

Znak sprawy – ZZP. 261.14.2018



### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

**postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3 ”.**

ZATWIERDZAM:

KANCLERZ  
Polskiej Akademii Nauk

*Tadeusz Łatała*

Warszawa, dnia 18.05 2018 r.

### **Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera:**

- I. Nazwę oraz adres Zamawiającego;
- II. Tryb udzielenia zamówienia;
- III. Opis przedmiotu zamówienia;
- IV. Informacje dodatkowe;
- V. Termin wykonania zamówienia;
- VI. Warunki udziału w postępowaniu;
- VII. Podwykonawcy;
- VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia;
- IX. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;
- X. Wymagania dotyczące wadium;
- XI. Termin związania ofertą;
- XII. Opis sposobu przygotowania ofert;
- XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;
- XIV. Opis sposobu obliczenia ceny;
- XV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;
- XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;
- XIX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp;
- XX. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp;
- XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

### **Załączniki do SIWZ:**

- Załącznik nr 1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
- Załącznik nr 2 Wzór oświadczenia - składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania.
- Załącznik nr 3 Wzór oświadczenia - składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- Załącznik nr 4 Wzór wykazu usług.
- Załącznik nr 5 Wzór wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia.
- Załącznik nr 6 Wzór oświadczenia dotyczącego przynależności do grupy kapitałowej.
- Załącznik nr 7 Wzór formularza ofertowego.
- Załącznik nr 8 Wzór umowy na część 1 i część 2.

**Rozdział I.**  
**Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

**Polska Akademia Nauk**

Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa

NIP: 5251575083, REGON: 000325713

Tel.: (22) 182 62 30, Faks: (22) 182 70 58

Pon. – Pt. godz. 8<sup>15</sup> – 16<sup>15</sup>

Strona internetowa [www.pan.pl](http://www.pan.pl)

**Rozdział II.**  
**Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

**Rozdział III.**  
**Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem pozwoleń oraz nadzorem autorskim w zakresie prac wynikających z tych projektów w podziale na dwie części:
  1. Część nr 1 - wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej na rewitalizację elewacji zbytkowego budynku Oddziału PAN we Wrocławiu - wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim
  2. Część nr 2 - wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej rewitalizacji elewacji budynku PAN w Warszawie przy ul. Dworkowej 3 wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **Załącznik nr 1 do SIWZ**. Zapisy umowy dotyczące zamówienia określono w **Załączniku nr 8 do SIWZ**.
2. Zamawiający na podstawie art. 9a ust. 2 ustawy Pzp przewiduje wizję lokalną przed terminem składania ofert, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizji lokalnej z Zamawiającym. Szczegóły uzgodnienia wizji lokalnej zawarte zostały w Rozdziale IX ust. 12 SIWZ.
3. Zamawiający nie stawia wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, tj. dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.)
4. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):  
71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego  
71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

## **Rozdział IV**

### **Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamówienie może zostać udzielone jednemu wykonawcy w odniesieniu do jednej części przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
10. Na podstawie art. 36b ust. 1 ustawy Wykonawca jest zobowiązany umieścić w składanej ofercie informację o części zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom i wskazać nazwy (firmy) podwykonawców.
11. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
12. Powołując się na art. 24aa. ustawy Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli Wykonawca ten uchylał się będzie od zawarcia umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

## **Rozdział V.**

### **Termin wykonania zamówienia**

1. Wymagany termin wykonania zamówienia określony zostaje następująco:
  - 1.1. dla części nr 1
    - a) wykonanie dokumentacji projektowej maksymalnie do 150 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;
    - b) udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru wykonawcy robót objętych przedmiotową dokumentacją i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót, nie później niż do 20.12.2019 r.
  - 1.2. dla części nr 2
    - a) wykonanie dokumentacji projektowej maksymalnie do 120 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;
    - b) udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru wykonawcy robót objętych przedmiotową dokumentacją i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót, nie później niż do 20.12.2019 r.
2. Termin realizacji zamówienia, stanowi kryterium oceny ofert.

## **Rozdział VI.**

### **Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp;
  - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
    - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

c) zdolności technicznej lub zawodowej.

c1. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie następujące usługi obejmujące wykonanie:

- **dla części 1:** co najmniej trzy usługi, których przedmiotem było wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych rewitalizacji elewacji budynku, w tym co najmniej dwóch w zakresie rewitalizacji elewacji budynku objętym prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017 r., poz. 2187 ze zm.), o wartości nie mniejszej niż 45 000,00 zł brutto każda;
- **dla części 2:** co najmniej dwie usługi, których przedmiotem było wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych renowacji budynku, o wartości nie mniejszej niż 35 000,00 zł brutto każda.

**dla części 1 i części 2 zamówienia:**

c.2. Wykonawca spełni niniejszy warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi odpowiednie uprawnienia projektowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikające z przepisów ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz.1332 ze zm.), które będą brały udział w realizacji zamówienia, tj.:

- co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
- co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję projektanta branży telekomunikacyjnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń,
- co najmniej jedną osobę, która będzie pełnić funkcję projektanta branży elektroenergetycznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

Zamawiający dopuszcza łączenie w/w funkcji przez poszczególne osoby wchodzące w skład Zespołu projektowego.

2. Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane (Dz. U. 2017 r., poz. 1332 ze zm.), dalej zwane „PrBud” oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014 r., poz. 1278 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65 ze zm.).

3. W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 ze zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:
- nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej,
  - wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
  - posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.
4. Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy PrBud, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12 a ww. ustawy, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
5. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, z którego będzie wynikać, jaki jest zakres dostępnych zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania tych zasobów przy wykonywaniu zamówienia oraz zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
8. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy Pzp.
9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
10. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, na potencjale którego Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, lub zachodzą

wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

11. Wykonawca, który polega na sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą na skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

## **Rozdział VII**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp i dokumenty, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy- nie dotyczy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy – nie dotyczy.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
7. W związku z faktem, że przedmiotowe zamówienie na usługi, ma być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

## **Rozdział VIII.**

### **Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.**

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 2 i 3 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Forma dokumentów:

Oświadczenia muszą być złożone w formie oryginału.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia.  
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ- nie dotyczy.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
  - 1) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:
    - a) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – **Załącznik nr 4 do SIWZ**,
    - b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia stanowi **Załącznik nr 5 do SIWZ**. Z powyższego wykazu musi jednoznacznie wynikać spełnianie przez Wykonawcę warunku opisanego w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c2) SIWZ.
  - 2) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda:

- a) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- b) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

Forma dokumentów:

-dokumenty, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 SIWZ muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

- 6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) lit. a) - c) SIWZ.
- 7. Zamawiający nie żąda przedstawienia dokumentów wymienionych w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) lit. a) - c) SIWZ dotyczących podwykonawcy, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.
- 8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) lit. a) - c) SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert);
  - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
- 9. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się

dokumentów, o których mowa w ust. 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż odpowiednio do dokumentu 3 i 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

10. **Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, którego wzór stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Forma dokumentów:

Oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 10 SIWZ musi być złożone w formie oryginału.

11. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli wskazane przez Wykonawcę i pobrane samodzielnie przez Zamawiającego ww. dokumenty są w języku obcym, Zamawiający żąda przedłożenia ich tłumaczenia na język polski.
12. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) SIWZ, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
13. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
14. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 pkt 2) lit. a) - c) SIWZ składa każdy z nich.
15. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

## **Rozdział IX.**

### **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale VIII SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których wymagana jest forma pisemna.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca powinien posługiwać się numerem referencyjnym sprawy określonym w SIWZ — ZZZP.261.14.2018
3. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, za pośrednictwem posłańca, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub osobiście na adres:  
**Polska Akademia Nauk (Zespół Zamówień Publicznych) PKiN Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa**  
z dopiskiem „Nr ref.: ZZZP.261.14.2018”.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 1219 ze zm.) należy kierować na adres e-mail: **zp@pan.pl**;
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.  
W przypadku niepotwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania przekazanych przez Zamawiającego zawiadomień, oświadczeń wniosków lub informacji, Zamawiający uzna, że dotarły one do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania i były czytelne.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu:
  - 1) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia lub opisanego przez Wykonawcę koperty, w której znajduje się składana przez niego oferta lub zmiana oferty;
  - 2) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 3) nieotrzymania przez Wykonawcę informacji związanych z prowadzonym postępowaniem w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie błędnego adresu, numeru telefonu, faxu, adresu e-mail lub numeru sprawy;
  - 4) okoliczności wynikających z błędnego wskazania przez Wykonawcę w ofercie informacji dotyczących „rachunku prowadzonego w banku” oraz „numeru konta”, na który należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

Zaleca się, by w przypadku zwrócenia się Wykonawcy do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w formie innej niż elektroniczna, Wykonawca przesłał ten dokument na adres e-mail: [zp@pan.pl](mailto:zp@pan.pl) także w wersji elektronicznej, umożliwiającej edycję oraz kopiowanie jego treści.

8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej Zamawiającego: [www.pan.pl](http://www.pan.pl).
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. Zamawiający informuje, że przepisy ustawy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.
12. Zamawiający zaleca dokonania w celu oględzin obiektu przez Wykonawcę wizji lokalnej przed terminem składania ofert, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Wizja lokalna winna odbywać się w dni robocze w godzinach 9.00-15.00. W celu ustalenia terminu należy skontaktować się z:
  - a) Panią Barbarą Grudzewską - Walecką tel. 71 750-75-02- w zakresie części nr 1
  - b) Panią Joanną Durką, tel. 22 182-64-01- w zakresie części nr 2. Jednocześnie informujemy, że w czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień dotyczących zamówienia, odsyłając Wykonawców do przewidzianego ustawą trybu udzielania wyjaśnień treści SIWZ.

## **Rozdział X.**

### **Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **Rozdział XI.**

### **Termin związania ofertą.**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **Rozdział XII.**

### **Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) wypełniony formularz ofertowy, sporządzony wg. wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7 do SIWZ**;
  - 2) oświadczenia wskazane w Rozdziale VIII ust. 1- 4 SIWZ;
  - 3) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie

- poświadczonej kopii;
- 4) pełnomocnictwo do podpisania oferty (o ile umocowanie do dokonania przedmiotowej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych), złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza;
- 5) zobowiązanie innego podmiotu – jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp;
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz oferta musi być podpisana zgodnie z art. 78 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.), czyli musi być opatrzona własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Podpis musi być czytelny, pozwalający na identyfikację osoby podpisującej ofertę. Obok złożonego nieczytelnego podpisu powinna być przystawiona pieczętka zawierająca imię i nazwisko osoby podpisującej ofertę. W sytuacji, gdy Wykonawca nie posiada pieczętki imiennej, powinien na dokumentach złożyć własnoręczny podpis, z którego jednoznacznie wynika brzmienie nazwiska umożliwiające identyfikację osoby składającej podpis.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w formie elektronicznej.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie **do dnia 28/05/2018 r.** do godz. 10.00. na adres:
- Polska Akademia Nauk (Zespół Zamówień Publicznych) - piętro 25, pok. 2516 PKiN Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa.**
9. Koperta musi być zabezpieczona w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Kopert należy zaadresować w wzoru:

**OFERTA NA: „Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowa 3”.- znak sprawy nr ZZP. 261.14.2018**  
**Polska Akademia Nauk (Zespół Zamówień Publicznych) PKiN Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa**  
**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 28/05/2018r.**  
**PRZED GODZ. 10.30**

10. Koperta, oprócz opisu jak wyżej, musi być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w niniejszej SIWZ. Powiadomienie powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego i oznakowanej w sposób określony w ust. 9 i 10, dodatkowo oznakowanej dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Do oświadczenia o zmianie lub wycofaniu oferty Wykonawca dołączy stosowne

- dokumenty, potwierdzające, że oświadczenie to zostało podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
12. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie należy dołączyć do oferty.
  13. Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, a wszystkie jej strony parafowane. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonego dokumentu rejestrowego, do oferty należy dołączyć także pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie.
  14. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty, oświadczeń, reprezentowania Wykonawcy/ Wykonawców w postępowaniu i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty wynika z pełnomocnictwa — winno być ono udzielone (podpisane) przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wpisem do właściwego rejestru, oraz dołączone do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.
  15. Wymagane w SIWZ dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
  16. Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą Ofertę.
  17. W ofercie Wykonawca określi cenę za realizację zamówienia wg treści Formularza Oferty.
  18. Wykonawca wskaże w ofercie te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców.
  19. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018r. poz. 419 z późn. zm.) powinny zostać umieszczone w odrębnej, zaklejonej kopercie, opisaney „*tajemnica przedsiębiorstwa*” dołączonej do oryginału oferty. Wykonawca w treści oferty, powinien umieścić, we właściwym dla zastrzeżonego dokumentu miejscu, informację, że jest on zastrzeżony oraz wykazać, że zastrzeżony dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 8 ust. 3 ustawy). Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
  20. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
  21. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
  22. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w Rozdziale VIII SIWZ, gdyż przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

23. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

### **Rozdział XIII.**

#### **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Miejsce składania ofert – **Polska Akademia Nauk, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, PKiN, piętro 25 pok. 2516.**
2. Termin składania ofert – **28/05/2018 r. do godz. 10:00,**
3. Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.
4. Miejsce otwarcia ofert – **w siedzibie Zamawiającego w Warszawie, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, PKiN, (piętro 25 pok. nr 2516),**
5. Termin otwarcia ofert **28/05/2018 r. o godz. 10:30.**
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za pozostawienie oferty w innym pomieszczeniu niż wskazane w ust. 1 jako miejsce składania ofert.
7. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
8. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
9. Otwarcie ofert jest jawne.
10. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
11. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie [www.pan.pl](http://www.pan.pl) informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

### **Rozdział XIV.**

#### **Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Wykonawca w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ, podaje cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, wartość podatku VAT oraz cenę netto, w tym ceny za poszczególne elementy zamówienia, zgodnie z instrukcjami zawartymi w formularzu ofertowym.
2. W cenie brutto należy uwzględnić wartość wszystkich elementów zamówienia potrzebnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, a także wszelkie inne koszty niezbędne do należytego zrealizowania zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących podatków.
3. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.). Ewentualne rabaty, upusty muszą być wliczone w cenę oferty.
4. Cenę zawartą w ofercie należy obliczyć uwzględniając zakres zamówienia określony w Opisie przedmiotu zamówienia oraz zapisy umowy, stanowiące załączniki do SIWZ.
5. Cenę oferty należy podać w polskich złotych, Zamawiający nie dopuszcza rozliczania się z Wykonawcą w innej walucie niż PLN.
6. Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania tj.:
  - a) ułamek kończący się cyfrą od 1 do 4 zaokrąglić należy w dół,
  - b) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić należy w górę.W przypadku gdy cena po przecinku wynosi zero groszy Wykonawca nie ma obowiązku określania ceny zgodnie z powyższą zasadą.

7. Ocenie podlegać będzie cena brutto oferty za realizację zamówienia wskazana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną przez Wykonawcę w ofercie wyrażoną słownie oraz cyfrowo za prawidłową Zamawiający uzna wartość (cenę) wyrażoną słownie z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.
9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
10. Wykonawca zagraniczny, którego dotyczą przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.) dotyczące wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, oblicza cenę oferty bez uwzględnienia w niej kwoty należnego podatku VAT, w formularzu podając wyłącznie wartość netto, Zamawiający w takim przypadku stosuje zapisy ust. 10.
11. Wykonawca zagraniczny, w przypadku dostawy objętej przepisami rozporządzenia Rady (EWG) nr 2913/92 z dnia 12 października 1992 r. ustanawiającego Wspólnotowy Kodeks Celny (Dz.U.U.E.L.1992.302.1 ze zm.) oraz ustawy z dnia 19 marca 2004 r. Prawo celne (Dz. U. 2016 r. poz. 1880 ze zm.), kalkuluje cenę oferty bez uwzględnienia należnych w Polsce należności przywozowych (cło). Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do obowiązku uiszczenia należności przywozowych, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny należności przywozowe, które miałby wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, poinformuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku uiszczenia opłat przywozowych, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do obowiązku uiszczenia tychże opłat, oraz wskazując ich wartość bez kwoty opłat przywozowych (cło).

## **Rozdział XV.**

### **Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze oferty najkorzystniejszej dla każdej części oddzielnie, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami dla każdej części zamówienia:
  - 1) Cena – waga 60 %
  - 2) Termin realizacji zamówienia – waga 40 %

Dla celów porównawczych, przyjmuje się, że 1% = 1 pkt.

2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:
  - 1) Kryterium „Cena” zostanie ocenione na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto za wykonanie zamówienia. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\max}} \times 60 \text{ pkt},$$

gdzie:

C<sub>min</sub> – oznacza najniższą zaproponowaną cenę,

C<sub>bad</sub> – oznacza cenę zaproponowaną w badanej ofercie,

C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium cena.

- 2) Kryterium „Termin realizacji zamówienia” oznaczone jako „T”, zostanie ocenione na podstawie określonego przez Wykonawcę w formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ, terminu realizacji wykonania dokumentacji projektowej,

Maksymalna ilość punktów możliwa do otrzymania w ramach kryterium „Termin realizacji zamówienia” „T” wynosi 40 pkt.

dla części nr 1 - wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej na rewitalizację elewacji zbytkowego budynku Oddziału PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 - wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim

| Termin realizacji zamówienia   | Liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium termin realizacji zamówienia „T” |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 150 dni kalendarzowych         | 0                                                                                       |
| 149 dni kalendarzowych         | 3                                                                                       |
| 148 dni kalendarzowych         | 6                                                                                       |
| 147 dni kalendarzowych         | 9                                                                                       |
| 146 dni kalendarzowych         | 12                                                                                      |
| 145 dni kalendarzowych         | 15                                                                                      |
| 144 dni kalendarzowych         | 18                                                                                      |
| 143 dni kalendarzowych         | 21                                                                                      |
| 142 dni kalendarzowych         | 24                                                                                      |
| 141 dni kalendarzowych         | 27                                                                                      |
| 140 dni kalendarzowych         | 30                                                                                      |
| 139 dni kalendarzowych         | 32                                                                                      |
| 138 dni kalendarzowych         | 34                                                                                      |
| 137 dni kalendarzowych         | 36                                                                                      |
| 136 dni kalendarzowych         | 38                                                                                      |
| 135 dni kalendarzowych         | 40                                                                                      |
| poniżej 135 dni kalendarzowych | 40                                                                                      |

Uwaga:

Zgodnie z Rozdziałem V maksymalny termin wykonania zamówienia wynosi - 150 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu wykonania zamówienia niż wymagany przez Zamawiającego lub nie podania (wpisania) terminu wykonania zamówienia do formularza ofertowego w pkt 1, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89. ust.1 pkt. 2 ustawy Pzp jako niezgodna z SIWZ.

Minimalny termin realizacji zamówienia, za który Wykonawca może otrzymać maksymalną ilość punktów w kryterium, wynosi - 135 dni kalendarzowych. Wykonawca, który zaoferuje termin wykonania zamówienia, krótszy niż 135 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy otrzyma 40 pkt. Zamawiający nie

przyznaje dodatkowych punktów za realizację zamówienia w terminie krótszym niż 135 dni kalendarzowych.

dla części nr 2 - wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej rewitalizacji elewacji budynku PAN w Warszawie przy ul. Dworkowej 3 wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim

| Termin realizacji zamówienia  | Liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium termin realizacji zamówienia „T” |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 120 dni kalendarzowych        | 0                                                                                       |
| 119 dni kalendarzowych        | 1                                                                                       |
| 118 dni kalendarzowych        | 2                                                                                       |
| 117 dni kalendarzowych        | 3                                                                                       |
| 116 dni kalendarzowych        | 4                                                                                       |
| 115 dni kalendarzowych        | 5                                                                                       |
| 114 dni kalendarzowych        | 6                                                                                       |
| 113 dni kalendarzowych        | 7                                                                                       |
| 112 dni kalendarzowych        | 8                                                                                       |
| 111 dni kalendarzowych        | 9                                                                                       |
| 110 dni kalendarzowych        | 10                                                                                      |
| 109 dni kalendarzowych        | 11                                                                                      |
| 108 dni kalendarzowych        | 12                                                                                      |
| 107 dni kalendarzowych        | 13                                                                                      |
| 106 dni kalendarzowych        | 14                                                                                      |
| 105 dni kalendarzowych        | 15                                                                                      |
| 104 dni kalendarzowych        | 16                                                                                      |
| 103 dni kalendarzowych        | 17                                                                                      |
| 102 dni kalendarzowych        | 18                                                                                      |
| 101 dni kalendarzowych        | 19                                                                                      |
| 100 dni kalendarzowych        | 20                                                                                      |
| 99 dni kalendarzowych         | 22                                                                                      |
| 98 dni kalendarzowych         | 24                                                                                      |
| 97 dni kalendarzowych         | 26                                                                                      |
| 96 dni kalendarzowych         | 28                                                                                      |
| 95 dni kalendarzowych         | 30                                                                                      |
| 94 dni kalendarzowych         | 32                                                                                      |
| 93 dni kalendarzowych         | 34                                                                                      |
| 92 dni kalendarzowych         | 36                                                                                      |
| 91 dni kalendarzowych         | 38                                                                                      |
| 90 dni kalendarzowych         | 40                                                                                      |
| poniżej 90 dni kalendarzowych | 40                                                                                      |

Uwaga:

Zgodnie z Rozdziałem V maksymalny termin realizacji zamówienia wynosi - 120 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu wykonania zamówienia niż wymagany przez Zamawiającego lub nie podania (wpisania) terminu wykonania zamówienia do formularza ofertowego, oferta wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89. ust.1 pkt. 2 ustawy Pzp jako niezgodna z SIWZ.

Minimalny termin wykonania zamówienia, za który Wykonawca może otrzymać maksymalną ilość punktów w kryterium, wynosi 90 dni kalendarzowych. Wykonawca, który zaoferuje termin wykonania zamówienia, krótszy niż 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy otrzyma 40 pkt. Zamawiający nie

przyznaje dodatkowych punktów za realizację zamówienia w terminie krótszym niż 90 dni kalendarzowych.

3. Za ofertę najkorzystniejszą w danej części przedmiotu zamówienia zostanie uznana ta oferta, która po zsumowaniu liczby punktów uzyska najwyższą liczbę punktów w danej części przedmiotu zamówienia zgodnie z wzorem:

$$O = C + T$$

gdzie:

C – oznacza ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”,

T – oznacza ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Termin realizacji zamówienia” odpowiednio do danej części zamówienia,

O – łączną liczbę punktów przyznanych badanej ofercie.

4. Zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy Pzp, jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

## **Rozdział XVI.**

### **Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu zostaną powiadomieni o jego wynikach.
2. Po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty informacja o wyborze zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Wykonawca dla każdej części odrębnie jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do:
  - a) **wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie** zgodnie z Rozdziałem XVII SIWZ, w zależności od części na którą Wykonawca składa ofertę;
  - b) złożenia kserokopii dokumentów potwierdzających kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia osób, zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę wykazem osób, złożonym w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c2 SIWZ;
  - c) złożenia kserokopii dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż:  
**45 000,00 zł** (słownie czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100) – **dla części pierwszej;**  
**35 000,00 zł** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100)- **dla części drugiej**  
i utrzymywać je przez cały okres realizacji zamówienia;
  - d) złożenia kserokopii zaświadczenia potwierdzającego członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów

- budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1946) osób ujętych w wykazie osób;
- e) złożenia oświadczenia dotyczącego wynagrodzenia za przeniesienie autorskich praw majątkowych, zgodnie z § 11 ust. 2 umowy.
4. Niewniesienie zabezpieczenia lub nie dostarczenie dokumentów, o których mowa w ust. 3, także po wezwaniu do usunięcia braków w wyznaczonym terminie, zostanie uznane za uchylenie się od zawarcia umowy w rozumieniu art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.
5. Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą w trybie art. 94 ustawy Pzp, z uwzględnieniem zapisów art. 139 ustawy Pzp.
6. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
7. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

## **Rozdział XVII.**

### **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Zgodnie z art. 147 ustawy, Zamawiający wymaga w niniejszym postępowaniu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.**
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu, na numer rachunku bankowego podany w Rozdz. XVII ust. 12 SIWZ,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy.
5. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji / poręczenia powinno wynikać:
  - 1) nazwa zleceniodawcy (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji / poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/ poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji / poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
  - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/ poręczeniem,
  - 3) kwota gwarancji / poręczenia,
  - 4) termin ważności gwarancji / poręczenia,

- 5) uprawnienie Zamawiającego do dokonania wypłaty zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 11 - w przypadku okoliczności tam wskazanych.
6. Dokument gwarancji lub poręczenia powinien zawierać bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłaty wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia i zawierające oświadczenie o niespełnieniu przez Wykonawcę zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z zawartej umowy, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od otrzymania żądania. W dokumencie tym, gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Zamawiającego) dodatkowych warunków (np. żądania przesłania wezwania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, bądź żądania przedłożenia dodatkowych dokumentów, poza dokumentami potwierdzającymi umocowanie osób do występowania w imieniu Zamawiającego z żądaniem zapłaty).  
Prawem właściwym do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć na tle gwarancji/poręczenia winno być prawo polskie, a sądem właściwym, sąd miejscowo właściwy według siedziby beneficjenta.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia – nie dotyczy.
8. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
9. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy.
10. Oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony przed podpisaniem umowy.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy.
12. Sposób zwrotu zabezpieczenia określa wzór umowy stanowiący **Załącznik nr 8 do SIWZ**
13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu ma być wniesione na rachunek bankowy Polskiej Akademii Nauk, tj. Bank Gospodarstwa Krajowego  
38 1130 1017 0020 1462 9420 0006  
z podaniem tytułu: **„Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy dworkowej 3”- znak sprawy nr ZZZP. 229.261.14.2018.**

## **Rozdział XVIII**

**Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

1. Umowa zostanie podpisana zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym **Załącznik nr 8 do SIWZ - w zależności od części zamówienia, której dotyczy.**
2. Istotne zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności i zostały przewidziane w Załączniku nr 8 do SIWZ w zależności od części zamówienia.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Pzp, stanowiącego że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

## **Rozdział XIX**

### **Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo;
- 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny

zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);

- 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykaza, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

## **Rozdział XX**

### **Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp**

Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp, zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
2. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
3. Wykluczenie Wykonawcy następuje w przypadkach , o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16- 20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1) i 8) ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 4.

## **Rozdział XXI**

### **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

1. Środki ochrony prawnej zostały określone w Dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej na rewitalizację elewacji zabytkowego budynku Oddziału PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 - wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim

#### **1. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlano-wykonawczych wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim w zakresie:

wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej na rewitalizację elewacji budynku Oddziału PAN we Wrocławiu - budynek zabytkowy - wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim.

Budynek Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/4016/345/Wm.

Budynek z jednej strony przylega do budynku sąsiedniego. Przedmiotem opracowania powinna zostać objęta również:

- wymiana skorodowanych i uszkodzonych obróbek blacharskich ,
- wymiana warstw posadzkowych na balkonach wraz z izolacją i wyprofilowaniem spadków,
- likwidacja istniejącego na elewacji okablowania pod instalację teletechniczną i przeniesienie do wewnątrz budynku,
- renowacja lub wymiana ślusarki (balustrady balkonowe, kraty, żaluzje wentylacyjne)

Zamawiający dysponuje inwentaryzacją architektoniczną budynku z roku 2008. Zamawiający nie posiada zaleceń konserwatorskich. Ich uzyskanie leży po stronie Wykonawcy.

#### **2. W ramach wykonania przedmiotowej dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie również do następujących czynności:**

- a. opracowania specyfikacji technicznej wykonania oraz odbioru robót,
- b. wykonania kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót,
- c. uzyskania wszystkich decyzji, dokumentów w tym pozwoleń, opinii, uzgodnień, ekspertyz, podkładów mapowych, warunków technicznych oraz innych niezbędnych do wykonania projektu i robót budowlanych z niego wynikających
- d. uzyskania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, w tym wniesienie odpowiednich opłat (przygotowanie wniosku oraz wystąpienie w imieniu Zamawiającego do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji),
- e. doręczenia Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na wykonanie robót budowlanych,
- f. udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej na etapie zlecania projektu do realizacji w procedurze zamówień publicznych,
- g. sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

#### **3. Dodatkowe informacje**

- do prac nad projektem wykonawczym zaleca się przystąpić po dokonaniu wizji lokalnej

- projekt oraz dokumenty o których mowa w pkt 2 a) i b) będą sporządzone w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej (1x płyta cd) (odrębnie dla każdego zadania).

4. Termin wykonania zamówienia
4. Wymagany termin wykonania zamówienia określony zostaje następująco:
  - a) wykonanie dokumentacji projektowej maksymalnie wraz z dokumentami, o których mowa w pkt 2 a, b, c i e do 150 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;
  - b) udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru wykonawcy robót objętych przedmiotową dokumentacją i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót, nie później niż do 20.12.2019 r.
5. Załączniki:
  - Widoki elewacji

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej rewitalizacji elewacji budynku PAN w Warszawie przy ul. Dworkowej 3 wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim.

**1. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlano-wykonawczych wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim w zakresie: wykonania dokumentacji budowlano-wykonawczej rewitalizacji elewacji budynku PAN w Warszawie przy ul. Dworkowej 3 wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim.

Budynek przy ul. Dworkowej jest budynkiem 3 kondygnacyjnym podpiwniczonym. Istniejąca elewacja wykonana jest w tynku cementowo-wapiennym malowanym.

Przedmiotem opracowania powinna zostać objęta również:

- renowacja lub wymiana żelbetowych balustrad balkonowych - tralek,
- wymiana warstw posadzkowych na balkonach wraz z izolacją,
- wymiana lub renowacja obróbek blacharskich,
- naprawa tarasu przy wejściu głównym i schodów wejściowych.

Zamawiający dysponuje inwentaryzacją architektoniczną budynku z roku 1998

**2. W ramach wykonania przedmiotowej dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie również do następujących czynności dla każdego zadania oddzielnie:**

- a) opracowania specyfikacji technicznej wykonania oraz odbioru robót,
- b) wykonania kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót,
- c) uzyskania wszystkich decyzji, dokumentów w tym pozwoleń, opinii, uzgodnień, ekspertyz, podkładów mapowych, warunków technicznych oraz innych niezbędnych do wykonania projektu i robót budowlanych z niego wynikających
- d) uzyskania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, w tym wniesienie odpowiednich opłat (przygotowanie wniosku oraz wystąpienie w imieniu Zamawiającego do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji),
- e) doręczenia Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na wykonanie robót budowlanych,
- f) udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej na etapie zlecenia projektu do realizacji w procedurze zamówień publicznych,
- g) sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

**3. Dodatkowe informacje**

- do prac nad projektem wykonawczym zaleca się przystąpić po dokonaniu wizji lokalnej
- projekt oraz dokumenty o których mowa w pkt 2 a) i b) będą sporządzone w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej (1x płyta cd) (odrębnie dla każdego zadania).

**4. Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin wykonania zamówienia określony zostaje następująco:

- a) wykonanie dokumentacji projektowej wraz z dokumentami, o których mowa w pkt 2 a,b,c i e - do 120 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;

b) udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru wykonawcy robót objętych przedmiotową dokumentacją i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót, nie później niż do 20.12.2019 r.

5. Załączniki:

- Widoki elewacji

**Zamawiający:**  
**Polska Akademia Nauk**  
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa  
NIP: 5251575083, REGON: 000325713  
Tel.: (22) 182 62 30, [zp@pan.pl](mailto:zp@pan.pl)

**Wykonawca:**

.....  
.....

.....  
(pełna nazwa/firma, adres,  
w zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....  
.....

.....  
(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.  
„Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku  
w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN  
w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3”.- znak sprawy nr ZZP.261.14.2018 dla  
części ..... (wpisać części zamówienia o realizację których ubiega się  
Wykonawca) oświadczam co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
  2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp .
- ..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....

.....  
.....  
..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**Zamawiający:**  
**Polska Akademia Nauk**  
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa  
NIP: 5251575083, REGON: 000325713  
Tel.: (22) 182 62 30, [zp@pan.pl](mailto:zp@pan.pl)

**Wykonawca:**

.....  
.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:  
.....

.....  
(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.  
„Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku  
w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w  
Warszawie przy ulicy Dworkowej 3”.- znak sprawy nr ZZP. 261.14.2018 dla  
części ..... (wpisać części zamówienia o realizację których ubiega się  
**Wykonawca**) oświadczam co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez  
zamawiającego w ..... (wskazać  
dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki  
udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH  
PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,  
określonych ..... przez ..... zamawiającego ..... w  
..... (wskazać  
dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki  
udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:  
.....  
.....

