego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane i innymi obowiązującymi przepisami;

2) dokumentacja budowlano-wykonawcza winna zawierać także:

- a) opis techniczny zakresu rozbiórek i sposobu ich prowadzenia wraz z częścią rysunkową.
- b) opis sposobu zabezpieczenia terenu i zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej rozbiórki budynków ze wszelkimi pozostałymi istniejącymi składnikami tworzącymi zespół zabudowań gospodarczych zlokalizowanych na dz. ew. nr 12/10 w obrębie 5-Jabłonna i częściowo ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz budynków gospodarczych na dz. ew. nr 8/47 w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych.

Wykaz budynków objętych postępowaniem:

- I. budynek gospodarczy nr 1 – położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 2, na działce o nr ewid. 8/47,
- II. budynek gospodarczy nr 2 – położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 2, na działce o nr ewid. 8/47,
- III. segment skrajny warsztatów - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10, obiekt zabytkowy ujęty w gminnej ewidencji zabytków,
- IV. segment garaży - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10, obiekt zabytkowy ujęty w gminnej ewidencji zabytków,
- V. segment stodoły - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10, obiekt zabytkowy ujęty w gminnej ewidencji zabytków,

- VI. magazyn nawozów sztucznych - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10,
- VII. obora - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10,
- VIII. stajnia - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10, obiekt zabytkowy ujęty w gminnej ewidencji zabytków,
- IX. magazyn nawozów sztucznych - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10,
- X. magazyn na ciągniki - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10,
- XI. wiata osłonięta na maszyny - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10,
- XII. wiata na maszyny i narzędzia - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10,
- XIII. komórka murowana - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10,
- XIV. budynek gospodarczy - waga - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10,
- XV. wiata na sprzęt - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10,
- XVI. budynek agregatów prądotwórczych - położony w Jabłonnej przy ul. Instytuckiej 1, na działce o nr ewid. 12/10.

3. W ramach wykonania przedmiotowej dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie również do następujących czynności:

- 1) sporządzenie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej przeznaczonych do rozbiórki budynków oraz wszelkich pozostałych istniejących składników budowlanych (m. in. naniesień typu studnie, słupy, ogrodzenia, place oraz instalacje podziemne) wraz ze szczegółowym opisem i oceną ich aktualnego stanu technicznego,
- 2) sporządzenie ekspertyzy stanu technicznego dla budynków - segmentu skrajnego warsztatów (poz. 3) powyżej), segmentu garaży (poz. 4) powyżej), segmentu stodoły (poz. 5) powyżej) oraz stajni (poz. 8) powyżej),
- 3) uzyskanie wszelkich niezbędnych dodatkowych ekspertyz,
- 4) wystąpienie do odpowiedniego organu o wyłączenie z ewidencji zabytków budynków objętych ochroną,
- 5) uzyskanie wszelkich niezbędnych do wykonania projektu pozwoleń, opinii, uzgodnień i zatwierdzeń projektów oraz wszelkich innych wymaganych opracowań i poniesienie opłat z tym związanych,
- 6) opracowanie podkładów mapowych do celów projektowych,
- 7) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót rozbiórkowych z podziałem na branże, z uwzględnieniem wszystkich elementów występujących ponad poziom gruntu (łącznie z posadzką parteru budynków podpiwniczonych) wraz z wywozem i odpowiednią utylizacją wszelkich materiałów uzyskanych w wyniku rozbiórki (w tym azbestu) oraz zasypanie warstwą ziemi i wyrównanie terenu do poziomu gruntu,
- 8) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej rozbiórki we wszystkich branżach, wszystkich elementów występujących ponad poziom gruntu (łącznie z posadzką parteru budynków podpiwniczonych) wraz z wywozem i odpowiednią utylizacją wszelkich materiałów uzyskanych w wyniku rozbiórki (w tym azbestu) oraz zasypanie warstwą ziemi i wyrównanie terenu do poziomu gruntu,

- 9) opracowanie kosztorysów inwestorskich robót jw. we wszystkich branżach wraz z zestawieniem zbiorczym kosztów. Kosztorysy powinny zawierać wycenę w zakresie wyrównania terenu do poziomu gruntu. Kosztorysy należy sporządzić metodą szczegółową, zawierające również: szczegółowe przedmiary robót z opisem robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych, wykazy wyrobów ze szczególnym określeniem ich parametrów technicznych, zbiorcze zestawienie kosztów (tabela elementów scalonych); wykazy maszyn, urządzeń i sprzętu technologicznego, zarówno stałego jak i ruchomego (jeżeli występują),
- 10) opracowanie przedmiarów robót jw. dla celów przetargowych,
- 11) wystąpienie w imieniu Zamawiającego do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnej dotyczącej rozbiórki wraz z uzyskaniem uprawomocnionego dokumentu,
- 12) uzyskanie oraz zarejestrowanie dziennika rozbiórki budynków,
- 13) uzyskanie i doręczenie Zamawiającemu prawomocnej administracyjnej dotyczącej rozbiórki wraz z dziennikiem rozbiórki,
- 14) sprawowanie nadzoru autorskiego do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację,
- 15) w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu na realizację robót rozbiórkowych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację, pisemnie lub drogą elektroniczną udzielanie wszelkich wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, w terminie 48 godzin od ich otrzymania od Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 182 62 30, zp@pan.pl

Wykonawca:

.....
.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres,
w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:
.....
.....
.....
(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: „ustawa Pzp”),
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
**„Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie adaptacji
poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana
28 oraz rozbiórki budynków w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi
uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych – w podziale na
dwie części”. - znak sprawy nr ZZP.261.1.2019 dla CZĘŚCI nr (wpisać
części zamówienia o realizację których ubiega się Wykonawca)** oświadczam co
następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp .

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 182 62 30, zp@pan.pl

Wykonawca:

.....
.....
*(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:*

.....
*(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie Wykonawcy

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: „ustawa Pzp”),
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie adaptacji poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 oraz rozbiórki budynków w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych – w podziale na dwie części”. - znak sprawy nr ZPP.261.1.2019 dla CZĘŚCI nr *(wpisać części zamówienia o realizację których ubiega się Wykonawca)* oświadczam co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... *(miejsowość), dnia* r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
..... w następującym zakresie:
.....
.....(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 6 do SIWZ
- WZOR

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 182 62 30, e-mail: zp@pan.pl

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imie, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

WZÓR WYKAZU USŁUG

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie adaptacji poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 oraz rozbiórki budynków w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych – w podziale na dwie części”. - znak sprawy nr **ZPP.261.1.2019 dla CZEŚCI nr** (*wpisać części zamówienia o realizację których ubiega się Wykonawca*) przedstawiam wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy zostały one wykonane lub są wykonywane należycie.

Lp.	Nazwa Wykonawcy (Podmiotu) usługi wykazującego spełnianie warunku udziału w postępowaniu (nazwa, adres)	Przedmiot usługi (rodzaj i charakter wykonanych usług, opis pozwalający na stwierdzenie, że został spełniony warunek określony w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c) SIWZ	Data wykonania zamówienia (dzień, miesiąc, rok)	Nazwa i adres Zamawiającego dla którego była wykonywana usługa	Dowody potwierdzające należyte wykonanie usługi (należy podać nr załącznika)	Sposób dysponowania (niewłaścicwe skreślić)
1.						Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*
2.						Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*
.....						Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*

UWAGA:

- Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
- W przypadku wskazania przez Wykonawcę ww. oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

.....
data

.....
imię i nazwisko

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 7 do SIWZ
- WZÓR

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 182 62 30, zp@pan.pl

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

WYKAZ OSÓB,
skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie adaptacji poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 oraz rozbiorczy budynków w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych – w podziale na dwie części”. - znak sprawy nr ZZZP.261.1.2019 dla CZĘŚCI nr *(wpisać części zamówienia o realizację których ubiega się Wykonawca)*

CZEŚĆ nr 1³

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Posiadane uprawnienia (Opis pozwalający na stwierdzenie spełnienia wymagań określonych w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit. c2) siwz)	Informacja o podstawie do dysponowania osobą*
1		Projektant branży architektonicznej	Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń. Zakres uprawnień: Numer uprawnień: Data nadania uprawnień: Nazwa organu, który nadał uprawnienia:	Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*
2		Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej	Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń Zakres uprawnień: Numer uprawnień: Data nadania uprawnień: Nazwa organu, który nadał uprawnienia:	Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*
3		Projektant branży telekomunikacyjnej	Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, bez ograniczeń Zakres uprawnień: Numer uprawnień: Data nadania uprawnień: Nazwa organu, który nadał uprawnienia:	Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*

³ Wypełnia Wykonawca w zależności na którą część zamówienia składa ofertę.

4	Projektant branży elektroenergetycznej	<p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień:</p> <p>Numer uprawnień:</p> <p>Data nadania uprawnień:</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia:</p>	Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*
5	Projektant branży sanitarniej	<p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień:</p> <p>Numer uprawnień:</p> <p>Data nadania uprawnień:</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia:</p>	Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*

CZĘŚĆ nr 2⁴

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	<p>Posiadane uprawnienia (Opis pozwalający na stwierdzenie spełnienia wymagań określonych w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit. c2) siwz)</p>	Informacja o podstawie do dysponowania osobą*
------------	------------------------	----------------	--	--

⁴ Wypełnia Wykonawca w zależności na którą część zamówienia składa ofertę.

