

Dyrektor

BOM-1289/DOP - 685/2016/EK

Warszawa, dnia 30 listopada 2016 r.

Szanowni Państwo,

Polska Akademia Nauk (dalej jako: „**PAN**”, „**Zamawiający**”) niniejszym składa zapytanie mające na celu rozeznanie rynku cen, celem ewentualnego udzielenia zamówienia na wykonanie następującego przedmiotu zamówienia udzielanego w częściach:

*„Część I: Świadczenie usług doradztwa ekonomiczno – finansowego w procesie poprzedzającym sprzedaż przedsiębiorstwa (w rozumieniu art. 55¹ kodeksu cywilnego), składającego się na wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę Polskiej Akademii Nauk, tj. PAN Dom Pracy Twórczej w Wierzbie (dalej jako: „**PAN DPT Wierzbie**”, „**Jednostka**”), polegających na: (A) wykonaniu analizy, mającej na celu oszacowanie wartości przedsiębiorstwa Jednostki przy użyciu co najmniej dwóch metod wyceny, wraz z oszacowaniem wartości rynkowej przedsiębiorstwa i z określeniem minimalnej rynkowej wartości rekomendowanej do transakcji sprzedaży („**Oszacowanie**”), (B) wykonaniu analizy zawierającej przedstawienie rynku usług, na którym działa Jednostka, z uwzględnieniem rynku lokalnego, na którym działa Jednostka, rozeznanie rynku potencjalnych nabywców przedsiębiorstwa Jednostki oraz ocenę możliwości zbycia przedsiębiorstwa („**Analiza możliwości zbycia przedsiębiorstwa**”).*

*Część II: Świadczenie usług doradztwa prawnego, marketingowego i ekonomiczno – finansowego w procesie sprzedaży przedsiębiorstwa w przypadku, gdy Polska Akademia Nauk podejmie decyzję o zbyciu przedsiębiorstwa” – dalej jako: „**usługi**”.*

Uprzejmie prosimy o podanie cen oddzielenie za wykonanie usług w zakresie przedmiotu zamówienia z Części I oraz z Części II.

W przypadku, gdy przez Polską Akademię Nauk zostanie podjęta decyzja o zbyciu przedsiębiorstwa, z wykonawcą zostanie zawarta umowa o realizację usług z zakresu Części II.

Jednocześnie informuję, że niniejsze pismo nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, ani też nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, służy wyłącznie rozeznaniu rynku i oszacowaniu wartości przedmiotu zamówienia.

I. Opis Jednostki.

PAN DPT w Wierzbie stanowi inną jednostkę organizacyjną Polskiej Akademii Nauk w rozumieniu przepisu art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 roku o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2016 r. poz. 572) – dalej jako: „**Ustawa o PAN**”. Przedmiotem działalności PAN DPT w Wierzbie jest odpłatne świadczenie usług w zakresie: (i) organizowania i obsługi zjazdów, konferencji, sympozjów, seminariów naukowych i kursów szkoleniowych; (ii) wynajmu sal konferencyjnych i pokoi gościnnych, (iii) organizowania wypoczynku pracowników PAN i ich rodzin; (iv) usługi portowe i czarterowe.

Zatrudnienie w PAN DPT w Wierzbie wynosi 24 osoby.

Jednostka prowadzi pełną rachunkowość i przekazuje sprawozdania finansowe do Polskiej Akademii Nauk.

II. Oczekiwania co do sposobu wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający oczekuje od podmiotów, które złożą oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia, przedstawienia ofert, uwzględniających realizację przedmiotu zamówienia w dwóch częściach. Przedmiot zamówienia z zakresu Części II będzie wykonywany, w przypadku podjęcia przez Polską Akademię Nauk, w ramach strategii właścicielskiej, decyzji o sprzedaży przedsiębiorstwa.

CZĘŚĆ I:

Wykonanie przedmiotu zamówienia w ramach Części I będzie obejmować następujące prace:

A. Oszacowanie wartości przedsiębiorstwa, obejmujące następujące zadania:

1. wykonanie Oszacowania wartości przedsiębiorstwa z uwzględnieniem następujących wymagań:
 - Zamawiający oczekuje Oszacowania wartości przedsiębiorstwa Jednostki, przy użyciu co najmniej dwóch metod wyceny wraz z określeniem minimalnej wartości rynkowej przedsiębiorstwa, stanowiącej podstawę do ustalenia minimalnej rynkowej wartości rekomendowanej do transakcji sprzedaży.
2. Oszacowanie wartości przedsiębiorstwa Wykonawca przedstawi w formie pisemnej **w terminie 30 dni** od dnia podpisania umowy o świadczenie usługi.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do udzielania Zamawiającemu wyjaśnień co do przekazanego Oszacowania w trakcie trwania umowy o świadczenie usług.

