

**Uchwała Nr 26/2014**  
**Prezydium Polskiej Akademii Nauk**  
z dnia 13 maja 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości polegające na ustanowieniu na czas nieokreślony odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie oraz posadowienie słupa energetycznego na działce o numerze ewidencyjnym 3/3 położonej w Warszawie, województwo mazowieckie**

Na podstawie art. 75 ust.1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr 96, poz. 619, Nr 84 z 2011 r., poz. 455 z 2013 r. poz. 675) Prezydium Polskiej Akademii Nauk postanawia, co następuje:

**§ 1**

Wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości polegające na ustanowieniu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie 20-340, ul. Garbarska 21A, na czas nieokreślony odpłatnej służebności przesyłu na działce ewidencyjnej **3/3** o powierzchni 0,0834 ha, obręb 1-12-15, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie XIII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr WA2M/00071122/0**.

**§ 2**

Służebność opisana w § 1 obejmuje pas gruntu o szerokości 3 m i długości 19 m tj. 57 m<sup>2</sup> wzdłuż linii średniego napięcia przy ul. Muchomora w Warszawie i polega na posadowieniu słupa na działce nr 3/3 oraz prawie lokalizacji linii napowietrznej średniego napięcia i prawie całodobowego dostępu służb eksploatacyjnych do urządzeń energetycznych w celu wykonywania czynności związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą urządzeń energetycznych przez cały okres ich eksploatacji.

**§ 3**

Jeżeli wartość nieruchomości obciążanej przekroczy równowartość 50 tys. Euro, przed ustanowieniem służebności niezbędne będzie uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz. U. z 2012r. poz. 1224).

**§ 4**

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w akcie notarialnym.

**§ 5**

Zgodnie z art. 79 ust. 1. pkt. 7 ustawy o Polskiej Akademii Nauk, środki finansowe uzyskane z ustanowienia służebności stanowią przychody Akademii i są gromadzone na prowadzonym przez PAN odrębnym rachunku bankowym. Środki pozyskane z ustanowienia służebności przeznaczone zostaną na cele określone w art. 81 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES

POLSKIEJ AKADEMII NAUK

  
Michał Kleiber



## UZASADNIENIE

Skarb Państwa jest właścicielem, a Polska Akademia Nauk użytkownikiem wieczystym nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 3/3 położona w Warszawie, województwo mazowieckie. Dla działki ewidencyjnej nr 3/3 o powierzchni 0,0834 ha obręb 1-12-15, Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie, XIII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA2M/00071122/0.

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa przedstawiło koncepcję przebiegu linii energetycznej średniego napięcia przez działkę nr 3/3 w związku z modernizacją linii energetycznej.

Stojący obecnie na dwóch działkach ewidencyjnych nr 3/1 i 3/3 słup energetyczny zostanie wymieniony i będzie posadowiony wyłącznie na działce nr 3/3. Na nowym słupie zamontowany zostanie system zdalnego sterowania rozłącznikiem wraz z napędem mechanicznym.

W związku z powyższym przedmiotowa służebność ustanowiona na działce 3/3 obejmować będzie pas gruntu o szerokości 3 m i długości 19 m, tj. 57 m<sup>2</sup> wzdłuż linii średniego napięcia przy ul. Muchomora w Warszawie i polegać będzie na prawie lokalizacji linii napowietrznej średniego napięcia oraz prawie całodobowego dostępu służb eksploatacyjnych do urządzeń energetycznych w celu wykonywania czynności związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą urządzeń energetycznych przez cały okres ich eksploatacji.

Wartość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu pod projektowaną linię napowietrzną zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.

Jeżeli wartość nieruchomości obciążanej przekroczy równowartość 50 tys. Euro, przed ustanowieniem służebności niezbędne będzie uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa.