

Warszawa, dn. 13 września 2018 r.

ZZP.261.26.2018.8.BN.898

**Wykonawcy,  
ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w Warszawie przy ulicy Dworkowej 3”, znak sprawy ZZP.261.26.2018.

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących SIWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

**Pytanie 1**

Czy składając ofertę na przetarg dotyczący części 2 konieczne jest potwierdzenie dysponowania projektantem z branży telekomunikacyjnej skoro w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia dla części 2 nie ujęto robót dotyczących tej branży ?

**Odpowiedź na pytanie 1**

Zamawiający podtrzymuje i pozostawia wymagania dotyczące dysponowania projektantem z branży telekomunikacyjnej, o którym mowa w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit. c2) tiret drugi SIWZ, z uwagi na istniejące okablowanie na kominach, bez ingerencji, w które nie będzie możliwa ich naprawa. Zamawiający zmienia zakres przedmiotu opracowania określony w Załączniku nr 1 do SIWZ na część nr 2, przez dodanie w pkt 1 następującego zapisu: "-uporządkowanie istniejącego okablowania na elewacji".

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ poprzez zmiany w:

- Załączniku nr 1 do SIWZ na część 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, który otrzymuje brzmienie według Załącznika nr 1 do SIWZ na część 2 po zmianach – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do niniejszego pisma;
- rozdziale XII ust. 8, ust. 9 i rozdziale XIII ust. 2 i ust. 4. Zamawiający przedłuża termin składania ofert. Oferty do przedmiotowego postępowania należy składać do dnia **21/09/2018 r. do godziny 10:00**, termin otwarcia ofert ustala się na dzień: 21/09/2018 r. o godzinie 10:30. Miejsce składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

W związku z powyższym w:

**1. W Rozdziale XII ust. 8 otrzymuje brzmienie:**

„Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie do dnia **21/09/2018 r.** do godz. 10.00.  
na adres:

**Polska Akademia Nauk (Zespół Zamówień Publicznych) - piętro 25, pok.  
2516 PKiN Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa”.**

**2. W Rozdziale XII ust. 9 otrzymuje brzmienie:**

**„(...) OFERTA NA:**

**„Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej na rewitalizację budynku  
w Oddziale PAN we Wrocławiu przy ulicy Podwale 75 oraz budynku PAN w  
Warszawie przy ulicy Dworkowa 3”.- znak sprawy nr ZZP. 261.26.2018  
Polska Akademia Nauk (Zespół Zamówień Publicznych) PKiN Plac Defilad 1,  
00-901 Warszawa**

**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 21/09/2018r.  
PRZED GODZ. 10.30**

**3. W Rozdziale XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert zmienia się  
na:**

„2. Termin składania ofert – **21/09/2018r.** do godz. 10.00.”

„5. Termin otwarcia ofert **21/09/2018r.** o godz. 10.30.”

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiany treści SIWZ są wiążące dla wszystkich  
Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzeniu oferty.

**KANCLERZ**  
Polskiej Akademii Nauk

*Tadeusz Łatała*

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 do SIWZ na część 2 po zmianach – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

## Załącznik nr 1 do SIWZ na część nr 2 po zmianach

### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej rewitalizacji elewacji budynku PAN w Warszawie przy ul. Dworkowej 3 wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim.

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlano-wykonawczych wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim w zakresie: wykonania dokumentacji budowlano-wykonawczej rewitalizacji elewacji budynku PAN w Warszawie przy ul. Dworkowej 3 wraz z uzgodnieniami, uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz nadzorem autorskim.

Budynek przy ul. Dworkowej jest budynkiem 3 kondygnacyjnym podpiwniczonym wpisanym w 2012 roku do gminnej ewidencji zabytków pod numerem Id MOK04044. Istniejąca elewacja wykonana jest w tynku cementowo-wapiennym malowanym.

Przedmiotem opracowania powinna zostać objęta również:

- renowacja lub wymiana żelbetowych balustrad balkonowych - tralek,
- wymiana warstw posadzkowych na balkonach wraz z izolacją,
- wymiana lub renowacja obróbek blacharskich,
- naprawa tarasu przy wejściu głównym i schodów wejściowych,
- **uporządkowanie istniejącego okablowania na elewacji.**

Zamawiający dysponuje inwentaryzacją architektoniczną budynku z roku 1998

#### 2. W ramach wykonania przedmiotowej dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie również do następujących czynności dla każdego zadania oddzielnie:

- a) opracowania specyfikacji technicznej wykonania oraz odbioru robót,
- b) wykonania kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót,
- c) uzyskania wszystkich decyzji, dokumentów w tym pozwoleń, opinii, uzgodnień, ekspertyz, podkładów mapowych, warunków technicznych oraz innych niezbędnych do wykonania projektu i robót budowlanych z niego wynikających
- d) uzyskania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, w tym wniesienie odpowiednich opłat (przygotowanie wniosku oraz wystąpienie w imieniu Zamawiającego do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji),
- e) doręczenia Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na wykonanie robót budowlanych,
- f) udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej na etapie zlecenia projektu do realizacji w procedurze zamówień publicznych,
- g) sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

#### 3. Dodatkowe informacje

- do prac nad projektem wykonawczym zaleca się przystąpić po dokonaniu wizji lokalnej
- projekt oraz dokumenty o których mowa w pkt 2 a) i b) będą sporządzone w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej (1x płyta cd) (odrębnie dla każdego zadania).

#### 4. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia określony zostaje następująco:

- a) wykonanie dokumentacji projektowej wraz z dokumentami, o których mowa w pkt 2 a,b,c i e - do 120 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;
- b) udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru wykonawcy robót objętych przedmiotową dokumentacją i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót, nie później niż do 20.12.2019 r.

5. Załączniki:

- Widoki elewacji