

Uchwała Nr 28 /2014
Prezydium Polskiej Akademii Nauk
z dnia 12 czerwca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zrzeczenie się prawa użytkowania wieczystego do gruntu, położonego w miejscowości Drozdy, gmina Tarczyn, powiat piaseczyński, na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Powiatu Piaseczyńskiego.

Na podstawie art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2010 r. Nr 96 poz. 619, z 2011 r. Nr 84, poz. 455, z 2013 r., poz. 675), w związku z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące system nauki (Dz. U. z 2010r. Nr 96, poz. 620, Nr 155 poz. 1036, z 2012 poz. 756) Prezydium Akademii Nauk postanawia, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zrzeczenie się prawa użytkowania wieczystego do gruntu, położonego w miejscowości Drozdy, gmina Tarczyn, powiat piaseczyński, na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Powiatu Piaseczyńskiego oznaczonego w ewidencji gruntów, jako działki ewidencyjne nr **5/8** o powierzchni 4,4789 ha oraz **8/4** o powierzchni 40,93 ha, z obrębu 0003 Drozdy, gmina Tarczyn, powiat piaseczyński, na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Powiatu Piaseczyńskiego, dla których Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **RA1G/00062809/7**.

§ 2

Przed dokonaniem zrzeczenia się praw przysługujących do nieruchomości niezbędne będzie uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz.U. z 2012r. poz. 1224).

§ 3

Szczegółowe warunki zrzeczenia zostaną określone w oświadczeniu złożonym w formie aktu notarialnego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PREZES
POLSKIEJ AKADEMII NAUK

Michał Kleiber

UZASADNIENIE

Skarb Państwa jest właścicielem, Polska Akademia Nauk użytkownikiem wieczystym, a władającym – na podstawie umowy użyczenia - Instytut Genetyki i Hodowli Zwierząt PAN w Jastrzębcu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów, m.in. jako działki ewidencyjne nr 5/8 o powierzchni 4,4789 ha i 8/4 o powierzchni 40,93 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą RA1G/00062809/7.

Instytut Genetyki i Hodowli Zwierząt zgłosił ww. działki, jako zbędne do celów prowadzenia działalności naukowej.

Przejęciem powyższych działek zainteresowana jest Gmina Tarczyn, która opracowała koncepcję ich zagospodarowania na cele rekreacyjno-sportowe oraz popularyzacji nauki i kultury dla mieszkańców Tarczyna i gminy.

W chwili obecnej, dla terenu objętego niniejszą uchwałą brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe grunty nie znajdują się w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych.

Wartość nieruchomości zostanie określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Przed dokonaniem zrzeczenia się praw przysługujących do nieruchomości niezbędne będzie uzyskanie zgody ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa, zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa.

Szczegółowe warunki zrzeczenia zostaną określone w oświadczeniu złożonym w formie aktu notarialnego.

Proponuje się upoważnić Dyrektora Instytutu Genetyki i Hodowli Zwierząt PAN w Jastrzębcu – na podstawie odrębnego pełnomocnictwa – do reprezentowania Akademii w przedmiotowej sprawie.