.....  
.....w ..... następującym ..... zakresie:  
.....  
.....(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

#### **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Załącznik nr 4 do SIWZ  
wzór

**Zamawiający:**  
**Polska Akademia Nauk**  
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa  
NIP: 5251575083, REGON: 000325713  
Tel.: (22) 182 62 30, e-mail: [zp@pan.pl](mailto:zp@pan.pl)

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**WZÓR WYKAZU USŁUG**

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3” - znak sprawy nr ZZP. 261.14.2018 dla części ..... (wpisać części zamówienia o realizację których ubiega się Wykonawca) przedstawiam wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy zostały one wykonane lub są wykonywane należycie.

| Lp. | Nazwa Wykonawcy<br>(Podmiotu) usługi<br><br>wykazującego spełnianie<br>warunku udziału w<br>postępowaniu<br>(nazwa, adres) | Przedmiot usługi (rodzaj i charakter wykonanych<br>usług, opis pozwalający na stwierdzenie, że został<br>spełniony warunek określony w Rozdziale VI ust. 1<br>pkt 2 lit. c1) SIWZ | Data wykonania<br>zamówienia<br>(dzień, miesiąc, rok) | Nazwa i adres<br>Zamawiającego<br>dla którego<br>była<br>wykonywana<br>usługa | Dowody<br>potwierdzające<br>należyte<br>wykonanie<br>usługi (należy<br>podać nr<br>załącznika) | Sposób<br>dysponowania<br>(niewłaściwe<br>skreślić) |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|

|    |  |  |  |  |  |  |                                                            |
|----|--|--|--|--|--|--|------------------------------------------------------------|
| 1. |  |  |  |  |  |  | Zasób własny<br>Wykonawcy/<br>zasób podmiotu<br>trzeciego* |
| 2. |  |  |  |  |  |  | Zasób własny<br>Wykonawcy/<br>zasób podmiotu<br>trzeciego* |

**UWAGA:**

1. Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy;  
w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
2. W przypadku wskazania przez wykonawcę ww. oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

..... data ..... imię i nazwisko ..... podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

**Zamawiający:**  
**Polska Akademia Nauk**  
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa  
NIP: 5251575083, REGON: 000325713  
Tel.: (22) 182 62 30, [zp@pan.pl](mailto:zp@pan.pl)

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**WYKAZ OSÓB,  
skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.  
„Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy  
Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3”.- znak sprawy nr ZZP. 261.14.2018 dla części .... (wpisać  
części zamówienia o realizację których ubiega się Wykonawca)

| Lp. | Imię i nazwisko | Funkcja                                | Posiadane uprawnienia<br>(Opis pozwalający na stwierdzenie spełniania wymagań określonych w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit. c2) siwz)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Informacja o podstawie do dysponowania osobą*         |
|-----|-----------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1   |                 | Projektant branży architektonicznej    | <p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień: .....</p> <p>Numer uprawnień: .....</p> <p>Data nadania uprawnień: .....</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia: .....</p> <p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień: .....</p> <p>Numer uprawnień: .....</p> <p>Data nadania uprawnień: .....</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia: .....</p>                                                                           | Zasób własny<br>Wykonawcy / zasób podmiotu trzeciego* |
| 2   |                 | Projektant branży telekomunikacyjnej   | <p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień: .....</p> <p>Numer uprawnień: .....</p> <p>Data nadania uprawnień: .....</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia: .....</p> <p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień: .....</p> <p>Numer uprawnień: .....</p> <p>Data nadania uprawnień: .....</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia: .....</p> | Zasób własny<br>Wykonawcy / zasób podmiotu trzeciego* |
| 3   |                 | Projektant branży elektroenergetycznej | <p>Posiada wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń</p> <p>Zakres uprawnień: .....</p> <p>Numer uprawnień: .....</p> <p>Data nadania uprawnień: .....</p> <p>Nazwa organu, który nadał uprawnienia: .....</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Zasób własny<br>Wykonawcy / zasób podmiotu trzeciego* |

Uwaga: W przypadku gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich na potrzeby wykonania zamówienia.

|       |                 |                                            |
|-------|-----------------|--------------------------------------------|
| ..... | .....           | .....                                      |
| data  | imię i nazwisko | podpis wykonawcy lub osoby<br>upoważnionej |

**Zamawiający:**  
**Polska Akademia Nauk**  
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa  
NIP: 5251575083, REGON: 000325713  
Tel.: (22) 182 62 30,  
Pon. – Pt. godz. 8<sup>15</sup> – 16<sup>15</sup>  
Strona internetowa [www.pan.pl](http://www.pan.pl)

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE  
DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3”**.- znak sprawy nr ZZP. 261.14.2018, dla części ..... (wpisać części zamówienia o realizację których ubiega się Wykonawca) oświadczam/my, że:

a) należę/my do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2017 r., poz. 229 z późn. zm.), wraz z następującymi wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty\*:

- 1) .....  
2) .....  
3) .....

b) nie należę/my do grupy kapitałowej, wraz z innymi wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty\*

\* niepotrzebne skreślić

Uwaga: w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć, wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

.....

data

.....

imię i nazwisko

.....

podpis wykonawcy lub osoby  
upoważnionej

**Zamawiający:**

**Polska Akademia Nauk**

Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa

NIP: 5251575083, REGON: 000325713

Tel.: (22) 182 62 30, [zp@pan.pl](mailto:zp@pan.pl)

OFERTA  
(formularz ofertowy)

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....

NIP.....

REGON.....

Adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję:

.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

Numer telefonu:.....

Numer faksu.....

e-mail .....

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym składamy niniejszą ofertę w postępowaniu pn: **„Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3”** - znak sprawy nr ZZP. 261.14.2018 oferując wykonanie przedmiotu zamówienia na

**Część 1<sup>1</sup>**

**Wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej na rewitalizację elewacji zabytkowego budynku Oddziału PAN we Wrocławiu przy ul. Podwale 75 - wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim.**

| Lp. | Opis usługi                                                                                                                                                                                    | Cena za wykonanie usługi |                           |             |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-------------|
|     |                                                                                                                                                                                                | Netto [zł]               | Podatek VAT w kwocie [zł] | Brutto [zł] |
| 1   | 2                                                                                                                                                                                              | 3                        | 4                         | 5           |
| 1   | Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego na rewitalizację elewacji zabytkowego budynku Oddziału PAN we Wrocławiu przy ul. Podwale 75 wraz uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych | .....                    | .....                     | .....       |

<sup>1</sup> Wypełnia Wykonawca w zależności na którą część zamówienia składa ofertę.

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |       |       |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|
| 2 | Udzielenie branżowych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej, o której mowa w pozycji 1 tabelki na etapie zlecenia projektu przez Zamawiającego do realizacji w procedurze zamówień publicznych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej | ..... | ..... | ..... |
|   | <b>RAZEM</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ..... | ..... | ..... |

**CENA OFERTY BRUTTO.....zł<sup>2</sup>**  
(słownie .....zł),

w tym wartość podatku VAT ..... zł (stawka podatku VAT ..... %)

**CENA OFERTY NETTO.....zł**  
(słownie.....zł)

### Część 2<sup>3</sup>

**Wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej na rewitalizację elewacji budynku PAN w Warszawie przy ul. Dworkowej 3 wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim.**

| Lp. | Opis usługi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Cena za wykonanie usługi |                           |             |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Netto [zł]               | Podatek VAT w kwocie [zł] | Brutto [zł] |
| 1   | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                        | 4                         | 5           |
| 1   | Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego na rewitalizację elewacji wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych budynku Oddziału PAN w Warszawie przy ul. Dworkowej 3                                                                                                                                                        | .....                    | .....                     | .....       |
| 2   | Udzielenie branżowych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej, o której mowa w pozycji 1 tabelki na etapie zlecenia projektu przez Zamawiającego do realizacji w procedurze zamówień publicznych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej | .....                    | .....                     | .....       |
|     | <b>RAZEM</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | .....                    | .....                     | .....       |

**CENA OFERTY BRUTTO.....zł<sup>4</sup>**

<sup>2</sup> Kwota z pozycji „Razem” z tabeli cenowej.

<sup>3</sup> Wypełnia Wykonawca w zależności na którą część zamówienia składa ofertę.

(słownie .....zł),

w tym wartość podatku VAT ..... zł (stawka podatku VAT ..... %)

CENA OFERTY NETTO.....zł

(słownie.....zł)

1. Zobowiązujemy się do realizacji przedmiotu zamówienia **w terminie:**

| Numer części zamówienia na którą Wykonawca składa ofertę | Termin realizacji zamówienia zaoferowany przez Wykonawcę                                                                        |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Część 1</b>                                           | .....dni<br><b>kalendaryzowych</b><br>(Podaje Wykonawca)<br><br>od dnia zawarcia umowy (nie później niż 150 dni kalendarzowych) |

**Uwaga:**

Przedział czasowy realizacji zamówienia został określony w Rozdziale XV ust. 2 pkt 2). W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu wykonania zamówienia niż wymagany przez Zamawiającego lub nie podania (wpisania) terminu wykonania do formularza ofertowego w pkt 1, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89. ust.1 pkt. 2 ustawy Pzp jako niezgodna z SIWZ.

2. Zobowiązujemy się do realizacji przedmiotu zamówienia **w terminie:**

| Numer części zamówienia na którą Wykonawca składa ofertę | Termin realizacji zamówienia zaoferowany przez Wykonawcę                                                                        |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Część 2</b>                                           | .....dni<br><b>kalendaryzowych</b><br>(Podaje Wykonawca)<br><br>od dnia zawarcia umowy (nie później niż 120 dni kalendarzowych) |

**Uwaga:**

Przedział czasowy realizacji zamówienia został określony w Rozdziale XV ust. 2 pkt 2). W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu wykonania zamówienia niż wymagany przez Zamawiającego lub nie podania (wpisania) terminu wykonania do formularza ofertowego w pkt 2, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89. ust.1 pkt. 2 ustawy Pzp jako niezgodna z SIWZ.

---

<sup>4</sup> Kwota z pozycji „Razem” z tabeli cenowej.

3. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie wskazanym w ofercie.
5. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze Umowy.
6. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres 30 dni uwzględniając, że termin składania ofert jest pierwszym dniem biegu terminu.
7. **OŚWIADCZAMY**, że:
  - Zamówienie zamierzamy wykonać samodzielnie *lub*
  - Zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia niżej wymienionym podwykonawcom (*\*niepotrzebne skreślić, a wymagane informacje uzupełnić, jeśli dotyczy*):

| L.p. | Zakres części zamówienia powierzonej do wykonania podwykonawcy | Nazwa podwykonawcy | Określenie części zamówienia powierzonej do wykonania podwykonawcy (% lub zł) |
|------|----------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                |                    |                                                                               |
|      |                                                                |                    |                                                                               |

8. Zgodnie z Rozdziałem VIII ust. 11 SIWZ wskazuję dostępność poniżej wskazanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 5 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych (jeżeli dotyczy):

| Nazwa oświadczenia lub dokumentu (lub odpowiednie odesłanie do dokumentu wymaganego w SIWZ np. Rozdział VIII ust. 5 pkt 2 SIWZ) | Adres strony internetowej ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 |                                                                    |
|                                                                                                                                 |                                                                    |
|                                                                                                                                 |                                                                    |

9. Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem (*właściwie zaznaczyć*): ☐ tak ☐ nie  
 Zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym **definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36)**:  
**Mikroprzedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.**  
**Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.**  
**Średnie przedsiębiorstwa to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.**
10. Składając ofertę, informujemy Zamawiającego, że wybór naszej oferty:  
 (W przypadku wyboru opcji a), opcję b) należy przekreślić. W przypadku wyboru opcji b), należy uzupełnić wymagane informacje, a opcję a) przekreślić)

- a) nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,  
b) będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Z uwagi na to, iż wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego wskazuję(emy) informacje, o których mowa w art. 91 ust. 3a ustawy: Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego <sup>5</sup> | Wartość towaru lub usługi bez podatku od towarów i usług |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | .....                                                    |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | .....                                                    |

11. Strony oferty od..... do ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2018 r., poz. 419 ze zm.). Zastrzegamy, że nie mogą być one udostępnione **oraz wykazujemy**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa *(wypełnić jeżeli dotyczy, w przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa zastosowanie mają zapisy określone w Rozdział XII ust. 19 SIWZ)*
12. Oferta została złożona na ..... parafowanych i kolejno ponumerowanych stronach.
13. Do oferty dołączono następujące załączniki:

Załącznik nr 1 – Oświadczenie dotyczące spełniania warunków

Załącznik nr 2 – Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

.....  
(data, imię i nazwisko oraz  
podpis upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)

<sup>5</sup> Wykonawca wypełnia tabelę tylko w przypadku, gdy wybór jego oferty prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

Umowa nr .....

