

**Uchwała Nr 55/2014**  
**Prezydium Polskiej Akademii Nauk**  
z dnia 11 grudnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości polegające na ustanowieniu, na czas nieokreślony, nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości oznaczonej, jako działka ewidencyjna nr 6/16, położonej w Warszawie przy ul. Pawińskiego 5**

Na podstawie art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr 96, poz.619, z 2011r. Nr 84, poz. 455, z 2013 r. poz. 675 oraz z 2014 r. poz.1198) Prezydium Polskiej Akademii Nauk postanawia, co następuje:

**§ 1**

Wyrazić zgodę obciążenie nieruchomości polegające na ustanowieniu, na czas nieokreślony, nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 6/16, położonej w Warszawie przy ul. Pawińskiego 5, w obrębie 2-03-10, będącej własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Instytutu Medycyny Doświadczalnej i Klinicznej im. Mirosława Mossakowskiego PAN, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą nr WA1M/00505946/7, polegającej na prawie przechodu i przejazdu oraz na prawie korzystania z istniejącej infrastruktury, na rzecz każdego użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 8 z obrębem 2-03-10, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą nr WA1M/00505729/0.

**§ 2**

Przed ustanowieniem służebności niezbędne będzie uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa ( Dz. U. z 2012 r. poz. 1224).

**§ 3**

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w akcie notarialnym

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PREZES  
POLSKIEJ AKADEMII NAUK

Michał Kleiber

## UZASADNIENIE

Instytut Medycyny Doświadczalnej i Klinicznej im. Mirosława Mossakowskiego Polskiej Akademii Nauk, zwrócił się do władz Polskiej Akademii Nauk o wyrażenie zgody na dokonanie czynności prawnej w zakresie rozporządzenia składnikiem aktywów trwałych - działką 6/16 z obrębu 2-03-10 o powierzchni 17397 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest KW Nr WA1M/00505946/7, położonej w Warszawie przy ul.Pawińskiego 5, której jest użytkownikiem wieczystym, w celu zawarcia z Instytutem Podstawowych Problemów Techniki Polskiej Akademii Nauk umowy o ustanowieniu służebności. Nieruchomość Instytutu Podstawowych Problemów Techniki PAN nie ma dostępu do drogi publicznej (działka o nr ew. 8 z obrębu, 2-03-10) , dla której prowadzona jest KW Nr WA1M/00505729/0, położonej w Warszawie przy ul.Pawińskiego 5 B, a której jest użytkownikiem wieczystym.

Konieczność ustanowienia służebności została zapisana w decyzji zatwierdzającej podział przedmiotowych nieruchomości. Był on realizowany w celu wydzielenia części nieruchomości i przekazania ich jednostkom Akademii w procesie tzw.uwłaszczenia.

Dla terenu objętego zasięgiem służebności zgodnie z uchwałą nr LXVI/2058/2009 Rady m.st.Warszawy z dnia 5 listopada 2009r. został zatwierdzony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego rejonu Ochota Centrum, położonego w dzielnicy Ochota m.st.Warszawa według, którego teren oznaczony jest teren usług nauki i teren dróg wewnętrznych.

Szczegóły dotyczące ustanowienia służebności przechodu i przejazdu, a także prawa do korzystania z istniejącej infrastruktury zostaną zawarte w akcie notarialnym pomiędzy zainteresowanymi Instytutami.

Wartość nieruchomości przekracza równowartość kwoty 50 000 euro, w związku z tym niezbędne będzie uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa na rozporządzenie przedmiotową nieruchomością.