1	Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej	<p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień:</p> <p>Numer uprawnień:</p> <p>Data nadania uprawnień:</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia:</p> <p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień:</p> <p>Numer uprawnień:</p> <p>Data nadania uprawnień:</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia:</p>	Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*
2	Projektant branży telekomunikacyjnej	<p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień:</p> <p>Numer uprawnień:</p> <p>Data nadania uprawnień:</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia:</p>	Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*
3	Projektant branży elektroenergetycznej	<p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień:</p> <p>Numer uprawnień:</p> <p>Data nadania uprawnień:</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia:</p>	Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*
4	Projektant branży sanitarnej	<p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień:</p> <p>Numer uprawnień:</p> <p>Data nadania uprawnień:</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia:</p>	Zasób własny Wykonawcy/ zasób podmiotu trzeciego*

Uwaga: W przypadku gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich na potrzeby wykonania zamówienia.

.....
data

.....
imię i nazwisko

.....
podpis Wykonawcy
lub osoby upoważnionej

Zamawiający:

Polska Akademia Nauk

Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa

NIP: 5251575083, REGON: 000325713

Tel.: (22) 182 62 30, zp@pan.pl

Pon. – Pt. godz. 8¹⁵ – 16¹⁵

Strona internetowa www.pan.pl

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie adaptacji poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 oraz rozbiórki budynków w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych – w podziale na dwie części”**. - znak sprawy nr **ZZP.261.1.2019 dla CZEŚCI nr** (wpisać części zamówienia o realizację których ubiega się Wykonawca), oświadczam/my, że:

a) należę/my do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2018 r., poz. 798, 650, 1637 i 1669), wraz z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty*:

- 1).....
- 2).....
- 3).....

b) nie należę/my do grupy kapitałowej, wraz z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty*

* niepotrzebne skreślić

Uwaga: w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć, wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

.....
data

.....
imię i nazwisko

.....
podpis wykonawcy lub osoby
upoważnionej

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 182 62 30, zp@pan.pl

OFERTA
(formularz ofertowy)

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

NIP.....

REGON.....

Adres, na który Zamawiający powinien przesyłać ewentualną korespondencję:

.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

Numer telefonu:.....

Numer faksu.....

e-mail

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym składamy niniejszą ofertę w postępowaniu pn:

„Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie adaptacji poddasza w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 oraz rozbiórki budynków w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych – w podziale na dwie części”
- znak sprawy nr ZZP.261.1.2019

oferując wykonanie przedmiotu zamówienia za:

CZEŚĆ nr 1⁵ – opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie dostosowania poddasza na cele biurowe w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych:

Lp.	Opis usługi	Cena za wykonanie usługi		
		Netto [zł]	Podatek VAT w kwocie [zł]	Brutto [zł]
1	2	3	4	5

⁵ Wpelnia Wykonawca w zależności na którą część zamówienia składa ofertę.

1	Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej instalacji centralnego ogrzewania (obejmującej w szczególności podciągnięcie instalacji c.o. na poddasze z kondygnacji niższej - przebiecie przez drewniany strop wraz z wykonaniem grzejników w dwóch pomieszczeniach biurowych oraz w dwóch pom. WC) w zakresie dostosowania poddasza na cele biurowe w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych.	.....	.....	.....
2	Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w pozostałym zakresie wielobranżowym (bez instalacji centralnego ogrzewania z pkt 1) w zakresie dostosowania poddasza na cele biurowe w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych.	.....	.....	.....
3.	Udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji, o której mowa w pozycji 1 i 2 tabelki na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru Wykonawcy robót objętych przedmiotową dokumentacją projektową i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową			
	RAZEM	.....	.....	.....

CENA OFERTY BRUTTOzł⁶

(słownie:zł),
w tym wartość podatku VAT zł (stawka podatku VAT %)

CENA OFERTY NETTOzł

(słownie:zł)

CZĘŚĆ nr 2⁷ – opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskanie decyzji administracyjnych w zakresie rozbiórki budynków wraz ze wszelkimi pozostałymi istniejącymi składnikami tworzącymi zespół zabudowań gospodarczych zlokalizowanych na dz. ew. nr 12/10 w obrębie 5 – Jabłonna i częściowo ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz budynków gospodarczych na działce ew. nr 8/47 w obrębie 5 – Jabłonna:

Lp.	Opis usługi	Cena za wykonanie usługi		
		Netto [zł]	Podatek VAT w kwocie [zł]	Brutto [zł]
1	2	3	4	5

⁶ Kwota z pozycji „Razem” z tabeli cenowej.

⁷ Wpelnia Wykonawca w zależności na którą część zamówienia składa ofertę.

1	Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskanie decyzji administracyjnych w zakresie rozbiórki budynków wraz ze wszelkimi pozostałymi istniejącymi składnikami tworzącymi zespół zabudowań gospodarczych zlokalizowanych na dz. ew. nr 12/10 w obrębie 5 – Jabłonna i częściowo ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz budynków gospodarczych na działce ew. nr 8/47 w obrębie 5 – Jabłonna	.....	.....	.....
2	Udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji projektowej, o której mowa w pozycji 1 tabelki, na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru Wykonawcy robót objętych przedmiotową dokumentacją i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych w oparciu o opracowaną dokumentację, o której mowa w pozycji 1 tabelki.	.....	.....	.....
	RAZEM	.....	.....	.....

CENA OFERTY BRUTTOzł⁸

(słownie:zł),

w tym wartość podatku VAT zł (stawka podatku VAT %)

CENA OFERTY NETTOzł

(słownie:zł)

1. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie

Numer części zamówienia, na którą Wykonawca składa ofertę	Termin realizacji zamówienia zaoferowany przez Wykonawcę
CZĘŚĆ nr 1⁹	..... dni kalendarzowych (podaje Wykonawca) od dnia zawarcia umowy (nie później niż 120 dni kalendarzowych)

Uwaga:

Termin realizacji zamówienia stanowi kryterium oceny ofert, który podlega punktacji. Przedział czasowy realizacji zamówienia został określony w Rozdziale XV ust. 2 pkt 2). W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu wykonania zamówienia niż wymagany przez Zamawiającego lub nie podania (wpisania) terminu wykonania do formularza ofertowego w pkt 1, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp jako niezgodna z SIWZ.

2. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie

Numer części zamówienia, na którą Wykonawca składa ofertę	Termin realizacji zamówienia zaoferowany przez Wykonawcę
---	--

⁸ Kwota z pozycji „Razem” z tabeli cenowej.

⁹ Wpelnia Wykonawca w zależności na którą część zamówienia składa ofertę.

CZĘŚĆ nr 2¹⁰

..... **dni kalendarzowych** (podaje Wykonawca) **od dnia zawarcia umowy** (nie później niż 140 dni kalendarzowych)

Uwaga:

Termin realizacji zamówienia stanowi kryterium oceny ofert, który podlega punktacji. Przedział czasowy realizacji zamówienia został określony w Rozdziale XV ust. 2 pkt 2). W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu wykonania zamówienia niż wymagany przez Zamawiającego lub nie podania (wpisania) terminu wykonania do formularza ofertowego w pkt 2, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp jako niezgodna z SIWZ.

3. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie wskazanym w ofercie.
5. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze Umowy.
6. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres 30 dni uwzględniając, że termin składania ofert jest pierwszym dniem biegu terminu.
7. **OŚWIADCZAMY**, że:
 - Zamówienie zamierzamy wykonać samodzielnie *lub*
 - Zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia niżej wymienionym podwykonawcom

(*niepotrzebne skreślić, a wymagane informacje uzupełnić, jeśli dotyczy):

L.p.	Zakres części zamówienia powierzonej do wykonania podwykonawcy	Nazwa podwykonawcy	Określenie części zamówienia powierzonej do wykonania podwykonawcy (% lub zł)

8. Zgodnie z Rozdziałem VIII ust. 11 SIWZ wskazuję dostępność poniżej wskazanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych (jeżeli dotyczy):

Nazwa oświadczenia lub dokumentu (lub odpowiednie odesłanie do dokumentu wymaganego w SIWZ np. Rozdział VIII ust. 5 pkt 2 SIWZ)	Adres strony internetowej ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych

9. Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem (*właściwe zaznaczyć*): tak nie

¹⁰ Wpelnia Wykonawca w zależności na którą część zamówienia składa ofertę.

Zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym **definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36):**

Mikroprzedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

10. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹¹. wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu¹².

11. Składając ofertę, informujemy Zamawiającego, że wybór naszej oferty:

(W przypadku wyboru opcji a), opcję b) należy przekreślić. W przypadku wyboru opcji b), należy uzupełnić wymagane informacje, a opcję a) przekreślić)

a) nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,

b) będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

Z uwagi na to, iż wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego wskazuję(emy) informacje, o których mowa w art. 91 ust. 3a ustawy: Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego ¹³	Wartość towaru lub usługi bez podatku od towarów i usług
.....
.....

12. Strony oferty od..... do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2018 r., poz. 419 ze zm.). Zastrzegamy, że nie mogą być one udostępnione **oraz wykazujemy**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (wypełnić jeżeli dotyczy, w przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa zastosowanie mają zapisy określone w Rozdział XII ust. 19 SIWZ).