W dniu.....2018 r. w Warszawie pomiędzy:  
Polską Akademią Nauk z siedzibą w Warszawie (00-901) w Pałacu Kultury i Nauki  
przy Placu Defilad 1, posiadającą REGON: 000325713 oraz NIP: 525-15-75-  
083, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej Zamawiającym,

a  
firmą:

(jeśli Wykonawcą jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub Spółka akcyjna),  
Spółka pod firmą ..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
(Spółka akcyjna) z siedzibą w (....-.....) ..... przy ul. ....,  
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla  
..... w ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS ....., NIP ....., REGON  
....., kapitał zakładowy w wysokości .....zł, zwaną dalej  
„Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....  
lub

(jeśli Wykonawcą jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą)  
..... zamieszkałym w (....-.....) ..... przy ul.  
....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą  
..... z siedzibą ..... przy ul. ....,  
posiadający NIP: ....., REGON ....., PESEL  
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o  
Działalności Gospodarczej, zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwane także dalej „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie  
zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z  
dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze  
zm.), numer postępowania ZZP.261.14.2018 pn.: „Wykonanie dokumentacji  
budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu  
**przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3”.**

Część nr 1 - wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej na rewitalizację  
elewacji zabytkowego budynku Oddziału PAN we Wrocławiu - wraz z uzgodnieniami,  
uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim

## **§ 1**

### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie  
dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację elewacji zabytkowego  
budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 nr, zwanej dalej  
„dokumentacją projektową” lub „przedmiotem umowy”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 1 do SIWZ (w zakresie dotyczącym części 1 zamówienia). Dokument ten jest integralną częścią umowy i stanowi **Załącznik nr 1 do umowy**.
3. W ramach wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania następujących czynności, w szczególności:
  - 1) opracowania specyfikacji technicznej wykonania oraz odbioru robót,
  - 2) wykonania kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót,
  - 3) opracowania programu prac konserwatorskich,
  - 4) uzyskania wszystkich niezbędnych do wykonania projektu i robót budowlanych w nim ujętych decyzji, dokumentów w tym pozwoleń, opinii, uzgodnień, ekspertyz, podkładów mapowych, warunków technicznych i innych oraz wykonanie rzutów i przekrojów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia,
  - 5) uzyskania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, w tym wniesienie odpowiednich opłat (przygotowanie wniosku oraz wystąpienie w imieniu Zamawiającego do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji),
  - 6) doręczenia Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na wykonanie robót budowlanych,
  - 7) udzielania branżowych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej na etapie zlecania projektu do realizacji w procedurze zamówień publicznych,
  - 8) sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
4. Przedmiot umowy w zakresie wskazanym w ust. 3 pkt 7 oraz pkt 8 zostanie zrealizowany nie później niż do 20 grudnia 2019 r. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w zakresie określonym w ust. 3 pkt 7 oraz pkt 8 niezwłocznie po podjęciu stosownych decyzji.
5. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana z należytą starannością w oparciu o obowiązujące przepisy prawa i uwzględniać miejscowe normy przenoszące normy polskie i europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w zakresie niesprzecznym także zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane i przepisów wykonawczych, a w szczególności:
  - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.),
  - 2) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 ze zm.),
  - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389),
  - 4) ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 ze zm.).
6. W dokumentacji projektowej będą wskazane do zastosowania wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terenie Polski i państw należących do Unii Europejskiej.
7. Dokumentacja projektowa, jako opis przedmiotu zamówienia, winna spełniać wymagania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).
8. Przekazana dokumentacja projektowa ma zawierać wykaz opracowań oraz zawierać oświadczenie projektanta, że:

- 1) została opracowana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami;
- 2) jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji;
- 3) posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano Umową.

## **§ 2**

### **Obowiązki Stron**

1. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na Jego pisemne lub przekazane wiadomością e-mail wystąpienia w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia;
  - 2) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub mailowo o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się wskazówkom Zamawiającego dotyczącym sposobu wykonania Umowy. Wskazówki nie mogą być sprzeczne z Umową, mogą jednak doprecyzowywać jej postanowienia.

## **§ 3**

### **Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Umowa została zawarta na okres od dnia jej podpisania do dnia 20 grudnia 2019 r. z tym, że Wykonawca wykona przedmiot Umowy:
  - 1) o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy - w terminie ..... dni kalendarzowych (zgodnie z ofertą) od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że:
    - a) w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 7 umowy - w terminie od dnia powiadomienia Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego o przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy w tym zakresie do dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, nie później jednak niż do dnia 20 grudnia 2019 r.;
    - b) w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 8 umowy – w terminie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony na piśmie, do dnia ich zakończenia, nie później jednak niż do dnia 20 grudnia 2019 r., z zastrzeżeniem terminu o którym mowa w ust. 2.

## **§ 4**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie działań realizowanych w ramach niniejszej umowy podwykonawcy, w zakresie określonym w Ofercie Wykonawcy oraz firmom podwykonawców określonym w Ofercie.
2. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie Wykonawcy oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zapisy niniejszej umowy odnoszące się do Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców, za których działania lub zaniechania Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym

niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## **§ 5**

### **Odbiór dokumentacji projektowej**

1. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust. 1 umowy (3 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na płycie DVD/CD- w języku polskim) wraz z wymaganymi przepisami prawa zezwoleniami, decyzjami i uzgodnieniami, będzie siedziba Zamawiającego. Wykonawca przekaże dokumentację, na podstawie protokołu przekazania dokumentacji, stanowiącego **Załącznik nr 2 do Umowy**.
2. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do sprawdzania przekazanej dokumentacji, które zakończy się w terminie do 7 dni roboczych: albo podpisaniem protokołu odbioru bez uwag albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie zgłosi pisemne zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji projektowej, obie strony umowy ustalą protokolarnie zakres niezbędnych zmian i uzupełnień w dokumentacji, których termin wykonania ustala Zamawiający. Termin ten nie może być dłuższy niż 3 dni robocze.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego przedmiotu umowy jest obustronnie podpisany protokół potwierdzający zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami umowy bez zastrzeżeń stanowiący **Załącznik nr 3 do umowy**.
5. Za datę wykonania i odbioru przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 4.
6. Po odebraniu dokumentacji projektowej staje się ona własnością Zamawiającego.

## **§ 6**

### **Autorskie prawa majątkowe**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, do wykonanej dokumentacji projektowej. Przeniesienie ww. praw następuje z chwilą odbioru dokumentacji projektowej.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, następuje na cały czas ich trwania i obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - 1) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku;
  - 2) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką;
  - 3) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu bez ograniczeń;
  - 4) wykorzystanie dokumentacji lub jej części przy prowadzeniu postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego, w tym umieszczanie w całości lub części w specyfikacjach istotnych warunków zamówienia lub w zapytaniach ofertowych w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonych przez Zamawiającego;
  - 5) wykonywanie na podstawie dokumentacji prac przez wykonawców wybranych wyłącznie przez Zamawiającego;
  - 6) rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego i przekazu multimedialnego.

3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian, modyfikacji, adaptacji w dokumentacji projektowej, co do których autorskie prawa majątkowe przeszły na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do takich utworów zależnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na korzystanie ze zmian, modyfikacji i adaptacji dokumentacji projektowej, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych oraz za przeniesienie własności nośników dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego do decydowania o sposobie wykorzystania dokumentacji i decydowania o zachowaniu jej integralności.
7. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej Umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich oraz są samodzielными i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 880 z późn. zm.).
8. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym Umową na Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, których przeniesienie na Zamawiającego jest przedmiotem niniejszego paragrafu, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiałoby lub utrudniało korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych, i zobowiązuje się, że osobiste prawa autorskie osób trzecich do utworu nie będą wykonywane.
10. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń.
11. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zmieni, bez dodatkowego wynagrodzenia, dokumentację projektową i inwentaryzacyjną w sposób wyłączający dalsze naruszenie tych praw osób trzecich. Zmiany powinny być dokonane nie później niż w terminie 5 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę pisemnej informacji o naruszeniu praw osób trzecich.
12. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu.
13. W okresie realizacji zamówienia w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji Wykonawcy przysługuje niewyłączna licencja na posługiwanie się i ewentualne dalsze opracowywanie dokumentacji projektowej przekazanej już Zamawiającemu.

## **§ 7**

### **Odpowiedzialność za wady dokumentacji projektowej. Gwarancja i rękojnia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 letniej gwarancji na wykonaną dokumentację projektową, licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu o którym mowa w §5 ust. 4 niniejszej umowy, potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami umowy oraz wykonanie zawartych w nim ustaleń.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi (gwarancja).
3. W przypadku wystąpienia wad w opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego ich usunięcia w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 15 ust. 1 pkt 4 umowy.
4. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej wynosi 3 lata i rozpoczyna się, licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami umowy oraz wykonanie zawartych w nim ustaleń.

## **§ 8**

### **Udzielanie wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej**

1. Wykonawca na pisemne zapytania Zamawiającego (dopuszcza się przesłanie zapytań drogą mailową) zobowiązany jest do udzielania, w związku z prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji, odpowiedzi lub wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej.
2. Odpowiedzi lub wyjaśnienia składane będą na piśmie (dopuszcza się przesłanie odpowiedzi lub wyjaśnień drogą mailową) w terminie nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe od dnia wpłynięcia zapytania do Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Nadzór autorski**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz.1332 ze zm.).

## **§ 10**

### **Termin i zasady sprawowania nadzoru autorskiego**

1. Termin trwania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej ustala się na okres od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia odbioru robót budowlanych, jednak **nie dłużej niż do 20.12.2019 r.**
2. Wykonawca czynności nadzoru autorskiego pełnić będzie w terminach, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym lub na jego pisemne wezwanie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia wezwania.
3. Czynności nadzoru autorskiego objęte Umową obejmują, w szczególności:
  - 1) stwierdzanie w toku realizacji robót zgodności realizacji prac z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych;
  - 2) udział w naradach koordynacyjnych oraz odbiorach robót, w tym w odbiorze końcowym;
  - 3) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót na podstawie dokumentacji projektowej poprzez dodatkowe informacje oraz uszczegółowienie dokumentacji projektowej;
  - 4) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia zmian w stosunku do materiałów i rozwiązań technicznych ujętych w dokumentacji projektowej;
  - 5) dokonywanie, bez dodatkowego wynagrodzenia, poprawek i zmian w dokumentacji projektowej wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

4. Nadzór autorski pełniony będzie według potrzeb wynikających z postępu robót, jednak nie rzadziej niż raz na trzy tygodnie oraz na każde wezwanie kierownika budowy lub inspektora nadzoru, dokonane telefonicznie lub drogą mailową, na 3 dni kalendarzowe przed oczekiwanym pobytem.
5. Projektant sprawujący nadzór autorski, przewidywany termin pobytu na budowie będzie uzgadniał telefonicznie lub drogą mailową ze wskazanym przedstawicielem Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych.
6. Każdy pobyt projektanta na budowie będzie odnotowywany wpisem do dziennika budowy.
7. Do zmian dokumentacji projektowej wykonanych w ramach nadzoru autorskiego postanowienia § 6 umowy stosuje się.

