

**Uchwała Nr 39/2013**  
**Prezydium Polskiej Akademii Nauk**  
z dnia 29 października 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Lodowej 106, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 221/3 z obrębem G-18.**

Na podstawie art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr 96 poz. 619, z 2011r. Nr 84 poz. 455 oraz z 2013r. poz. 675) Prezydium Polskiej Akademii Nauk postanawia, co następuje:

**§ 1**

Wyrazić zgodę na obciążenie zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 221/3 o pow. 0,1255 ha, będącej w użytkowaniu wieczystym Instytutu Biologii Medycznej PAN, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą LD1M/00089359/2, przez ustanowienie hipoteki do wysokości 1 956 472 zł (słownie: milion dziewięćset pięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt dwa złote).

**§ 2**

Zgoda na ustanowienie hipoteki zostaje wydana na zabezpieczenie kredytu zaciągniętego przez Instytut Biologii Medycznej PAN w celu zakończenia projektu badawczego InterMolMed współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

**§ 3**

Ustanowienie hipoteki na nieruchomości opisanej w § 1 wymaga uzyskania zgody Ministra Skarbu Państwa.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PREZES  
POLSKIEJ AKADEMII NAUK

Michał Kleiber

## UZASADNIENIE

Instytut Biologii Medycznej PAN, na okoliczność realizacji współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego projektu badawczego InterMolMed o całkowitym budżecie 39 354 702 zł (w tym koszty kwalifikowalne: 39 129 444 zł), zobowiązany jest do prefinansowania przez okres 3 do 6 miesięcy z własnych środków ok. 5% wartości kosztów kwalifikowalnych, tj. kwoty 1 956 472 zł.

Instytut poinformował, iż wyniku wdrożonych przez siebie działań oszczędnościowych będzie w stanie obsłużyć jedynie część wydatków koniecznych do zakończenia projektu ze środków własnych w kwocie do 700 000 zł., dlatego też zwrócił się do PAN o:

- udzielenie pomocy w postaci pożyczki zwrotnej bądź
- wyrażenie zgody na obciążenie hipoteką jednego z budynków IBM PAN w celu zabezpieczenia zaciągniętego przez Instytut kredytu.

Akademia z uwagi na szczupłość środków finansowych konta pozabudżetowego nie ma możliwości udzielenia pożyczki.

Przedstawiając powyższe proponuje się podjęcie uchwały w zaproponowanej treści, tj. wyrażenie zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości oznaczonej jako działka nr 221/3 z obr. G-18 przy ul. Lodowej 106 w Łodzi.