13. Oferta została złożona na parafowanych i kolejno ponumerowanych stronach.

14. Do oferty dołączono następujące załączniki:

Załącznik nr 1 – Oświadczenie dotyczące spełniania warunków (Załącznik nr 5 do SIWZ),

Załącznik nr 2 – Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania (Załącznik nr 4 do SIWZ),

¹¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

¹² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

¹³ Wykonawca wypełnia tabelę tylko w przypadku, gdy wybór jego oferty prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

- Załącznik nr 3 – Wykaz osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” – CZEŚĆ nr 1 (Załącznik nr 10a do SIWZ) - jeżeli dotyczy,
- Załącznik nr 4 – Wykaz osób do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie” – CZEŚĆ nr 2 (Załącznik nr 10b do SIWZ) - jeżeli dotyczy.

.....
(data, imię i nazwisko oraz podpis
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 10a do SIWZ
- WZÓR – CZĘŚĆ nr 1,

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 182 62 30, zp@pan.pl
Pon. – Pt. godz. 8¹⁵ – 16¹⁵
Strona internetowa www.pan.pl

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

WYKAZ OSÓB,
do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie”
– do CZĘŚCI nr 1

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja i posiadane uprawnienia	Opis wykonanego projektu budowlano-wykonawczego pozwalający na stwierdzenie spełnienia wymagań określonych w Rozdz. XV ust. 2 pkt 3 lit. a) SIWZ	Data wykonania opisanego projektu	Nazwa i adres Zamawiającego dla którego był wykonywany projekt
1.	Projektant branży architektonicznej: posiada uprawnienia projektowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikające z przepisów ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r., poz.1202 ze zm.), tj. posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.	..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... .....

.....
data

.....
imię i nazwisko

.....
podpis Wykonawcy
lub osoby upoważnionej

Załącznik nr 10b do SIWZ
- WZÓR – CZĘŚĆ nr 2,

Zamawiający:

Polska Akademia Nauk

Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa

NIP: 5251575083, REGON: 000325713

Tel.: (22) 182 62 30, zp@pan.pl

Pon. – Pt. godz. 8¹⁵ – 16¹⁵

Strona internetowa www.pan.pl

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

**WYKAZ OSÓB,
do kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wykonujących zamówienie”
- do CZĘŚCI nr 2**

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja i posiadane uprawnienia	Opis wykonanego projektu budowlano-wykonawczego pozwalający na stwierdzenie spełnienia wymagań określonych w Rozdz. XV ust. 2 pkt 3 lit. b) SIWZ	Data wykonania opisanego projektu	Nazwa i adres Zamawiającego dla którego był wykonywany projekt
1.	Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej: posiada uprawnienia projektowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikające z przepisów ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz.1202 z późn. zm.), tj. posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.	..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... .....

.....
data

.....
imię i nazwisko

.....
podpis Wykonawcy
lub osoby upoważnionej

Umowa nr

W dniu.....2019 r. w Warszawie pomiędzy:

Polską Akademią Nauk z siedzibą w Warszawie (00-901) w Pałacu Kultury i Nauki przy Placu Defilad 1, posiadającą REGON: 000325713 oraz NIP: 525-15-75-083, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

firma:

(jeśli Wykonawcą jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub Spółka akcyjna), Spółka pod firmą Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka akcyjna) z siedzibą w (....-.....) przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP, REGON,kapitał zakładowy w wysokościzł,

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

lub

(jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) zamieszkałym w (....-.....) przy ul., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą przy ul., posiadający NIP:, REGON, PESEL, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwane także dalej „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), numer postępowania ZZP.261.1.2019 – CZĘŚĆ nr 1.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji: **Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej w zakresie dostosowania poddasza na cele biurowe w budynku zabytkowym Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych**, zwanej dalej „dokumentacją projektową” lub „przedmiotem umowy”, która umożliwi zaplanowanie realizacji robót budowlanych, w zakresie:
 - 1) aranżacji poddasza na cele biurowe, o parametrach technicznych umożliwiających stały pobyt ludzi,
 - 2) remontu pozostałych pomieszczeń zlokalizowanych na poddaszu, w szczególności pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
 - 3) remontu instalacji sanitarnych i elektrycznych na poddaszu wraz z doprowadzeniem instalacji c.o.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został zawarty w **Załączniku nr 1 do Umowy**, który stanowi Załącznik nr 1a do SIWZ, a także w Załączniku nr 2a do SIWZ – Dokumentacji inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej z 14.08.2018 r., który stanowi **Załączniku nr 1a do Umowy** oraz w Załączniku nr 2b do SIWZ - Ekspertyza techniczna w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w zakresie występujących warunków ochrony przeciwpożarowej z listopada 2018 r., który stanowi **Załączniku nr 1b do Umowy** oraz w Załączniku nr 2c do SIWZ – Dokumentacja fotograficzna poddasza w Krakowie, który stanowi **Załączniku nr 1c do Umowy**. Dokumenty te są integralną częścią umowy.
3. W ramach wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania w szczególności następujących czynności:
 - 1) złożenia zgłoszenia o planowanej zmianie sposobu użytkowania obiektu,
 - 2) uzyskania pozostałych wszelkich niezbędnych do wykonania projektu dodatkowych pozwoleń, certyfikatów, opinii, uzgodnień i zatwierdzeń projektów oraz wszelkich innych wymaganych opracowań i poniesienie opłat z tym związanych,
 - 3) wydania opinii o stanie technicznym budynku w kontekście możliwości zagospodarowania poddasza,
 - 4) opracowania w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków koncepcji architektonicznej zagospodarowania poddasza wraz z opisem przyjętych założeń technicznych i funkcjonalnych oraz rozwiązań materiałowo-technologicznych aranżacji, uwzględniających nowe funkcje użytkowe poddasza i komunikację na tym poziomie oraz zapotrzebowania i wymagania dotyczące dostawy mediów,
 - 5) opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z podziałem na branże,
 - 6) opracowania kompletnej dokumentacji projektowej robót budowlanych we wszystkich branżach, z określeniem parametrów technicznych i funkcjonalnych przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia,
 - 7) sporządzenia programu prac konserwatorskich, stanowiącego ogólny zarys planowanych, towarzyszących robót budowlanych, w tym specjalistycznych zabiegów konserwatorskich, koniecznych do wykonania przebudowy (w szczególności opis wszelkich działań poprawiających stan techniczny oraz prowadzących do przywrócenia pierwotnych walorów estetycznych poszczególnych elementów architektonicznych i całego zabytkowego budynku),

- 8) uzyskania zgody konserwatora zabytków na roboty jw. oraz pozostałych zgód rzeczoznawców ds. higieniczno-sanitarnych, ds. bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, itp.,
 - 9) opracowania kosztorysów inwestorskich robót z podziałem na branże wraz z zestawieniem zbiorczym kosztów. Kosztorysy należy sporządzić metodą szczegółową. Kosztorysy powinny zawierać również: szczegółowe przedmiary robót z opisem robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych, zbiorcze zestawienie kosztów (tabela elementów scalonych); wykazy materiałów i sprzętu.
 - 10) wystąpienia w imieniu Zamawiającego do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z uzyskaniem uprawomocnionego dokumentu,
 - 11) uzyskania i doręczenia Zamawiającemu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 12) w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu na realizację robót budowlanych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową - pisemne lub drogą elektroniczną udzielania wszelkich wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, w terminie 48 godzin od ich otrzymania od Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej.
 - 13) sprawowania nadzoru autorskiego do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.
- 4.** Przedmiot umowy w zakresie wskazanym w ust. 3 pkt 12) zostanie zrealizowany w okresie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w zakresie określonym w ust. 3 pkt 12) niezwłocznie po podjęciu stosownych decyzji.
- 5.** Przedmiot umowy w zakresie wskazanym w ust. 3 pkt 13) zostanie zrealizowany do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych. Zamawiający przewiduje termin bezusterkowego odbioru robót budowlanych do 31.12.2019 r.; Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w zakresie określonym w ust. 3 pkt 13) niezwłocznie po podjęciu stosownych decyzji.
- 6.** Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana z należyłą starannością w oparciu o obowiązujące przepisy prawa i uwzględniać miejscowe normy przenoszące normy polskie i europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w zakresie niesprzecznym także zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane i przepisów wykonawczych, a w szczególności:
- 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.),
 - 2) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 ze zm.),
 - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz.1389),

- 4) ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.),
7. W dokumentacji projektowej będą wskazane do zastosowania wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terenie Polski i państw należących do Unii Europejskiej.
8. Przekazana dokumentacja projektowa ma zawierać wykaz opracowań oraz zawierać oświadczenie projektanta, że:
 - 1) została opracowana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami;
 - 2) jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji;
 - 3) posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano umową.

§ 2.

Obowiązki Stron

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na Jego pisemne lub przekazane wiadomością e-mail wystąpienia w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia;
 - 2) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu umowy spełniającego cele określone w umowie.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub mailowo o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się wskazówkom Zamawiającego dotyczącym sposobu wykonania umowy. Wskazówki nie mogą być sprzeczne z umową, mogą jednak doprecyzowywać jej postanowienia.

§ 3.