## § 11

### Wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł) brutto, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 4 do umowy**, w tym:
  - 1) wynagrodzenie za sporządzenie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych i zgód konserwatora zabytków oraz przeniesieniem praw, o których mowa w § 6, w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto ..... zł (słownie: .....zł);
  - 2) wynagrodzenie za udzielenie branżowych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy na etapie zlecania projektu przez Zamawiającego do realizacji w procedurze zamówień publicznych, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 7 umowy oraz za sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 8 umowy w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto ..... zł (słownie: ..... zł).
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, w tym z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich (w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....zł), które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała w 2 częściach:
  - 1) Zapłata I części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 za sporządzenie dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 ust. 1 umowy nastąpi po sporządzeniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy;
  - 2) Zapłata II części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 zostanie dokonana po dokonaniu odbioru końcowego robót wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy na podstawie pisemnego oświadczenia inspektora nadzoru stwierdzającego wykonywanie czynności nadzoru autorskiego przez projektanta z najwyższą starannością wynikającą z zawodowego charakteru wykonywanych czynności.
4. Wykonawca wystawi faktury VAT na Polską Akademię Nauk, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, NIP: 525-15-75-83.
5. Na fakturach Wykonawca umieści symbol i numer niniejszej umowy.
6. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT wraz z załączonym protokołem o którym mowa w §5 ust. 4 niniejszej umowy lub oświadczeniem, o którym mowa w ust. 3 pkt 2.
7. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 12**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 45 000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100). Kopia polisy (lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ww. ubezpieczenia) poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 5 do umowy**.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ubezpieczenia przez okres realizacji Umowy.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wygaśnie w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie określone w ust. 1 nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.
4. W przypadku braku ubezpieczenia OC potwierdzonego polisą lub innym dokumentem, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne określone w § 15 ust.1 pkt 7 umowy do czasu przedstawienia stosownej polisy lub innego dokumentu.

## **§ 13**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... zł (słownie.....), co stanowi 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, wskazanej w § 11 ust. 1 umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostało wniesione w formie .....
3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na zasadach określonych w art. 149 ustawy Pzp.
4. Zmiana formy zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3, musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:
  - 1) 80% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie tj. obustronnego podpisania protokołu potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami umowy bez zastrzeżeń,
  - 2) 20% zabezpieczenia nie później niż 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

## **§ 14**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego w razie:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu poszczególnych zakresów przedmiotu umowy przekraczającego 10 dni kalendarzowych w stosunku do terminów określonych dla danego zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 umowy;
  - 2) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wady (uchybień) w wykonywaniu przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji przedmiotu Umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie wad (uchybień) mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad (uchybień) w terminie określonym w wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danej wady

- (uchybień) nie można go usunąć lub wymagane było jego natychmiastowe usunięcie;
- 3) gdy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo lub postanowienia Umowy;
  - 4) dwukrotnego przekazania dokumentacji projektowej z brakami lub nieprawidłowościami, jeżeli z ich powodu nie dokonano odbioru przedmiotu umowy.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy gdy:
- 1) złożony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 3) nie zostanie przedłożony dowód posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 12 umowy;
  - 4) gdy Wykonawca zleca wykonanie prac będących przedmiotem umowy innym podmiotom lub osobom niż wskazane w Ofercie lub zaakceptowane przez Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w umowie lub jeżeli Wykonawca rozszerza zakres podwykonawstwa poza wskazany w Ofercie Wykonawcy lub bez pisemnej zgody Zamawiającego, z naruszeniem postanowień § 4 ust. 2.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez konieczności uprzedniego wezwania. Odstąpienie częściowe wywołuje skutki na przyszłość.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od umowy, ale nie później niż do dnia wykonania umowy. Oświadczenie o odstąpieniu musi zawierać uzasadnienie. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie.
5. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych w umowie kar.

## **§ 15**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 Umowy;
  - 2) za opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 1 w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 pkt 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 3) za każdy przypadek opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z pełnienia nadzoru autorskiego lub udzielenia wyjaśnień, a w szczególności za niestawienie się projektanta na budowie, nie rozstrzygnięcie problemu projektowego w uzgodnionym przez strony terminie lub opóźnienia w udzieleniu wyjaśnień, o których mowa w § 8, Zamawiający ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 pkt 2) Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
  - 4) za opóźnienie w usunięciu braków, błędów lub wad w przedmiocie umowy, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 5) za każdorazowe naruszenie zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, o których mowa w § 18 umowy, w wysokości 500 zł za każdy przypadek;
  - 6) w przypadku wykonania usług objętych umową przez osobę inną niż określoną w Ofercie Wykonawcy lub zaakceptowaną uprzednio przez Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w umowie - w wysokości 2000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- 7) w razie opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego ubezpieczenia, ponad terminy określone w § 12 Umowy - w wysokości 100 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 8) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 4 ust. 2 - w wysokości 2 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Kary umowne są od siebie niezależnie i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy w wyniku jednego zdarzenia naliczana jest więcej niż jedna kara.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.

## **§16**

### **Istotne zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
  - 1) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których nie można było przewidzieć i którym Zamawiający lub Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać;
    - b) działania osób trzecich albo innych zdarzeń, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy w terminie lub mogących negatywnie wpływać na jakość przedmiotu umowy;
    - c) konieczności wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy;
    - d) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynikającego z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa Budowlanego;
    - e) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy;
    - f) w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć; wówczas termin wykonania może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
    - g) w przypadku zaistnienia okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób trzecich, w szczególności w przypadku przedłużania się procedur administracyjnych na etapie wydawania zgód bądź uzgodnień itp., mających wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy;
    - h) w przypadku sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, gdy planowany okres realizacji robót budowlanych, ulegnie wydłużeniu, bez względu na okoliczności i przyczyny jego wydłużenia, nie dłużej niż o 3 miesiące;
  - 2) zmiany wynagrodzenia – w przypadkach wskazanych w § 17;
  - 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian do umowy będzie następstwem zmian dokonanych w umowie zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych.

3. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 1 lit. a)-g) są dopuszczalne pod warunkiem przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej informacji o proponowanej zmianie wraz z wyjaśnieniem przyczyn proponowanej zmiany.
4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Pzp, stanowiącego że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

## **§ 17**

### **Klauzula waloryzacyjna**

1. Przewiduje się możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników realizujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących zamówienie, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym

zamówienie. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących zamówienie, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących zamówienie, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących zamówienie, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 14 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 18**

### **Poufność informacji**

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
  - 1) dostępnych publicznie;

- 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
  - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
  - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do:
    - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
    - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
  5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
  6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
  7. Po wykonaniu umowy oraz w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy (przekazując Zamawiającemu protokół z tej czynności) wszelkie dokumenty i nośniki zawierające Informacje Poufne lub usunie Informacje Poufne z nośników.
  8. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

## **§ 19**

### **Personel Wykonawcy**

1. Wykonawca zapewni niezbędny personel oraz narzędzia dla właściwego i terminowego wykonania umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem zamówienia określonego w umowie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad personelem oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu.

4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innym osobom niż tym, których wykaz został przedstawiony wraz z Ofertą, stanowiącą Załącznik nr 6 do umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu zostanie zaakceptowana na piśmie przez osobę wskazaną w §20 ust. 1, wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca uzasadni zmianę oraz wykaże, że nowa proponowana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ dla danej funkcji, przedstawiając dokumenty potwierdzające stosowne uprawnienia.
6. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu w trakcie wykonywania umowy bez akceptacji pisemnej osoby wskazanej w §20 ust. 1, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie §14 ust. 2 pkt 4), niezależnie od obowiązku zapłacenia kary umownej, o której mowa w §15 ust. 1 pkt 6).
7. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wszelkie koszty związane ze zmianą lub zwiększeniem liczebności personelu ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający, w ramach nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy, zastrzega sobie prawo wnioskowania do Wykonawcy o wykluczenie ze składu pracowników, w stosunku do których stwierdzono w ramach nadzoru nie wywiązywanie się z obowiązków określonych w OPZ. O fakcie tym Zamawiający powiadamia Wykonawcę, przedstawiając zakres naruszeń. Wykonawca bez ważnej przyczyny nie może odmówić wykluczenia takiej osoby i zobowiązany jest podjąć decyzję o wykluczeniu oraz uzupełnić skład pracowników w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania wniosku Zamawiającego.
9. Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia zastępstwa w razie choroby lub urlopu pracownika i powodu innych nieprzewidzianych okoliczności.
10. Na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, wykonawca zobowiązany jest do respektowania zasady równych szans i niedyskryminacji ze względu na rasę, płeć, pochodzenie, wiek, stopień sprawności, orientację seksualną, religię oraz światopogląd.

## **§ 20**

### **Zarządzanie realizacją umowy**

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania nadzoru nad realizacją umowy, kontroli oraz koordynowania prac związanych z realizacją umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą jest Pan/Pani .....,  
 ....., ul. ....,  
 tel.: ....., faks: .....  
 e-mail: .....
2. Osobą uprawnioną przez Wykonawcę do reprezentowania go we wszelkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej umowy jest Pan/Pani .....  
 ....., ul. ....,  
 tel.: ....., faks: .....  
 e-mail: .....
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 1-2 lub ich danych kontaktowych będzie odbywać się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony
4. W przypadku zmiany poniższego adresu Strona jest zobowiązana do pisemnego poinformowania o tym drugiej Strony:  
 Dla Zamawiającego:  
 Polska Akademia Nauk, Biuro Organizacyjno-Majątkowe,  
 Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa  
 e-mail: bom@pan.pl  
 Dla Wykonawcy: ....., e-mail: .....

## **§ 21**

### **Kontrola**

1. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli w zakresie prawidłowości wykonywania umowy. Zamawiający może zlecić wykonanie kontroli innym osobom lub podmiotom.
2. W przypadku kontroli, wykonywanej przez Zamawiającego lub inne uprawnione podmioty, Wykonawca udostępni kontrolującemu wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty elektroniczne związane z wykonywaniem umowy.
3. Prawo kontroli przysługuje Zamawiającemu oraz innym uprawnionym podmiotom zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu wykonywania umowy lub innym miejscu związanym z realizacją umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia bez zbędnej zwłoki pełnej informacji o stanie wykonywania umowy.

## **§ 22**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego a w szczególności:
  - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny ( Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.);
  - 2) ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 Nr 90, poz. 880 ze zm.);
  - 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz.1332 ze zm.);
  - 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.).
2. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie. W przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na część 1,
  - 2) Załącznik nr 2 – Protokół przekazania dokumentacji,
  - 3) Załącznik nr 3 – Protokół potwierdzający zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami umowy,
  - 4) Załącznik nr 4 – Formularz ofertowy,
  - 5) Załącznik nr 5 – Kopia polisy OC,
  - 6) Załącznik nr 6 – Wykaz osób.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**PROTOKÓŁ  
PRZEKAZANIA DOKUMENTACJI**

Data: .....

W wyniku realizacji usługi zgodnie z Umową nr .....

Przedstawiciel Zamawiającego:

.....

Przy udziale przedstawiciela Wykonawcy:

.....

**Przekazano dokumentację dla zadania:**

.....

.....

**Wyszczególnienie dokumentacji:**

.....

.....

.....

**Uwagi:**

.....

.....

.....

*Podpis*

*Przedstawiciela Zamawiającego*

.....

*Podpis*

*Przedstawiciela Wykonawcy*

**PROTOKÓŁ  
POTWIERDZAJĄCY ZGODNOŚĆ PRZEKAZANEJ DOKUMENTACJI Z WARUNKAMI  
UMOWY**

Data: .....

W wyniku realizacji usługi zgodnie z Umową nr .....

Przedstawiciel Zamawiającego:

.....

Przy udziale przedstawiciela Wykonawcy:

.....

**Odebrano dokumentację dla zadania:**

.....

.....

**Wyszczególnienie dokumentacji:**

.....

.....

.....

.....

Potwierdzam zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami zawartymi w Umowie nr ..... z dnia ....., bez zastrzeżeń.

.....

*Podpis*

*Przedstawiciela Zamawiającego*

.....

*Podpis*

*Przedstawiciela Wykonawcy*

Umowa nr .....

