

Zarządzenie Nr 49/2017
Kancelerza Polskiej Akademii Nauk
z dnia 15 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie części nieruchomości polegające na wynajmie, na czas określony, pomieszczeń biurowych w budynkach położonych w Gdańsku przy ul. Jaśkowa Dolina 31

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz.U. z 2016 r. poz. 572, 1311, 1933 i 2260) postanawiam, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na obciążenie części nieruchomości położonej w Gdańsku przy ul. Jaśkowa Dolina 31, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **427**, o pow. 0,3383 ha, obręb 41, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **GD1G/00069289/3**, polegające na najmie, na czas określony, tj. na okres 3 lat pomieszczeń biurowych i pomieszczenia garażowego o łącznej powierzchni 356 m².

§ 2

Zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego, wartość rynkowa stawek czynszu wynosi:

1. Pomieszczenia biurowe w budynku głównym – 39 zł/m²;
2. Pomieszczenia biurowe w budynku pomocniczym (oficyna) – 31 zł/m²,
3. Pomieszczenie garażowe w budynku pomocniczym (oficyna) – 12 zł/m².

Średnia wartość 1 m² powierzchni użytkowej budynków wynosi 4.330 zł.

§ 3

Wynajem powierzchni, o której mowa w § 1 odbywać się będzie na zasadach określonych w art. 76 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

§ 4

Na wynajem pomieszczeń objętych niniejszym zarządzeniem nie jest wymagana zgoda Prezesa Prokuratury Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

§ 5

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie/umowach najmu.

§ 6

Zgodnie z art. 79 ust. 1. pkt. 7 ustawy o Polskiej Akademii Nauk, środki finansowe uzyskane ze sprzedaży stanowią przychody Akademii i są gromadzone na prowadzonym przez PAN odrębnym rachunku bankowym.

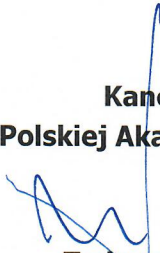
Środki pozyskane ze sprzedaży przeznaczone zostaną na cele określone w art. 81 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**Kanclerz
Polskiej Akademii Nauk**



Tadeusz Latała