Termin wykonania przedmiotu umowy

Umowa została zawarta na okres **od dnia jej podpisania do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych** wykonanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową, z tym że Wykonawca wykona przedmiot umowy:

- a) **w terminie dni** kalendarzowych (zgodnie z ofertą Wykonawcy) od dnia zawarcia umowy, tj. **do dnia**, w zakresie, **opracowania dokumentacji budowlano-wykonawczej** wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji administracyjnych, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1) ÷ 11) umowy,
- b) **do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych** w zakresie sprawowania **nadzoru autorskiego**, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 12) ÷ 13) umowy; o dniu rozpoczęcia robót budowlanych, Wykonawca zostanie powiadomiony na piśmie; Zamawiający przewiduje termin bezusterkowego odbioru robót budowlanych do dnia 31.12.2019 r.

§ 4.

Odbiór dokumentacji projektowej

1. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust. 1 umowy (3 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na płycie DVD/CD - w języku polskim) wraz z wymaganymi przepisami prawa zezwoleniami, decyzjami i uzgodnieniami, będzie siedziba Zamawiającego. Wykonawca przekaże dokumentację projektową, na podstawie protokołu przekazania dokumentacji, stanowiącego **Załącznik nr 2 do Umowy**.

2. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do sprawdzania przekazanej dokumentacji projektowej, które zakończy się w terminie do 7 dni roboczych: albo podpisaniem protokołu odbioru bez uwag albo zwrotem dokumentacji projektowej z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie zgłosi pisemne zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji projektowej, obie Strony umowy ustalą protokolarnie zakres niezbędnych zmian i uzupełnień w dokumentacji projektowej, których termin wykonania ustala Zamawiający. Termin ten nie może być dłuższy niż 3 dni robocze.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego przedmiotu umowy jest obustronnie podpisany protokół potwierdzający zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami umowy bez zastrzeżeń stanowiący **Załącznik nr 3 do Umowy**.
5. Za datę wykonania i odbioru przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 4.
6. Po odebraniu dokumentacji projektowej staje się ona własnością Zamawiającego.

§ 5.

Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, do wykonanej dokumentacji projektowej. Przeniesienie ww. praw następuje z chwilą odbioru dokumentacji projektowej.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, następuje na cały czas ich trwania i obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalanie w całości lub w części na jakimkolwiek nośniku;
 - 2) zwielokrotnianie w całości lub w części jakkolwiek techniką;
 - 3) wprowadzanie w całości lub w części do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu bez ograniczeń;
 - 4) umieszczanie w całości lub części w dokumentacji projektowej postępowań o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonych przez Zamawiającego;
 - 5) wykonywanie na podstawie dokumentacji projektowej prac przez wykonawców wybranych wyłącznie przez Zamawiającego;
 - 6) rozpowszechnianie w całości lub w części w formie druku, zapisu cyfrowego i przekazu multimedialnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian, modyfikacji, adaptacji w dokumentacji projektowej, co do których autorskie prawa majątkowe przeszły na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do takich utworów zależnych zgodnie z przeznaczeniem dokumentacji.
4. Wykonawca wyraża zgodę na korzystanie ze zmian, modyfikacji i adaptacji dokumentacji projektowej, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz za przeniesienie własności nośników dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego do decydowania o sposobie wykorzystania dokumentacji projektowej i decydowania o zachowaniu jej integralności.
7. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich

oraz są samodzielными i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1191 z późn. zm.).

8. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym umową na Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, których przeniesienie na Zamawiającego jest przedmiotem niniejszego paragrafu, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiłoby lub utrudniałoby korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych, i zobowiązuje się, że osobiste prawa autorskie osób trzecich do utworu nie będą wykonywane.
10. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń.
11. Jeżeli podczas eksploatacji dokumentacji projektowej przez Zamawiającego dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zmieni, bez dodatkowego wynagrodzenia, dokumentację projektową w sposób wyłączający dalsze naruszenie tych praw osób trzecich. Zmiany powinny być dokonane nie później niż w terminie 5 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę pisemnej informacji o naruszeniu praw osób trzecich.
12. Jeżeli podczas eksploatacji dokumentacji projektowej przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu.
13. W okresie realizacji przedmiotu umowy w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji Wykonawcy przysługuje niewyłączna licencja na posługiwanie się i ewentualne dalsze opracowywanie dokumentacji projektowej przekazanej już Zamawiającemu.

§ 6.

Odpowiedzialność za wady dokumentacji projektowej.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na piśmie **3 letniej gwarancji** na wykonaną dokumentację projektową licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 4 umowy, potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami umowy oraz wykonanie zawartych w nim ustaleń.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi (gwarancja).
3. W przypadku wystąpienia wad w opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 14 ust. 1 pkt 4 umowy.
4. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej wynosi 3 lata i rozpoczyna się, licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami

umowy oraz wykonanie zawartych w nim ustaleń. Wady zgłoszone z tytułu rękojmi będą usuwane w terminie określonym w ust. 3.

5. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
6. Wszelkie obowiązki wynikające z udzielonej gwarancji i rękojmi, Wykonawca będzie realizował w ramach wynagrodzenia przewidzianego w § 10 ust. 1.

§ 7.

Udzielanie wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej

1. Wykonawca na zapytania Zamawiającego (kierowane w formie pisemnej lub drogą elektroniczną) zobowiązany jest do niezwłocznego udzielania, w związku z prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, odpowiedzi lub wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej.
2. Odpowiedzi lub wyjaśnienia składane będą przez Wykonawcę w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, w terminie 48 godzin od ich otrzymania od Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 8.

Nadzór autorski

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, w zakresie niezbędnym do prawidłowej i terminowej realizacji ww. robót budowlanych.

§ 9.

Termin i zasady sprawowania nadzoru autorskiego

1. Termin trwania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej ustala się na okres **do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych**. Zamawiający przewiduje termin bezusterkowego odbioru robót budowlanych do dnia 31.12.2019 r.
2. Wykonawca czynności nadzoru autorskiego pełnić będzie w terminach, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym lub na jego pisemne wezwanie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia wezwania.
3. Czynności nadzoru autorskiego objęte umową obejmują, w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku realizacji robót zgodności realizacji prac z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych;
 - 2) udział w naradach koordynacyjnych oraz odbiorach robót, w tym w odbiorze końcowym;
 - 3) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót na podstawie dokumentacji projektowej poprzez dodatkowe informacje oraz uszczegółowienie dokumentacji projektowej;
 - 4) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia zmian w stosunku do wyrobów i rozwiązań technicznych ujętych w dokumentacji projektowej;
 - 5) dokonywanie, bez dodatkowego wynagrodzenia, poprawek i zmian w dokumentacji projektowej wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Nadzór autorski pełniony będzie według potrzeb wynikających z postępu robót, jednak nie rzadziej niż raz na trzy tygodnie oraz na każde wezwanie kierownika budowy lub inspektora nadzoru, dokonane telefonicznie lub drogą mailową, na 3 dni kalendarzowe przed oczekiwanym pobytem.

5. Projektant sprawujący nadzór autorski, przewidywany termin pobytu na budowie będzie uzgadniał telefonicznie lub drogą mailową ze wskazanym przedstawicielem Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych.
6. Każdy pobyt projektanta na budowie będzie odnotowywany wpisem do dziennika budowy.
7. Do zmian dokumentacji projektowej wykonanych w ramach nadzoru autorskiego postanowienia § 5 umowy stosuje się.

§ 10.

Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy

1. Strony ustalają wynagrodzenie **ryczałtowe** za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości nie przekraczającej **kwoty brutto** zł (słownie: zł) brutto, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 4 do Umowy**, w tym:
 - 1) wynagrodzenie za sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 1) ÷ 11) umowy w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto zł (słownie: zł), ustalone w podziale na dwie części
 - a) część nr 1 w wysokości zł brutto (słownie: zł) za wykonanie dokumentacji projektowej instalacji c.o., obejmującej w szczególności podciągnięcie instalacji c.o. na poddasze z kondygnacji niższej (przebiecie przez drewniany strop) wraz z wykonaniem grzejników w dwóch pomieszczeniach biurowych oraz w dwóch pom. WC,
 - b) część nr 2 w wysokości zł brutto (słownie: zł) za wykonanie dokumentacji projektowej instalacji w pozostałym zakresie wielobranżowym (bez instalacji centralnego ogrzewania),
 - 2) wynagrodzenie za udzielenie branżowych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych, zleconych przez Zamawiającego w procedurze zamówień publicznych, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 12) ÷ 13) umowy w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto zł (słownie: zł).
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, w tym z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich w wysokości zł brutto (słownie:zł), które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała **w 2 częściach**:
 - 1) zapłata I części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) za sporządzenie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt. 1) ÷ 11) umowy nastąpi po sporządzeniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4 umowy;
 - 2) zapłata II części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego robót wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust.1 umowy na podstawie pisemnego oświadczenia inspektora nadzoru stwierdzającego wykonywanie czynności nadzoru autorskiego przez projektanta z najwyższą starannością wynikającą z zawodowego charakteru wykonywanych czynności.
4. Wykonawca wystawi faktury VAT na Polską Akademię Nauk, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, NIP: 525-15-75-83.
5. Na fakturach Wykonawca umieści symbol i numer niniejszej umowy.
6. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT wraz z załączonym protokołem, o którym mowa w § 4 ust. 4 umowy.

7. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 11.

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (**OC**) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych i ⁰⁰/₁₀₀). Kopia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ww. ubezpieczenia przez Wykonawcę, poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 5 do Umowy**.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ubezpieczenia przez okres realizacji umowy.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wygasa w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie określone w ust. 1 w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.
4. W przypadku braku ubezpieczenia OC potwierdzonego polisą lub innym dokumentem, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne określone w § 14 ust.1 pkt 7 umowy do czasu przedstawienia stosownej polisy lub innego dokumentu.

§ 12.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł (słownie.....), co stanowi **5% ceny** całkowitej brutto podanej w ofercie, wskazanej w § 10 ust. 1 umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostało wniesione w formie
3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na zasadach określonych w art. 149 ustawy Pzp.
4. Zmiana formy zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3, musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy w nw. terminach:
 - 1) **70% zabezpieczenia** w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. po zakończeniu pełnienia nadzoru autorskiego;
 - 2) **30% zabezpieczenia** nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 13.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego w razie:
 - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w terminie 10 dni od podpisania umowy;
 - 2) opóźnienia w wykonaniu poszczególnych zakresów przedmiotu umowy przekraczającego 10 dni kalendarzowych w stosunku do terminów określonych dla danego zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 umowy;

- 3) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wady (uchybień) w wykonywaniu przedmiotu umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji przedmiotu umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie wad (uchybień) mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad (uchybień) w terminie określonym w wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danej wady (uchybień) nie można go usunąć lub wymagane było jego natychmiastowe usunięcie;
 - 4) gdy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo lub postanowienia umowy;
 - 5) trzykrotnego zgłoszenia do odbioru prac z wadami, jeżeli z powodu tych wad nie dokonano odbioru.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy gdy:
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 2) nie zostanie przedłożony dowód posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 11 umowy.
 - 3) gdy Wykonawca zleca wykonanie prac będących przedmiotem umowy innym podmiotom lub osobom niż wskazane w Ofercie lub jeżeli Wykonawca rozszerza zakres podwykonawstwa poza wskazany w Ofercie Wykonawcy lub bez pisemnej zgody Zamawiającego realizuje przedmiot umowy wykorzystując firmy innych podwykonawców niż określone w Ofercie
 3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym bez konieczności uprzedniego wezwania.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od umowy, ale nie później niż do dnia wykonania umowy. Oświadczenie o odstąpieniu musi zawierać uzasadnienie. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie.
 5. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych w umowie kar.

§ 14.

Kary umowne

1. **Wykonawca zapłaci** Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy;
 - 2) za opóźnienie w realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1) ÷ 11) umowy, w wysokości 0,5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt 1) umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 3) za każdy przypadek opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z pełnienia nadzoru autorskiego oraz udzielenia wyjaśnień, a w szczególności za niestawienie się projektanta na budowie, nie rozstrzygnięcie problemu projektowego w uzgodnionym przez Strony terminie, Zamawiający ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt 2) umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) za opóźnienie w realizacji obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 5) za każdorazowe naruszenie zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, o których mowa w § 17 umowy, w wysokości 500 zł za każdy przypadek.

- 6) w przypadku wykonania usług objętych umową przez podmiot lub osobę inną niż określona w Ofercie Wykonawcy i niezaakceptowaną uprzednio przez Zamawiającego - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust. 1 umowy.
 - 7) w razie opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego ubezpieczenia, ponad terminy określone w § 11 umowy - w wysokości 100 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Kary umowne podlegają łączeniu.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.

§15.

Istotne zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których nie można było przewidzieć i którym Zamawiający lub Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przewyżczyć i im przeciwdziałać;
 - b) działania osób trzecich albo innych zdarzeń, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy w terminie lub mogących negatywnie wpływać na jakość przedmiotu umowy;
 - c) konieczność wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy;
 - d) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynikającego z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa Budowlanego;
 - e) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy;
 - f) w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć; wówczas termin wykonania może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
 - g) w przypadku zaistnienia okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób trzecich, w szczególności w przypadku przedłużania się procedur administracyjnych na etapie wydawania zgód bądź uzgodnień itp., mających wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy;
 - 2) zmiany wynagrodzenia – w przypadkach wskazanych w § 16;
 - 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian do umowy będzie następstwem zmian dokonanych w umowie zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych;

- 4) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, przy czym wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie wówczas odpowiednio pomniejszone.
3. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 2 są dopuszczalne pod warunkiem przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej informacji o proponowanej zmianie wraz z wyjaśnieniem przyczyn proponowanej zmiany i uzyskaniem pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Pzp, stanowiącego że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

§ 16.

Klauzula waloryzacyjna

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 ÷ 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników realizujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących przedmiot

umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

- 6.** W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym przedmiot umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
- 7.** W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania przedmiotu umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 8.** W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
- 9.** W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
- 10.** W terminie 14 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
- 11.** W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 ÷ 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
- 12.** Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 17.

Poufność informacji

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu umowy oraz w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.
8. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

§ 18.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie działań realizowanych w ramach niniejszej umowy podwykonawcy, w zakresie określonym w Ofercie Wykonawcy oraz firmom podwykonawców określonym w Ofercie.
2. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie Wykonawcy oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zapisy niniejszej umowy odnoszące się do Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców, za których działania lub zaniechania Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1-2, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym na podstawie § 13 ust. 2 pkt 4) niezależnie od prawa odmowy wypłaty wynagrodzenia za usługi świadczone przez podwykonawców w innym zakresie niż wskazany w Ofercie lub przez inne firmy podwykonawców niż wskazane w Ofercie.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Zapisy stosuje się także wobec dalszych podwykonawców.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy.
8. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego przedmiotu umowy.

§ 19.

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni niezbędny personel oraz narzędzia dla właściwego i terminowego wykonania umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad personelem oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innym podmiotom lub osobom niż tym, których wykaz został przedstawiony wraz z Ofertą, stanowiącą **Załącznik nr 4 do Umowy**, z zastrzeżeniem ust. 5-6. Wykaz osób stanowi **Załącznik nr 6 do Umowy**.
5. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu zostanie zaakceptowana na piśmie przez osobę wskazaną w §20 ust. 1, wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca uzasadni zmianę oraz wykaże, że nowa proponowana osoba spełnia wymagania

określone w SIWZ dla danej funkcji, przedstawiając dokumenty potwierdzające stosowne uprawnienia.

6. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu w trakcie wykonywania umowy bez akceptacji pisemnej osoby wskazanej w §20 ust. 1, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie §13 ust. 2 pkt 3), niezależnie od obowiązku zapłacenia kary umownej, o której mowa w §14 ust. 1 pkt 6).
7. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wszelkie koszty związane ze zmianą lub zwiększeniem liczebności personelu ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający, w ramach nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy, zastrzega sobie prawo wnioskowania do Wykonawcy o wykluczenie ze składu pracowników, w stosunku do których stwierdzono w ramach nadzoru nie wywiązywanie się z obowiązków określonych w OPZ. O fakcie tym Zamawiający powiadamia Wykonawcę, przedstawiając zakres naruszeń. Wykonawca bez ważnej przyczyny nie może odmówić wykluczenia takiej osoby i zobowiązany jest podjąć decyzję o wykluczeniu oraz uzupełnić skład pracowników w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania wniosku Zamawiającego.

§ 20.

Zarządzanie realizacją umowy

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania nadzoru nad realizacją umowy, kontroli oraz koordynowania prac związanych z realizacją umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą jest Pan/Panitel.:, faks:e-mail:
2. Osobą uprawnioną przez Wykonawcę do reprezentowania go we wszelkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej umowy jest Pan/Panitel.:, faks:e-mail:
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 1 ÷ 2 będzie odbywać się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony.
4. W przypadku zmiany poniższego adresu Strona jest zobowiązana do pisemnego poinformowania o tym drugiej Strony:
Dla Zamawiającego:
Polska Akademia Nauk, Biuro Organizacyjno-Majątkowe,
Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa
e-mail: bom@pan.pl
Dla Wykonawcy:, e-mail:

§ 21.

Kontrola

1. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli w zakresie prawidłowości wykonywania umowy. Zamawiający może zlecić wykonanie kontroli innym osobom lub podmiotom.
2. W przypadku kontroli, wykonywanej przez Zamawiającego lub inne uprawnione podmioty, Wykonawca udostępni kontrolującemu wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty elektroniczne związane z wykonywaniem umowy.
3. Prawo kontroli przysługuje Zamawiającemu oraz innym uprawnionym podmiotom zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu wykonywania umowy lub innym miejscu związanym z realizacją umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia bez zbędnej zwłoki pełnej informacji o stanie wykonywania umowy.