W dniu.....2018 r. w Warszawie pomiędzy:  
Polską Akademią Nauk z siedzibą w Warszawie (00-901) w Pałacu Kultury i Nauki  
przy Placu Defilad 1, posiadającą REGON: 000325713 oraz NIP: 525-15-75-  
083, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej Zamawiającym,

a  
firmą:

(jeśli Wykonawcą jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub Spółka akcyjna),  
Spółka pod firmą ..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
(Spółka akcyjna) z siedzibą w (....-.....) ..... przy ul. ....,  
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla  
..... w ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS ....., NIP ....., REGON  
....., kapitał zakładowy w wysokości .....zł, zwaną dalej  
„Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....  
lub

(jeśli Wykonawcą jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą)  
..... zamieszkałym w (....-.....) ..... przy ul.  
....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą  
..... z siedzibą ..... przy ul. ....,  
posiadający NIP: ....., REGON ....., PESEL  
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o  
Działalności Gospodarczej, zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwane także dalej „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie  
zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z  
dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze  
zm.), numer postępowania ZZP. 229.261.14.2018 pn.: „Wykonanie dokumentacji  
budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu  
przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3”.

Część nr 2 - wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej rewitalizacji  
elewacji budynku PAN w Warszawie przy ul. Dworkowej 3 wraz  
z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem  
autorskim.

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie  
dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację elewacji budynku w  
Oddziale PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3, zwanej dalej „dokumentacją  
projektową” lub „przedmiotem umowy”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Załączniku nr 1 do SIWZ (w zakresie dotyczącym części 2 zamówienia). Dokument ten jest integralną częścią umowy i stanowi **Załącznik nr 1 do umowy**.
3. W ramach wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania następujących czynności, w szczególności:
  - 1) opracowania specyfikacji technicznej wykonania oraz odbioru robót,
  - 2) wykonania kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót,
  - 3) uzyskania wszystkich niezbędnych do wykonania projektu i robót budowlanych w nim ujętych decyzji, dokumentów w tym pozwoleń, opinii, uzgodnień, ekspertyz, podkładów mapowych, warunków technicznych i innych oraz wykonanie rzutów i przekrojów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia i przekazanie ich Zamawiającemu wraz z dokumentacją,
  - 4) udzielania branżowych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej na etapie zlecania projektu do realizacji w procedurze zamówień publicznych,
  - 5) sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
4. Przedmiot umowy w zakresie wskazanym w ust. 3 pkt 4 oraz pkt 5 zostanie zrealizowany nie później niż do 20 grudnia 2019 r. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o terminie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w zakresie określonym w ust. 3 pkt 4 oraz pkt 5 niezwłocznie po podjęciu stosownych decyzji.
5. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana z należytą starannością w oparciu o obowiązujące przepisy prawa i uwzględniać miejscowe normy przenoszące normy polskie i europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w zakresie niesprzecznym także zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane i przepisów wykonawczych, a w szczególności:
  - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.),
  - 2) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 ze zm.),
  - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389),
  - 4) ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 ze zm.).
6. W dokumentacji projektowej będą wskazane do zastosowania wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terenie Polski i państw należących do Unii Europejskiej.
7. Dokumentacja projektowa, jako opis przedmiotu zamówienia, winna spełniać wymagania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).
8. Przekazana dokumentacja projektowa ma zawierać wykaz opracowań oraz zawierać oświadczenie projektanta, że:
  - 1) została opracowana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami;
  - 2) jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji;

- 3) posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano Umowa.

## **§ 2**

### **Obowiązki Stron**

1. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na Jego pisemne lub przekazane wiadomością e-mail wystąpienia w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia;
  - 2) współdziałania w celu uzyskania przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub mailowo o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się wskazówkom Zamawiającego dotyczącym sposobu wykonania Umowy. Wskazówki nie mogą być sprzeczne z Umową, mogą jednak doprecyzowywać jej postanowienia.

## **§ 3**

### **Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Umowa została zawarta na okres **od dnia jej podpisania do dnia 20 grudnia 2019 r.** z tym, że Wykonawca wykona przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy - w terminie ..... dni kalendarzowych (zgodnie z ofertą) od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że:
  - 1) w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 4 umowy - w terminie od dnia powiadomienia Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego o przystąpieniu do realizacji przedmiotu umowy w tym zakresie do dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, nie później jednak niż do dnia 20 grudnia 2019 r.;
  - 2) w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 5 umowy – w terminie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony na piśmie, do dnia ich zakończenia, nie później jednak niż do dnia 20 grudnia 2019 r., z zastrzeżeniem terminu o którym mowa w ust. 2.

## **§ 4**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie działań realizowanych w ramach niniejszej umowy podwykonawcy, w zakresie określonym w Ofercie Wykonawcy oraz firmom podwykonawców określonym w Ofercie.
2. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie Wykonawcy oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zapisy niniejszej umowy odnoszące się do Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców, za których działania lub zaniechania Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## § 5

### Odbiór dokumentacji projektowej

1. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej wskazanej w § 1 ust. 1 umowy (3 egzemplarze w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na płycie DVD/CD- w języku polskim) wraz z wymaganymi przepisami prawa zezwoleniami, decyzjami i uzgodnieniami, będzie siedziba Zamawiającego. Wykonawca przekaże dokumentację, na podstawie protokołu przekazania dokumentacji, stanowiącego **Załącznik nr 2 do Umowy**.
2. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do sprawdzania przekazanej dokumentacji, które zakończy się w terminie do 7 dni roboczych: albo podpisaniem protokołu odbioru bez uwag albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie zgłosi pisemne zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji projektowej, obie strony umowy ustalą protokolarnie zakres niezbędnych zmian i uzupełnień w dokumentacji, których termin wykonania ustala Zamawiający. Termin ten nie może być dłuższy niż 3 dni robocze.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego przedmiotu umowy jest obustronnie podpisany protokół potwierdzający zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami umowy bez zastrzeżeń stanowiący **Załącznik nr 3 do umowy**.
5. Za datę wykonania i odbioru przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 4.
6. Po odebraniu dokumentacji projektowej staje się ona własnością Zamawiającego.

## § 6

### Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, do wykonanej dokumentacji projektowej. Przeniesienie ww. praw następuje z chwilą odbioru dokumentacji projektowej.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, następuje na cały czas ich trwania i obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - 1) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku;
  - 2) zwielokrotnianie jakiegokolwiek technika;
  - 3) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu bez ograniczeń;
  - 4) wykorzystanie dokumentacji lub jej części przy prowadzeniu postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego, w tym umieszczanie w całości lub części w specyfikacjach istotnych warunków zamówienia lub w zapytaniach ofertowych w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonych przez Zamawiającego;
  - 5) wykonywanie na podstawie dokumentacji prac przez wykonawców wybranych wyłącznie przez Zamawiającego;
  - 6) rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego i przekazu multimedialnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian, modyfikacji, adaptacji w dokumentacji projektowej, co do których autorskie prawa majątkowe przeszły na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do takich utworów zależnych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na korzystanie ze zmian, modyfikacji i adaptacji dokumentacji projektowej, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych oraz za przeniesienie własności nośników dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego do decydowania o sposobie wykorzystania dokumentacji i decydowania o zachowaniu jej integralności.
7. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej Umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich oraz są samodzielnymi i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 880 z późn. zm.).
8. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym Umową na Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, których przeniesienie na Zamawiającego jest przedmiotem niniejszego paragrafu, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiłoby lub utrudniałoby korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych, i zobowiązuje się, że osobiste prawa autorskie osób trzecich do utworu nie będą wykonywane.
10. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń.
11. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zmieni, bez dodatkowego wynagrodzenia, dokumentację projektową i inwentaryzacyjną w sposób wyłączający dalsze naruszenie tych praw osób trzecich. Zmiany powinny być dokonane nie później niż w terminie 5 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę pisemnej informacji o naruszeniu praw osób trzecich.
12. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu.
13. W okresie realizacji zamówienia w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji Wykonawcy przysługuje niewyłączna licencja na posługiwanie się i ewentualne dalsze opracowywanie dokumentacji projektowej przekazanej już Zamawiającemu.

## **§ 7**

### **Odpowiedzialność za wady dokumentacji projektowej. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 letniej gwarancji na wykonaną dokumentację projektową, licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu o którym mowa w §5 ust. 4 niniejszej umowy, potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami umowy oraz wykonanie zawartych w nim ustaleń.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji

niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi (gwarancja).

3. W przypadku wystąpienia wad w opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego ich usunięcia w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 15 ust. 1 pkt 4 umowy.
4. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej wynosi 3 lata i rozpoczyna się, licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami umowy oraz wykonanie zawartych w nim ustaleń.

## **§ 8**

### **Udzielanie wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej**

1. Wykonawca na pisemne zapytania Zamawiającego (dopuszcza się przesłanie zapytań drogą mailową) zobowiązany jest do udzielania, w związku z prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji, odpowiedzi lub wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej.
2. Odpowiedzi lub wyjaśnienia składane będą na piśmie (dopuszcza się przesłanie odpowiedzi lub wyjaśnień drogą mailową) w terminie nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe od dnia wpłynięcia zapytania do Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Nadzór autorski**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz.1332 ze zm.).

## **§ 10**

### **Termin i zasady sprawowania nadzoru autorskiego**

1. Termin trwania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej ustala się na okres od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia odbioru robót budowlanych, jednak nie dłużej niż do 20.12.2019 r.
2. Wykonawca czynności nadzoru autorskiego pełnić będzie w terminach, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym lub na jego pisemne wezwanie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia wezwania.
3. Czynności nadzoru autorskiego objęte Umową obejmują, w szczególności:
  - 1) stwierdzanie w toku realizacji robót zgodności realizacji prac z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych;
  - 2) udział w naradach koordynacyjnych oraz odbiorach robót, w tym w odbiorze końcowym;
  - 3) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót na podstawie dokumentacji projektowej poprzez dodatkowe informacje oraz uszczegółowienie dokumentacji projektowej;
  - 4) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia zmian w stosunku do materiałów i rozwiązań technicznych ujętych w dokumentacji projektowej;
  - 5) dokonywanie, bez dodatkowego wynagrodzenia, poprawek i zmian w dokumentacji projektowej wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Nadzór autorski pełniony będzie według potrzeb wynikających z postępu robót, jednak nie rzadziej niż raz na trzy tygodnie oraz na każde wezwanie kierownika

budowy lub inspektora nadzoru, dokonane telefonicznie lub drogą mailową, na 3 dni kalendarzowe przed oczekiwanym pobytem.

5. Projektant sprawujący nadzór autorski, przewidywany termin pobytu na budowie będzie uzgadniał telefonicznie lub drogą mailową ze wskazanym przedstawicielem Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych.
6. Każdy pobyt projektanta na budowie będzie odnotowywany wpisem do dziennika budowy.
7. Do zmian dokumentacji projektowej wykonanych w ramach nadzoru autorskiego postanowienia § 6 umowy stosuje się.