B. Analiza możliwości zbycia przedsiębiorstwa, obejmująca następujące zadania:

1. przedstawienie ogólnopolskiego rynku usług, na którym działa Jednostka, z uwzględnieniem również rynku lokalnego, na którym działa Jednostka,
2. wskazanie mocnych stron Jednostki oraz jej przewag konkurencyjnych, mogących stanowić atuty w procesie sprzedaży przedsiębiorstwa,

3. rozeznanie i przedstawienie rynku potencjalnych nabywców przedsiębiorstwa;
4. przedstawienie ostatecznej oceny możliwości zbycia przedsiębiorstwa.
5. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu Analizę możliwości zbycia przedsiębiorstwa w formie pisemnej **w terminie 45 dni** od dnia podpisania umowy o świadczenie usługi.
6. Wykonawca będzie zobowiązany udzielać Zamawiającemu wyjaśnień co do przekazanej Analizy potencjału zbywczego przedsiębiorstwa w trakcie trwania umowy o świadczenie usług.

W ramach wykonywania przez Wykonawcę zadań z zakresu Części I Zamawiający oczekuje również oddelegowania jednego z członków zespołu Wykonawcy, odpowiedzialnego za wykonanie przedmiotu zamówienia, do kontaktów z powołaną przez Zamawiającego wewnętrzną komisją powołaną w celu wydania dla Prezesa PAN opinii w przedmiocie likwidacji jednostki PAN DPT w Wierzbie na czas funkcjonowania tej komisji (jednak nie dłużej niż na czas trwania umowy o świadczenie usług) w celu udzielania wyjaśnień i informacji dotyczących wykonanego Oszacowania i Analizy możliwości zbycia przedsiębiorstwa.

CZĘŚĆ II:

Wykonanie przedmiotu zamówienia w ramach Części II będzie obejmować następujące prace:

1. sporządzenie memorandum informacyjnego na temat przedsiębiorstwa dla potencjalnych nabywców przedsiębiorstwa;
2. kontakty z potencjalnymi nabywcami w celu zainteresowania ich udziałem w postępowaniu dotyczącym nabycia przedsiębiorstwa;
3. przygotowanie i obsługa, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, procesu sprzedaży przedsiębiorstwa, w tym w szczególności: przygotowanie i zamieszczenie na koszt Zamawiającego ogłoszenia o zbyciu przedsiębiorstwa, doradztwo i reprezentowanie Polskiej Akademii Nauk w negocjacjach dotyczących sprzedaży przedsiębiorstwa, uzyskanie w imieniu Polskiej Akademii Nauk wszelkich wymaganych prawem zgód na zbycie przedsiębiorstwa, przygotowanie projektu umowy sprzedaży przedsiębiorstwa wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami;
4. doradztwo na rzecz Zamawiającego przy wprowadzaniu ewentualnych zmian w umowie sprzedaży przedsiębiorstwa (aneksy do umowy) oraz przy dokonywaniu interpretacji postanowień umowy, a także przy prowadzeniu negocjacji w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów wynikłych w związku z wykonywaniem umowy sprzedaży przedsiębiorstwa przed skierowaniem sprawy na drogę sądową przez okres 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy sprzedaży przedsiębiorstwa.

W ramach wykonywania przez Wykonawcę zadań z zakresu Części II Zamawiający oczekuje również oddelegowania jednego z członków zespołu Wykonawcy, odpowiedzialnego za wykonanie przedmiotu zamówienia, do kontaktów z wewnętrzną komisją powołaną przez Zamawiającego w celu wydania dla Prezesa PAN opinii w przedmiocie likwidacji jednostki PAN DPT w Wierzbie na czas funkcjonowania tej komisji (jednak nie dłużej niż na czas trwania umowy o świadczenie usług) w celu udzielania wyjaśnień i informacji dotyczących procesu sprzedaży przedsiębiorstwa.