§ 22.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego a w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.);
 - 2) ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018, poz. 1191 z późn. zm.);
 - 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.);
 - 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.).
2. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie. W przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, tj. po upływie 30 dnia od przekazania propozycji ugodowej drugiej Stronie - spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - Załącznik nr 1** - Szczegółowy opis przedmiotu umowy,
 - Załącznik nr 1a** Dokumentacja inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej zabytkowego budynku Oddziału PAN w Krakowie przy ul. Św. Jana 28 z dnia 14 sierpnia 2018 r.,
 - Załącznik nr 1b** Ekspertyza techniczna w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w zakresie występujących warunków ochrony przeciwpożarowej z listopada 2018 r.,
 - Załącznik nr 1c** Dokumentacja fotograficzna poddasza w Krakowie,
 - Załącznik nr 2** – Protokół przekazania dokumentacji projektowej,
 - Załącznik nr 3** – Protokół potwierdzający zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami umowy,
 - Załącznik nr 4** – Oferta Wykonawcy,
 - Załącznik nr 5** – Kopia polisy OC,
 - Załącznik nr 6** – Wykaz osób.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

**PROTOKÓŁ
PRZEKAZANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

Data:

W wyniku realizacji usługi zgodnie z Umową nr

Przedstawiciel Zamawiającego:

Przy udziale przedstawiciela Wykonawcy:

Przekazano dokumentację projektową dla zadania:

.....
.....

Wyszczególnienie dokumentacji projektowej:

.....
.....
.....

Uwagi:

.....
.....

Podpis
Przedstawiciela Zamawiającego

Podpis
Przedstawiciela Wykonawcy

**PROTOKÓŁ
POTWIERDZAJĄCY ZGODNOŚĆ PRZEKAZANEJ
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ Z WARUNKAMI UMOWY**

Data:

W wyniku realizacji usługi zgodnie z Umową nr

Przedstawiciel Zamawiającego:

Przy udziale przedstawiciela Wykonawcy:

Odebrano dokumentację projektową dla zadania:

.....
.....

Wyszczególnienie dokumentacji projektowej:

.....
.....
.....
.....

Potwierdzam zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami zawartymi w Umowie nr z dnia, bez zastrzeżeń.

Podpis
Przedstawiciela Zamawiającego

Podpis
Przedstawiciela Wykonawcy

Umowa nr

W dniu.....2019 r. w Warszawie pomiędzy:

Polską Akademią Nauk z siedzibą w Warszawie (00-901) w Pałacu Kultury i Nauki przy Placu Defilad 1, posiadającą REGON: 000325713 oraz NIP: 525-15-75-083, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

firmą:

(jeśli Wykonawcą jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub Spółka akcyjna), Spółka pod firmą Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Spółka akcyjna) z siedzibą w (....-.....) przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP, REGON,kapitał zakładowy w wysokościzł,

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

lub

(jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) zamieszkałym w (....-.....) przy ul., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą przy ul., posiadający NIP:, REGON, PESEL, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwane także dalej „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), numer postępowania ZZP.261.1.2019 – CZĘŚĆ nr 2.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji: **opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej rozbiórki budynków ze wszelkimi pozostałymi istniejącymi składnikami tworzącymi zespół zabudowań gospodarczych zlokalizowanych na dz. ew. nr 12/10 w obrębie 5-Jabłonna i częściowo ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz budynków gospodarczych na dz. ew. nr 8/47 w obrębie 5-Jabłonna wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem decyzji administracyjnych**, zwanej dalej „dokumentacją projektową” lub „przedmiotem umowy”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 1b do SIWZ, a także w Załączniku nr 3a do SIWZ – Zestawienie obiektów do rozbiórki, w Załączniku nr 3b do SIWZ Informacje ogólne o obiektach do rozbiórki, Załączniku nr 3c do SIWZ – Rzuty działek ew. nr 12/10 i nr 8/47 w obrębie 5-Jabłonna, Załącznik nr 3d do SIWZ – Opinia Urzędu Gminy Jabłonna (pismo znak UPP.6724.3.48.2018).
Dokumenty te są integralną częścią umowy i stanowią odpowiednio **Załącznik nr 1 do umowy, Załącznik nr 1a1 do umowy, Załącznik nr 1a2 do umowy, Załącznik nr 1b do umowy i Załącznik nr 1c do umowy**.
3. W ramach wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania następujących czynności, w szczególności:
 - 1) sporządzenie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej przeznaczonych do rozbiórki budynków oraz wszelkich pozostałych istniejących składników budowlanych (m. in. naniesień typu studnie, słupy, ogrodzenia, place oraz instalacje podziemne) wraz ze szczegółowym opisem i oceną ich aktualnego stanu technicznego,
 - 2) sporządzenie ekspertyzy stanu technicznego dla budynków - segmentu skrajnego warsztatów, segmentu garaży, segmentu stodoły oraz stajni,
 - 3) uzyskanie wszelkich niezbędnych dodatkowych ekspertyz,
 - 4) wystąpienie do odpowiedniego organu o wyłączenie z ewidencji zabytków budynków objętych ochroną,
 - 5) uzyskanie wszelkich niezbędnych do wykonania projektu pozwoleń, opinii, uzgodnień i zatwierdzeń projektów oraz wszelkich innych wymaganych opracowań i poniesienie opłat z tym związanych,
 - 6) opracowanie podkładów mapowych do celów projektowych,
 - 7) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót rozbiórkowych z podziałem na branże, z uwzględnieniem wszystkich elementów występujących ponad poziom gruntu (łącznie z posadzką parteru budynków podpiwniczonych) wraz z wywozem i odpowiednią utylizacją wszelkich materiałów uzyskanych w wyniku rozbiórki (w tym azbestu) oraz zasypanie warstwą ziemi i wyrównanie terenu do poziomu gruntu,
 - 8) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej rozbiórki we wszystkich branżach, wszystkich elementów występujących ponad poziom gruntu (łącznie z posadzką parteru budynków podpiwniczonych) wraz z wywozem i odpowiednią utylizacją wszelkich materiałów uzyskanych w wyniku rozbiórki (w tym azbestu) oraz zasypanie warstwą ziemi i wyrównanie terenu do poziomu gruntu,
 - 9) opracowanie kosztorysów inwestorskich robót jw. we wszystkich branżach wraz z zestawieniem zbiorczym kosztów. Kosztorysy powinny zawierać wycenę w zakresie wyrównania terenu do poziomu gruntu. Kosztorysy należy sporządzić metodą szczegółową, zawierające również: szczegółowe przedmiary robót z opisem robót budowlanych, w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia

cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych, wykazy wyrobów ze szczególnym określeniem ich parametrów technicznych, zbiorcze zestawienie kosztów (tabela elementów scalonych); wykazy maszyn, urządzeń i sprzętu technologicznego, zarówno stałego jak i ruchomego (jeżeli występuje),

- 10) opracowanie przedmiarów robót jw. dla celów przetargowych,
 - 11) wystąpienie w imieniu Zamawiającego do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnej dotyczącej rozbiórki wraz z uzyskaniem uprawomocnionego dokumentu,
 - 12) uzyskanie oraz zarejestrowanie dziennika rozbiórki budynków,
 - 13) uzyskanie i doręczenie Zamawiającemu prawomocnej decyzji administracyjnej dotyczącej rozbiórki wraz z dziennikiem rozbiórki,
 - 14) w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu na realizację robót rozbiórkowych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację, pisemne lub drogą elektroniczną udzielanie wszelkich wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, w terminie 48 godzin od ich otrzymania od Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej,
 - 15) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót rozbiórkowych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację.
4. Przedmiot umowy w zakresie wskazanym w ust. 3 pkt 14 zostanie zrealizowany w związku z prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w zakresie określonym w ust. 3 pkt 14 niezwłocznie po podjęciu stosownych decyzji.
 5. Przedmiot umowy w zakresie wskazanym w ust. 3 pkt 15 zostanie zrealizowany do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych. Zamawiający przewiduje termin bezusterkowego odbioru robót budowlanych do dnia 31.12.2019 r. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w zakresie określonym w ust. 3 pkt 15 niezwłocznie po podjęciu stosownych decyzji.
 6. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana z należytą starannością w oparciu o obowiązujące przepisy prawa i uwzględniać miejscowe normy przenoszące normy polskie i europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w zakresie niesprzecznym także zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane i przepisów wykonawczych, a w szczególności:
 - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.),
 - 2) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.),
 - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389),
 - 4) ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.).
 7. W dokumentacji projektowej będą wskazane do zastosowania wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terenie Polski i państw należących do Unii Europejskiej.

8. Przekazana dokumentacja projektowa ma zawierać wykaz opracowań oraz zawierać oświadczenie projektanta, że:
- 1) została opracowana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami;
 - 2) jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji;
 - 3) posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano Umową.

§ 2.

Obowiązki Stron

4. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na Jego pisemne lub przekazane wiadomością e-mail wystąpienia w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia;
 - 2) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub mailowo o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się wskazówkom Zamawiającego dotyczącym sposobu wykonania Umowy. Wskazówki nie mogą być sprzeczne z Umową, mogą jednak doprecyzowywać jej postanowienia.

§ 3.

Termin wykonania przedmiotu umowy

Przedmiot umowy należy wykonać w terminie:

- a) **do dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, tj. do dnia** - w zakresie opracowania dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem decyzji administracyjnych, o którym mowa w szczególności w § 1 ust. 3 pkt 1-13 umowy (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
- b) **do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych** - w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 14-15 umowy; Zamawiający przewiduje termin bezusterkowego odbioru robót budowlanych do dnia 31.12.2019 r.

§ 4.

