

Warszawa, dn.14 grudnia 2017 r.

ZZP - 389/2017/BN

**Wykonawcy,
ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie dokumentacji projektowej”, znak sprawy 11/ZP/2017

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących SIWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

Pytanie 1

Jesteśmy zainteresowani wzięciem udziału w przetargu pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej dla zabytkowego budynku Oddziału Pan w Krakowie przy ul. Św. Jana 28”. Firma (...) posiada wymagane referencje. Została założona spółka (...) Jesteśmy w trakcie przekształceń – z jednoosobowej działalności gospodarczej na spółkę z o.o. Dążymy do wygaszenia firmy (...). Czy możemy wystartować jako nowa spółka (powstała we wrześniu) i użyć referencji, czy to nie zostanie uwzględnione i musimy wystartować jako firma, na którą są referencje ?

Odpowiedź na pytanie 1

Zgodnie z art. 2 pkt 11 ustawy, ilekroć w ustawie jest mowa o: „*wykonawcy - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego;*”. Mając na uwadze powyższe do decyzji Wykonawcy należy wybór podmiotu, który złoży ofertę.

Jeżeli Wykonawca nie jest w stanie sam wykazać spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c SIWZ to na podstawie art. 22a ust. 1 ustawy Pzp może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Pytanie 2

Czy inwentaryzacja architektoniczno-budowlana może być wykonana metodą tradycyjną czy za pomocą skanowania laserem?

Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający dopuszcza wykonanie inwentaryzacji metodą tradycyjną lub urządzeniem elektronicznym do tego przystosowanym.

Pytanie 3

By sporządzić inwentaryzację konstrukcyjną trzeba będzie zrobić odkrywki stropów, ścian itd. - czy Zamawiający wyraża na to zgodę?

Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający dopuszcza wykonanie odkrywek w sposób jak najmniej inwazyjny oraz w miejscach uprzednio uzgodnionych, pod warunkiem przywrócenia odkrywanych elementów do stanu pierwotnego oraz naniesieniem ich na przedmiotowej dokumentacji. Jednakże, Zamawiający zwraca uwagę, że wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2017r., poz. 1265).

Pytanie 4

Czy inwentaryzacja instalacji elektrycznych, teletechnicznej, wod-kan, wentylacji i co, ma pokazywać przebieg tych instalacji w ścianach, stropach z podaniem ich współrzędnych itp. czy jedynie momenty wyjścia - puszki, gniazda, kratki wentylacyjne itp?

Odpowiedź na pytanie 4

Inwentaryzacja instalacji elektrycznej, teletechnicznej, wodno-kanalizacyjnej, wentylacji grawitacyjnej i centralnego ogrzewania, powinna zawierać elementy zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ stanowiącym „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”, określone w dziale „Zakres 1 – Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej zabytkowego budynku Oddziału PAN w Krakowie, ul. Św. Jana 28”, w ust. 3 pkt 3.3-3.6.

Pytanie 5

Czy termin wykonania 125 dni - to termin wykonania dokumentacji projektowej i złożenia wniosku o pozwolenie na budowę - sugerujemy by wydłużyć ten termin ze względu na wymagane uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego.

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający określił, że termin 125 dni kalendarzowych to maksymalny termin od dnia zawarcia umowy wykonania projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych i zgód konserwatora zabytków przebudowy instalacji elektrycznej wraz z montażem ochronników przepięciowych dla zabytkowego budynku PAN położonego w Krakowie, przy ul. Św. Jana 28. Termin realizacji dokumentacji projektowej, stanowi podkryterium i jest punktowane w ramach kryterium „Termin realizacji”. Wobec powyższego Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie powyższego terminu.

Pytanie 6

Czego ma dotyczyć program prac konserwatorskich?

Odpowiedź na pytanie 6

Program prac konserwatorskich powinien zawierać:

- uzasadnienie koncepcji wyglądu zabytku po przeprowadzeniu prac konserwatorskich, uwzględniające uwarunkowania estetyczne, historyczne i funkcjonalne,
- wykaz planowanych czynności i zabiegów konserwatorskich z podaniem metod, materiałów i techniki.

Niniejsze wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Dotychczasowy termin składania ofert, tj. 18.12.2017 godz. 10:00, nie ulega zmianie.

KANCLERZ
Polskiej Akademii Nauk
Tadeusz Kotłowski