## **§ 11**

### **Wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł) brutto, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 4 do umowy**, w tym:
  - 1) wynagrodzenie za sporządzenie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych i zgód konserwatora zabytków oraz przeniesieniem praw, o których mowa w § 6, w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto ..... zł (słownie: .....zł);
  - 2) wynagrodzenie za udzielenie branżowych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy na etapie zlecenia projektu przez Zamawiającego do realizacji w procedurze zamówień publicznych, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 4 umowy oraz za sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 5 umowy w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto ..... zł (słownie: ..... zł).
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, w tym z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich (w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....zł), które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała w 2 częściach:
  - a. Zapłata I części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 za sporządzenie dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 ust. 1 umowy nastąpi po sporządzeniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy;
  - b. Zapłata II części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 zostanie dokonana po dokonaniu odbioru końcowego robót wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy na podstawie pisemnego oświadczenia inspektora nadzoru stwierdzającego wykonywanie czynności nadzoru autorskiego przez projektanta z najwyższą starannością wynikającą z zawodowego charakteru wykonywanych czynności.
4. Wykonawca wystawi faktury VAT na Polską Akademię Nauk, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, NIP: 525-15-75-83.
5. Na fakturach Wykonawca umieści symbol i numer niniejszej umowy.
6. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT wraz z załączonym protokołem o którym mowa w §5 ust. 4 niniejszej umowy lub oświadczeniem, o którym mowa w ust. 3 pkt 2.
7. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 12**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 35 000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100). Kopia polisy (lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ww. ubezpieczenia) poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 5 do umowy**.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ubezpieczenia przez okres realizacji Umowy.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wygaśnie w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie określone w ust. 1 nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.
4. W przypadku braku ubezpieczenia OC potwierdzonego polisą lub innym dokumentem, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne określone w § 15 ust.1 pkt 7 umowy do czasu przedstawienia stosownej polisy lub innego dokumentu.

## **§ 13**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... zł (słownie.....), co stanowi 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, wskazanej w § 11 ust. 1 umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostało wniesione w formie .....
3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na zasadach określonych w art. 149 ustawy Pzp.
4. Zmiana formy zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3, musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:
  - 1) 80% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie tj. obustronnego podpisania protokołu potwierdzającego zgodność przekazanej dokumentacji projektowej z warunkami umowy bez zastrzeżeń,
  - 2) 20% zabezpieczenia nie później niż 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

## **§ 14**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego w razie:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu poszczególnych zakresów przedmiotu umowy przekraczającego 10 dni kalendarzowych w stosunku do terminów określonych dla danego zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 umowy;
  - 2) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wady (uchybień) w wykonywaniu przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji przedmiotu Umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie wad (uchybień) mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad (uchybień) w terminie określonym w wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na

- charakter danej wady (uchybień) nie można go usunąć lub wymagane było jego natychmiastowe usunięcie;
- 3) gdy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo lub postanowienia Umowy;
  - 4) dwukrotnego przekazania dokumentacji projektowej z brakami lub nieprawidłowościami, jeżeli z ich powodu nie dokonano odbioru przedmiotu umowy.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy gdy:
- 1) złożony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 3) nie zostanie przedłożony dowód posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 12 umowy;
  - 4) gdy Wykonawca zleca wykonanie prac będących przedmiotem umowy innym podmiotom lub osobom niż wskazane w Ofercie lub zaakceptowane przez Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w umowie lub jeżeli Wykonawca rozszerza zakres podwykonawstwa poza wskazany w Ofercie Wykonawcy lub bez pisemnej zgody Zamawiającego, z naruszeniem postanowień § 4 ust. 2.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez konieczności uprzedniego wezwania. Odstąpienie częściowe wywołuje skutki na przyszłość.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od umowy, ale nie później niż do dnia wykonania umowy. Oświadczenie o odstąpieniu musi zawierać uzasadnienie. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie.
5. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych w umowie kar.

## **§ 15**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 Umowy;
  - 2) za opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 1 w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 pkt 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 3) za każdy przypadek opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z pełnienia nadzoru autorskiego lub udzielenia wyjaśnień, a w szczególności za niestawienie się projektanta na budowie, nie rozstrzygnięcie problemu projektowego w uzgodnionym przez strony terminie lub opóźnienia w udzieleniu wyjaśnień, o których mowa w § 8, Zamawiający ma prawo naliczania kar umownych w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 pkt 2) Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
  - 4) za opóźnienie w usunięciu braków, błędów lub wad w przedmiocie umowy, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 5) za każdorazowe naruszenie zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, o których mowa w § 18 umowy, w wysokości 500 zł za każdy przypadek;
  - 6) w przypadku wykonania usług objętych umową przez osobę inną niż określoną w Ofercie Wykonawcy lub zaakceptowaną uprzednio przez Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w umowie - w wysokości 2000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- 7) w razie opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego ubezpieczenia, ponad terminy określone w § 12 Umowy - w wysokości 100 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 8) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 4 ust. 2 - w wysokości 2 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Kary umowne są od siebie niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy w wyniku jednego zdarzenia naliczana jest więcej niż jedna kara.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.

## **§16**

### **Istotne zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
  - 1) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których nie można było przewidzieć i którym Zamawiający lub Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przewyżyć i im przeciwdziałać;
    - b) działania osób trzecich albo innych zdarzeń, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy w terminie lub mogących negatywnie wpływać na jakość przedmiotu umowy;
    - c) konieczności wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy;
    - d) ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynikającego z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa Budowlanego;
    - e) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy;
    - f) w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć; wówczas termin wykonania może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
    - g) w przypadku zaistnienia okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób trzecich, w szczególności w przypadku przedłużania się procedur administracyjnych na etapie wydawania zgód bądź uzgodnień itp., mających wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy;
    - h) w przypadku sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, gdy planowany okres realizacji robót budowlanych, ulegnie wydłużeniu, bez względu na okoliczności i przyczyny jego wydłużenia, nie dłużej niż o 3 miesiące;
  - 2) zmiany wynagrodzenia – w przypadkach wskazanych w § 17;
  - 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian do umowy będzie następstwem zmian dokonanych w umowie zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych

3. Zmiany wskazane w ust. 2 pkt 1 lit. a)-g) są dopuszczalne pod warunkiem przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej informacji o proponowanej zmianie wraz z wyjaśnieniem przyczyn proponowanej zmiany.
4. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Pzp, stanowiącego że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

## **§ 17**

### **Klauzula waloryzacyjna**

1. Przewiduje się możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników realizujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących zamówienie, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym

- zamówienie. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących zamówienie, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
    - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących zamówienie, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
    - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących zamówienie, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
  9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
  10. W terminie 14 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
  11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
  12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 18**

### **Poufność informacji**

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
  - 1) dostępnych publicznie;

- 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
  - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
  - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
  - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu umowy oraz w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy (przekazując Zamawiającemu protokół z tej czynności) wszelkie dokumenty i nośniki zawierające Informacje Poufne lub usunie Informacje Poufne z nośników.
8. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

## **§ 19**

### **Personel Wykonawcy**

1. Wykonawca zapewni niezbędny personel oraz narzędzia dla właściwego i terminowego wykonania umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem zamówienia określonego w umowie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad personelem oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu.

4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innym osobom niż tym, których wykaz został przedstawiony wraz z Ofertą, stanowiącą Załącznik nr 6 do umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu zostanie zaakceptowana na piśmie przez osobę wskazaną w §20 ust. 1, wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca uzasadni zmianę oraz wykaże, że nowa proponowana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ dla danej funkcji, przedstawiając dokumenty potwierdzające stosowne uprawnienia.
6. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu w trakcie wykonywania umowy bez akceptacji pisemnej osoby wskazanej w §20 ust. 1, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie §14 ust. 2 pkt 4), niezależnie od obowiązku zapłacenia kary umownej, o której mowa w §15 ust. 1 pkt 6).
7. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wszelkie koszty związane ze zmianą lub zwiększeniem liczebności personelu ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający, w ramach nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy, zastrzega sobie prawo wnioskowania do Wykonawcy o wykluczenie ze składu pracowników, w stosunku do których stwierdzono w ramach nadzoru nie wykonywanie się z obowiązków określonych w OPZ. O fakcie tym Zamawiający powiadamia Wykonawcę, przedstawiając zakres naruszeń. Wykonawca bez ważnej przyczyny nie może odmówić wykluczenia takiej osoby i zobowiązany jest podjąć decyzję o wykluczeniu oraz uzupełnić skład pracowników w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania wniosku Zamawiającego.
9. Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia zastępstwa w razie choroby lub urlopu pracownika i powodu innych nieprzewidzianych okoliczności.
10. Na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, wykonawca zobowiązany jest do respektowania zasady równych szans i niedyskryminacji ze względu na rasę, płeć, pochodzenie, wiek, stopień sprawności, orientację seksualną, religię oraz światopogląd.

## **§ 20**

### **Zarządzanie realizacją umowy**

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania nadzoru nad realizacją umowy, kontroli oraz koordynowania prac związanych z realizacją umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą jest Pan/Pani .....,  
 ....., ul. ....,  
 tel.: ....., faks: .....  
 e-mail: .....
2. Osobą uprawnioną przez Wykonawcę do reprezentowania go we wszelkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej umowy jest Pan/Pani .....,  
 ....., ul. ....,  
 tel.: ....., faks: .....  
 e-mail: .....
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 1-2 lub ich danych kontaktowych będzie odbywać się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony.
4. W przypadku zmiany poniższego adresu Strona jest zobowiązana do pisemnego poinformowania o tym drugiej Strony:  
 Dla Zamawiającego:  
 Polska Akademia Nauk, Biuro Organizacyjno-Majątkowe,  
 Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa  
 e-mail: bom@pan.pl  
 Dla Wykonawcy: ....., e-mail: .....

## **§ 21**

### **Kontrola**

5. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli w zakresie prawidłowości wykonywania umowy. Zamawiający może zlecić wykonanie kontroli innym osobom lub podmiotom.
6. W przypadku kontroli, wykonywanej przez Zamawiającego lub inne uprawnione podmioty, Wykonawca udostępni kontrolującemu wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty elektroniczne związane z wykonywaniem umowy.
7. Prawo kontroli przysługuje Zamawiającemu oraz innym uprawnionym podmiotom zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu wykonywania umowy lub innym miejscu związanym z realizacją umowy.
8. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia bez zbędnej zwłoki pełnej informacji o stanie wykonywania umowy.

## **§ 22**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego a w szczególności:
  - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny ( Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.);
  - 2) ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 Nr 90, poz. 880 ze zm.);
  - 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz.1332 ze zm.);
  - 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.).
2. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie. W przypadku, gdy nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na część 2,
  - 2) Załącznik nr 2 – Protokół przekazania dokumentacji,
  - 3) Załącznik nr 3 – Protokół potwierdzający zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami umowy,
  - 4) Załącznik nr 4 – Formularz ofertowy,
  - 5) Załącznik nr 5 – Kopia polisy OC,
  - 6) Załącznik nr 6 – Wykaz osób.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**PROTOKÓŁ  
PRZEKAZANIA DOKUMENTACJI**

Data: .....

W wyniku realizacji usługi zgodnie z Umową nr .....

Przedstawiciel Zamawiającego:

.....

Przy udziale przedstawiciela Wykonawcy:

.....

**Przekazano dokumentację dla zadania:**

.....

.....

**Wyszczególnienie dokumentacji:**

.....

.....

.....

**Uwagi:**

.....

.....

.....

*Podpis*

*Przedstawiciela Zamawiającego*

.....

*Podpis*

*Przedstawiciela Wykonawcy*

**PROTOKÓŁ  
POTWIERDZAJĄCY ZGODNOŚĆ PRZEKAZANEJ DOKUMENTACJI Z WARUNKAMI  
UMOWY**

Data: .....

W wyniku realizacji usługi zgodnie z Umową nr .....

Przedstawiciel Zamawiającego:

.....

Przy udziale przedstawiciela Wykonawcy:

.....

**Odebrano dokumentację dla zadania:**

.....

.....

**Wyszczególnienie dokumentacji:**

.....

.....

.....

.....

Potwierdzam zgodność przekazanej dokumentacji z warunkami zawartymi w Umowie nr ..... z dnia ....., bez zastrzeżeń.

.....

*Podpis*

*Przedstawiciela Zamawiającego*

.....

*Podpis*

*Przedstawiciela Wykonawcy*