Odbiór dokumentacji projektowej

1. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust. 1 umowy (3 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na płycie DVD/CD - w języku polskim) wraz z wymaganymi przepisami prawa zezwoleniami, decyzjami i uzgodnieniami, będzie siedziba Zamawiającego. Wykonawca przekaże dokumentację projektową, na podstawie protokołu przekazania dokumentacji projektowej, stanowiącego **Załącznik nr 2 do Umowy**.
2. Odmowa udzielenia decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę wydana przez odpowiedni organ administracyjny nie wstrzymuje odbioru dokumentacji projektowej.
3. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do sprawdzania przekazanej dokumentacji projektowej, które zakończy się w terminie do 7 dni roboczych: albo podpisaniem protokołu odbioru bez uwag albo zwrotem dokumentacji projektowej z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
4. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie zgłosi pisemne zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji projektowej, obie Strony umowy

ustalą protokolarnie zakres niezbędnych zmian i uzupełnień w dokumentacji projektowej, których termin wykonania ustala Zamawiający. Termin ten nie może być dłuższy niż 3 dni robocze.

5. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego przedmiotu umowy jest obustronnie podpisany protokół potwierdzający zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami umowy bez zastrzeżeń stanowiący **Załącznik nr 3 do umowy**.
6. Za datę wykonania i odbioru przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 5.
7. Po odebraniu dokumentacji projektowej staje się ona własnością Zamawiającego.

§ 5.

Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, do wykonanej dokumentacji projektowej. Przeniesienie ww. praw następuje z chwilą odbioru dokumentacji projektowej.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, następuje na cały czas ich trwania i obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalanie w całości lub w części na jakimkolwiek nośniku;
 - 2) zwielokrotnianie w całości lub w części jakąkolwiek techniką;
 - 3) wprowadzanie w całości lub w części do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu bez ograniczeń;
 - 4) umieszczanie w całości lub części w dokumentacji projektowej postępowań o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonych przez Zamawiającego;
 - 5) wykonywanie na podstawie dokumentacji projektowej prac przez wykonawców wybranych wyłącznie przez Zamawiającego;
 - 6) rozpowszechnianie w całości lub w części w formie druku, zapisu cyfrowego i przekazu multimedialnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian, modyfikacji, adaptacji w dokumentacji projektowej, co do których autorskie prawa majątkowe przeszły na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do takich utworów zależnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na korzystanie ze zmian, modyfikacji i adaptacji dokumentacji projektowej, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz za przeniesienie własności nośników dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego do decydowania o sposobie wykorzystania dokumentacji projektowej i decydowania o zachowaniu jej integralności.
7. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej Umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich oraz są samodzielными i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1191 z późn. zm.).
8. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym Umową na Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, których przeniesienie na Zamawiającego jest przedmiotem

niniejszego paragrafu, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiłoby lub utrudniałoby korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych, i zobowiązuje się, że osobiste prawa autorskie osób trzecich do utworu nie będą wykonywane.

10. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń.
11. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zmieni, bez dodatkowego wynagrodzenia, dokumentację projektową w sposób wyłączający dalsze naruszenie tych praw osób trzecich. Zmiany powinny być dokonane nie później niż w terminie 5 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę pisemnej informacji o naruszeniu praw osób trzecich.
12. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu.
13. W okresie realizacji zamówienia w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji Wykonawcy przysługuje niewyłączna licencja na posługiwanie się i ewentualne dalsze opracowywanie dokumentacji projektowej przekazanej już Zamawiającemu.

§ 6.

Odpowiedzialność za wady dokumentacji projektowej.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na piśmie **3 letniej gwarancji** na wykonaną dokumentację projektową licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 5 umowy, potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami umowy oraz wykonanie zawartych w nim ustaleń;
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi (gwarancja).
3. W przypadku wystąpienia wad w opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca, w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi, zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 14 ust. 1 pkt 4 umowy.
4. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej wynosi 3 lata i rozpoczyna się, licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami umowy oraz wykonanie zawartych w nim ustaleń.
5. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
6. Wszelkie obowiązki wynikające z udzielonej gwarancji i rękojmi, Wykonawca będzie realizował w ramach wynagrodzenia przewidzianego w § 10 ust. 1.

§ 7.

Udzielanie wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej

1. Wykonawca na zapytania Zamawiającego, kierowane drogą elektroniczną, zobowiązany jest do udzielania, w związku z prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, odpowiedzi lub wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej.
2. Odpowiedzi lub wyjaśnienia składane będą przez Wykonawcę w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, w terminie 48 godzin od ich otrzymania od Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 8.

Nadzór autorski

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

§ 9.

Termin i zasady sprawowania nadzoru autorskiego

1. Termin trwania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej ustala się na okres do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych. Zamawiający przewiduje termin bezusterkowego odbioru robót budowlanych do dnia 31.12.2019 r.
2. Wykonawca czynności nadzoru autorskiego pełnić będzie w terminach, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym lub na jego pisemne wezwanie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia wezwania.
3. Czynności nadzoru autorskiego objęte Umową obejmują, w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku realizacji robót zgodności realizacji prac z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych;
 - 2) udział w naradach koordynacyjnych oraz odbiorach robót, w tym w odbiorze końcowym;
 - 3) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót na podstawie dokumentacji projektowej poprzez dodatkowe informacje oraz uszczegółowienie dokumentacji projektowej;
 - 4) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia zmian w stosunku do wyrobów i rozwiązań technicznych ujętych w dokumentacji projektowej;
 - 5) dokonywanie, bez dodatkowego wynagrodzenia, poprawek i zmian w dokumentacji projektowej wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Nadzór autorski pełniony będzie według potrzeb wynikających z postępu robót, jednak nie rzadziej niż raz na trzy tygodnie oraz na każde wezwanie kierownika budowy lub inspektora nadzoru, dokonane telefonicznie lub drogą mailową, na 3 dni kalendarzowe przed oczekiwanym pobytem.
5. Projektant sprawujący nadzór autorski, przewidywany termin pobytu na budowie będzie uzgadniał telefonicznie lub drogą mailową ze wskazanym przedstawicielem Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych.
6. Każdy pobyt projektanta na budowie będzie odnotowywany wpisem do dziennika budowy.
7. Do zmian dokumentacji projektowej wykonanych w ramach nadzoru autorskiego postanowienia § 5 umowy stosuje się.

§ 10.

Wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości nie przekraczającej **kwoty brutto** **zł** (słownie:

..... zł) brutto, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 4 do umowy**, w tym:

- 1) wynagrodzenie za sporządzenie dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych, w szczególności w zakresie w § 1 ust. 3 pkt 1 -13 umowy w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto zł (słownie: zł);
 - 2) wynagrodzenie za udzielenie branżowych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej i sprawowanie nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych, w szczególności w zakresie w § 1 ust. 3 pkt 14-15 umowy w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto zł (słownie : zł).
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, w tym z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich w wysokości zł brutto (słownie:zł), które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
 3. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała w **2 częściach**:
 - 1) zapłata I części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 za sporządzenie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 1-13 umowy i uzyskanie decyzji administracyjnych wraz z przeniesieniem praw , o których mowa w § 5 umowy nastąpi po sporządzeniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 5 umowy;
 - 2) zapłata II części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego robót wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy na podstawie pisemnego oświadczenia inspektora nadzoru stwierdzającego wykonywanie czynności nadzoru autorskiego przez projektanta z najwyższą starannością wynikającą z zawodowego charakteru wykonywanych czynności.
 4. Wykonawca wystawi faktury VAT na Polską Akademię Nauk, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, NIP: 525-15-75-83.
 5. Na fakturach Wykonawca umieści symbol i numer niniejszej umowy.
 6. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT wraz z załączonym protokołem, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy.
 7. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 8. Negatywna decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dotycząca rozbiórki budynków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, nie wpłynie na ustaloną wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za przedmiot zamówienia, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy.

§ 11.

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych i ⁰⁰/₁₀₀). Kopia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ww. ubezpieczenia przez Wykonawcę, poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 5 do umowy**.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ubezpieczenia przez okres realizacji Umowy.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wygasa w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę

lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie określone w ust. 1 w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.

4. W przypadku braku ubezpieczenia OC potwierdzonego polisą lub innym dokumentem, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne określone w § 14 ust.1 pkt 7 umowy do czasu przedstawienia stosownej polisy lub innego dokumentu.

§ 12.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł (słownie.....), co stanowi **5% ceny** całkowitej brutto podanej w ofercie, wskazanej w § 10 ust. 1 umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostało wniesione w formie
3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na zasadach określonych w art. 149 ustawy Pzp.
4. Zmiana formy zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3, musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:
 - 1) **70% zabezpieczenia** w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane po zakończeniu pełnienia nadzoru autorskiego;
 - 2) **30% zabezpieczenia** nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 13.