III. Oczekiwania co do zespołu oddelegowanego do wykonania przedmiotu zamówienia.

Przy składaniu propozycji cenowej, podmioty odpowiadające na zapytanie cenowe powinny wziąć pod uwagę następujące oczekiwania PAN co do zespołu oddelegowanego do wykonania przedmiotu zamówienia, w którego skład powinny wejść następujące osoby:

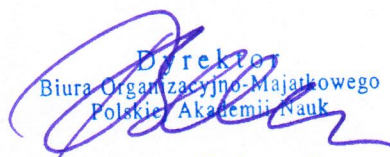
- 1) Lider Projektu – posiadający wykształcenie wyższe oraz co najmniej 10 – letnie doświadczenie zawodowe w zakresie doradztwa i/lub zarządzania, w tym doświadczenie przy kierowaniu lub nadzorowaniu co najmniej dwóch transakcji dotyczących sprzedaży przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 55¹ kodeksu cywilnego, przy czym wartość każdej z transakcji wynosiła co najmniej 3.000.000,00 zł;
- 2) Członek zespołu odpowiedzialny za analizę ekonomiczno – finansową przedsiębiorstw, posiadający uprawnienia biegłego rewidenta oraz co najmniej 5 – letnie doświadczenie w dokonywaniu wycen majątku przedsiębiorstw;
- 3) Członek zespołu odpowiedzialny za analizę rynku, na którym działa PAN DPT w Wierzbie i pozycji Jednostki na tym rynku – posiadający wykształcenie wyższe oraz udokumentowane doświadczenie w doradztwie dla podmiotów, działających na rynku usług, na którym działa Jednostka.

Informację z propozycją cenową należy złożyć według załączonego do niniejszego zapytania wzoru stanowiącego Propozycję cenową.

Uprzejmie prosimy o przekazanie Propozycji cenowej na adres e-mail: ewelina.kaminska@pan.pl w terminie do dnia 12 grudnia 2016 r.

Osoba do kontaktu oraz udzielania informacji: Ewelina Kamińska, tel. (022) 182 – 62 - 14.

Z poważaniem


Dyrektor
Biura Organizacyjno-Majątkowego
Polskiej Akademii Nauk
Tomasz Balcerzak

Załączniki:

- formularz Propozycji cenowej.

Propozycja cenowa

Nazwa i adres Wykonawcy:.....

NIP REGON

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

Numer telefonu:.....

Numer faksu.....

e-mail

W odpowiedzi na **Zapytanie mające na celu rozeznanie rynku cen na wykonanie zamówienia udzielanego w częściach, którego przedmiotem jest:**

*„Część I: Świadczenie usług doradztwa ekonomiczno – finansowego w procesie poprzedzającym sprzedaż przedsiębiorstwa (w rozumieniu art. 55¹ kodeksu cywilnego), składającego się na wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę Polskiej Akademii Nauk, tj. PAN Dom Pracy Twórczej w Wierzbie (dalej jako: „**PAN DPT Wierzbie**”, „**Jednostka**”), polegających na: (A) wykonaniu analizy, mającej na celu oszacowanie wartości przedsiębiorstwa Jednostki przy użyciu co najmniej dwóch metod wyceny, wraz z oszacowaniem wartości rynkowej przedsiębiorstwa i z określeniem minimalnej rynkowej wartości rekomendowanej do transakcji sprzedaży („**Oszacowanie**”), (B) wykonaniu analizy zwierającej przedstawienie rynku usług, na którym działa Jednostka, z uwzględnieniem rynku lokalnego, na którym działa Jednostka, rozeznanie rynku potencjalnych nabywców przedsiębiorstwa Jednostki oraz ocenę możliwości zbycia przedsiębiorstwa („**Analiza możliwości zbycia przedsiębiorstwa**”).*

*Część II: Świadczenie usług doradztwa prawnego, marketingowego i ekonomiczno – finansowego w procesie sprzedaży przedsiębiorstwa w przypadku, gdy Polska Akademia Nauk podejmie decyzję o zbyciu przedsiębiorstwa” – dalej jako: „**usługi**”.*

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za CENĘ:

Część I:

..... (netto)

..... (brutto)

Część II:

..... (netto)

..... (brutto)

(data, imię i nazwisko oraz podpis
upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy)