

**Zarządzenie Nr 59 /2017**  
**Kancelerza Polskiej Akademii Nauk**  
**z dnia 3 kwietnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie części nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Stary Rynek 78, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 34, polegające na wynajmie, na czas określony, lokalu z przeznaczeniem na cele usługowo-biurowe.**

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz.U. z 2016 r. poz. 572, 1311, 1933 i 2260) postanawiam, co następuje:

**§ 1**

wyrazić zgodę na obciążenie części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr **34**, o pow. 0,1511 ha, obręb 0051 Poznań, położonej w Poznaniu, przy ul. Stary Rynek 78, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00136002/0**, polegające na wynajmie na czas określony, tj. na okres 3 lat, lokalu o powierzchni 114,37 m<sup>2</sup> położonego w przyziemiu budynku, z przeznaczeniem na cele usługowo-biurowe.

**§ 2**

Wartość nieruchomości i powierzchni do wynajęcia została określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego w następujący sposób:

1. Wartość rynkowa nieruchomości (Stary Rynek 78 i 79) wynosi 26.567.195,00 zł;
2. Stawka miesięcznego czynszu najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 48,78 zł.

**§ 3**

Na wynajem lokalu objętego niniejszym zarządzeniem nie jest wymagana zgoda Prezesa Prokuratury Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

**§ 4**

Wynajem lokalu, o którym mowa w §1 odbywać się będzie na zasadach określonych w art. 76 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

**§ 5**

Szczegółowe warunki najmu lokalu zostaną określone w umowie najmu.

## § 6

Zgodnie z art. 79 ust. 1. pkt. 7 ustawy o Polskiej Akademii Nauk, środki finansowe uzyskane z wynajmu stanowią przychody Akademii i są gromadzone na prowadzonym przez PAN odrębnym rachunku bankowym.

Środki pozyskane z wynajmu przeznaczone zostaną na cele określone w art. 81 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

## § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**Kanclerz  
Polskiej Akademii Nauk**

  
**Tadeusz Latała**