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego w razie:
 - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji zamówienia w terminie 10 dni od podpisania Umowy;
 - 2) opóźnienia w wykonaniu poszczególnych zakresów przedmiotu zamówienia przekraczającego 10 dni kalendarzowych w stosunku do terminów określonych dla danego zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 umowy;
 - 3) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wady (uchybień) w wykonywaniu przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji przedmiotu Umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie wad (uchybień) mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad (uchybień) w terminie określonym w wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danej wady (uchybień) nie można go usunąć lub wymagane było jego natychmiastowe usunięcie;
 - 4) gdy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo lub postanowienia Umowy;
 - 5) trzykrotnego zgłoszenia do odbioru prac z wadami, jeżeli z powodu tych wad nie dokonano odbioru.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy gdy:
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 2) nie zostanie przedłożony dowód posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 11 umowy;

- 3) gdy Wykonawca wykonuje umowę lub jej część w sposób sprzeczny z umową, w szczególności zleca wykonanie prac będących przedmiotem umowy innym podmiotom lub osobom niż wskazane w Ofercie lub jeżeli Wykonawca rozszerza zakres podwykonawstwa poza wskazany w Ofercie Wykonawcy lub bez pisemnej zgody Zamawiającego realizuje zamówienie wykorzystując firmy innych podwykonawców niż określone w Ofercie.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez konieczności uprzedniego wezwania.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od umowy, ale nie później niż do dnia wykonania umowy. Oświadczenie o odstąpieniu musi zawierać uzasadnienie. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie.
5. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych w umowie kar.

§ 14.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 Umowy;
 - 2) za opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1-13 umowy ponad termin określony w § 3 ust. 1 pkt 1) w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 3) za każdy przypadek opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z pełnienia nadzoru autorskiego oraz udzielenia wyjaśnień, a w szczególności za niestawienie się projektanta na budowie, nie rozstrzygnięcie problemu projektowego w uzgodnionym przez strony terminie, Zamawiający ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) za opóźnienie w realizacji obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 5) za każdorazowe naruszenie zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, o których mowa w § 17 umowy, w wysokości 500 zł za każdy przypadek;
 - 6) w przypadku wykonania usług objętych umową przez podmiot lub osobę inną niż określoną w Ofercie Wykonawcy i niezaakceptowaną uprzednio przez Zamawiającego - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust. 1 umowy;
 - 7) w razie opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego ubezpieczenia, ponad terminy określone w § 11 Umowy - w wysokości 100 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Kary umowne podlegają łączeniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.

§15.

Istotne zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których nie można było przewidzieć i którym Zamawiający lub Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać;
 - b) działania osób trzecich albo innych zdarzeń, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy w terminie lub mogących negatywnie wpływać na jakość przedmiotu umowy;
 - c) konieczność wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy;
 - d) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynikającego z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa Budowlanego;
 - e) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy;
 - f) w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć; wówczas termin wykonania może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
 - g) w przypadku zaistnienia okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób trzecich, w szczególności w przypadku przedłużania się procedur administracyjnych na etapie wydawania zgód bądź uzgodnień itp., mających wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy;
 - 2) zmiany wynagrodzenia – w przypadkach wskazanych w § 16;
 - 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian do umowy będzie następstwem zmian dokonanych w umowie zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych.
3. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 1) i 2) są dopuszczalne pod warunkiem przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej informacji o proponowanej zmianie wraz z wyjaśnieniem przyczyn proponowanej zmiany.
4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Pzp, stanowiącego że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

§ 16.

Klauzula waloryzacyjna

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,

- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
 3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników realizujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących zamówienie, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym zamówienie. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących zamówienie, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć

do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:

- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących zamówienie, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących zamówienie, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 14 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 17.

Poufność informacji

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej

Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu umowy oraz w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.
8. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

§ 18.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie działań realizowanych w ramach niniejszej umowy podwykonawcy, w zakresie określonym w Ofercie Wykonawcy oraz firmom podwykonawców określonym w Ofercie.
2. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie Wykonawcy oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zapisy niniejszej umowy odnoszące się do Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców, za których działania lub zaniechania Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1-2, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym na podstawie § 13 ust. 2 pkt 3) niezależnie od prawa odmowy wypłaty wynagrodzenia za usługi świadczone przez podwykonawców w innym zakresie niż wskazany w Ofercie lub przez inne firmy podwykonawców niż wskazane w Ofercie.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Zapisy stosuje się także wobec dalszych podwykonawców.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 19.

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni niezbędny personel oraz narzędzia dla właściwego i terminowego wykonania umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem zamówienia określonego w umowie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad personelem oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innym podmiotom lub osobom niż tym, których wykaz został przedstawiony wraz z Ofertą, stanowiącą **Załącznik nr 4 do umowy**, z zastrzeżeniem ust. 5-6. Wykaz osób stanowi **Załącznik nr 6 do Umowy**.
5. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu zostanie zaakceptowana na piśmie przez osobę wskazaną w §20 ust. 1, wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca uzasadni zmianę oraz wykaże, że nowa proponowana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ dla danej funkcji, przedstawiając dokumenty potwierdzające stosowne uprawnienia.
6. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu w trakcie wykonywania umowy bez akceptacji pisemnej osoby wskazanej w §20 ust. 1, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie §13 ust. 2 pkt 3), niezależnie od obowiązku zapłacenia kary umownej, o której mowa w §14 ust. 1 pkt 6).
7. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wszelkie koszty związane ze zmianą lub zwiększeniem liczebności personelu ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający, w ramach nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy, zastrzega sobie prawo wnioskowania do Wykonawcy o wykluczenie ze składu pracowników, w stosunku do których stwierdzono w ramach nadzoru nie wywiązywanie się z obowiązków określonych w OPZ. O fakcie tym Zamawiający powiadamia Wykonawcę, przedstawiając zakres naruszeń. Wykonawca bez ważnej przyczyny nie może odmówić wykluczenia takiej osoby i zobowiązany jest podjąć decyzję o wykluczeniu oraz uzupełnić skład pracowników w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania wniosku Zamawiającego.

§ 20.

Zarządzanie realizacją umowy

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania nadzoru nad realizacją umowy, kontroli oraz koordynowania prac związanych z realizacją umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą jest Pan/Pani, tel.:, faks:e-mail:

2. Osobą uprawnioną przez Wykonawcę do reprezentowania go we wszelkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej umowy jest Pan/Panitel.:, faks:e-mail:
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 1-2 będzie odbywać się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony.
4. W przypadku zmiany poniższego adresu Strona jest zobowiązana do pisemnego poinformowania o tym drugiej Strony:
Dla Zamawiającego:
Polska Akademia Nauk, Biuro Organizacyjno-Majątkowe,
Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa
e-mail: bom@pan.pl
Dla Wykonawcy:, e-mail:

§ 21.

Kontrola

1. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli w zakresie prawidłowości wykonywania umowy. Zamawiający może zlecić wykonanie kontroli innym osobom lub podmiotom.
2. W przypadku kontroli, wykonywanej przez Zamawiającego lub inne uprawnione podmioty, Wykonawca udostępni kontrolującemu wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty elektroniczne związane z wykonywaniem umowy.
3. Prawo kontroli przysługuje Zamawiającemu oraz innym uprawnionym podmiotom zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu wykonywania umowy lub innym miejscu związanym z realizacją umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia bez zbędnej zwłoki pełnej informacji o stanie wykonywania umowy.

§ 22.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego a w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.);
 - 2) ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018, poz. 1191 z późn. zm.);
 - 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz.1202 z późn. zm.);
 - 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.).
2. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie. W przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia tj. w terminie 30 dni od dnia przekazania propozycji ugodowej drugiej Stronie, spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Załącznik nr 1a1 - Zestawienie obiektów do rozbiórki,
 - 3) Załącznik nr 1a2 - Informacje ogólne o obiektach do rozbiórki,
 - 4) Załącznik nr 1b - Rzuty działek ew. nr 12/10 i nr 8/47 w obrębie 5 - Jabłonna,
 - 5) Załącznik nr 1c - Opinia Urzędu Gminy Jabłonna (pismo znak UPP.6724.3.48.2018),
 - 6) Załącznik nr 2 - Protokół przekazania dokumentacji projektowej,

- 7) Załącznik nr 3 – Protokół potwierdzający zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami umowy,
- 8) Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy,
- 9) Załącznik nr 5 – Kopia polisy OC,
- 10) Załącznik nr 6 – Wykaz osób.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

**PROTOKÓŁ
PRZEKAZANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

Data:

W wyniku realizacji usługi zgodnie z Umową nr

Przedstawiciel Zamawiającego:

Przy udziale przedstawiciela Wykonawcy:

Przekazano dokumentację projektową dla zadania:

.....
.....

Wyszczególnienie dokumentacji projektowej:

.....
.....
.....

Uwagi:

.....
.....

Podpis
Przedstawiciela Zamawiającego

Podpis
Przedstawiciela Wykonawcy

**PROTOKÓŁ
POTWIERDZAJĄCY ZGODNOŚĆ PRZEKAZANEJ
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ Z WARUNKAMI UMOWY**

Data:

W wyniku realizacji usługi zgodnie z Umową nr

Przedstawiciel Zamawiającego:

Przy udziale przedstawiciela Wykonawcy:

Odebrano dokumentację projektową dla zadania:

.....
.....

Wyszczególnienie dokumentacji projektowej:

.....
.....
.....
.....

Potwierdzam zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami zawartymi w Umowie nr z dnia, bez zastrzeżeń.

Podpis
Przedstawiciela Zamawiającego

Podpis
Przedstawiciela Wykonawcy