

ZZP.261.20.2019. 8 .EK. 613

Warszawa, dn. 29 sierpnia 2019 r.

**Wykonawcy,
ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne prowadzonego pn. „Świadczenie usług w zakresie obsługi prawnej na rzecz Polskiej Akademii Nauk” - znak sprawy nr ZZP. 261.20.2019

WYJAŚNIENIE TREŚCI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Zamawiający przekazuje poniżej treść wniosku od Wykonawców wraz z udzielonymi wyjaśnieniami do Ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne i inne szczególne usługi (zwane dalej „Ogłoszeniem”), które otrzymał na podstawie Rozdziału VIII ust. 8 Ogłoszenia.

Pytanie 1

1. Wnosimy o zmianę ogłoszenia poprzez:

1) potwierdzanie spełniania warunków udziału w postępowaniu poprzez oświadczenie lub wskazywanie liczby danego rodzaju spraw, rodzaju podmiotów, na rzecz których pomoc prawna była świadczona albo wskazanie liczby danego rodzaju spraw i podmiot – w przeciwnym razie postępowanie będzie dotknięte niezgodnością z przepisami powszechnie obowiązującymi;

Odpowiedź 1

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 2

2) zmianę w zakresie potencjału osobowego Wykonawcy a2 kropka (!) siódma – dot. prawników specjalistów w sprawach dotyczących nieruchomości:

-- poprzez analogiczny jak w odniesieniu do pozostałych prawników tj. poprzez doświadczenie zawodowe liczone w latach w określonej dziedzinie prawa przy jednoczesnym zmniejszeniu odpowiednio:

Kropka siódma na:

- „10 spraw w postępowaniu cywilnym dotyczących nieruchomości w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert,
- 2 spraw o uzgodnienie stanu prawnego ujawnionego w treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym oraz 5 spraw o zasiedzenie, w tym 1 o stwierdzenie nabycia przez zasiedzenie prawa własności nieruchomości na podstawie dekretu z dnia 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy – w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert,
- 10 spraw w postępowaniu administracyjnym lub sądowno-administracyjnym dotyczących nieruchomości,
- Wykreślenie zapisu cyt.: „5 spraw w postępowaniu cywilnym, administracyjnym lub sądowno-administracyjnym dotyczących roszczeń...” – gdyż nie dotyczy to spraw nieruchomości,

Kropka siódma w zakresie prawnika drugiego – zakres doświadczenia analogiczny jak dla 1 prawnika.

Alternatywnie wnosimy o spełnianie warunków w wyżej wnioskowanych zakresach przez osoby dedykowane do zadań związanych z nieruchomościami.

Nawet w odniesieniu do tak powszechnym spraw jakimi są z zakresu prawa pracy – wymogi zamawiającego w zakresie doświadczenia opiewają na liczbę spraw 10 na dwóch prawników, a nie jak w zakresie nieruchomości w liczbie 90 spraw!

Odpowiedź 2

Zamawiający zmienia warunek w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit.a2 - wymagania dot. co najmniej 2 prawników specjalistów w sprawach dotyczących nieruchomości w Ogłoszeniu – dla pierwszego prawnika

tiret pierwszy na:

„10 spraw w postępowaniu cywilnym dotyczących nieruchomości, w tym: co najmniej 3 spraw o stwierdzenie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu (ewentualnie również własności budynku lub urządzeń) z mocy prawa na podstawie przepisów ustaw znajdujących zastosowanie do Zamawiającego (tzw. uwłaszczenie), w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert”.

tiret trzeci na :

*„10 spraw w postępowaniu administracyjnym lub sądowno-administracyjnym dotyczących nieruchomości, w tym co najmniej 1 sprawa o stwierdzenie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu (ewentualnie również własności budynku i urządzeń) z mocy prawa na podstawie przepisów ustaw znajdujących zastosowanie do Zamawiającego (tzw. uwłaszczenie) **zakończona decyzją administracyjną lub ugodą administracyjną lub w dalszej kolejności wpisem do księgi wieczystej** w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert;”.*

Zamawiający zmienia warunek w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit.a2 - wymagania dot. co najmniej 2 prawników specjalistów w sprawach dotyczących nieruchomości w Ogłoszeniu – dla drugiego prawnika

tiret pierwszy na:

„co najmniej 1 posiada tytuł zawodowy radcy prawnego lub adwokata od co najmniej 3 lat i legitymuje się doświadczeniem w postaci wykonywania zastępstwa procesowego polegającego na prowadzeniu jako pełnomocnik nie mniej niż:

***10 spraw sądowych** z zakresu prawa cywilnego dotyczących nieruchomości, w tym co najmniej **2 spraw** o stwierdzenie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu (ewentualnie również własności budynku lub urządzeń) z mocy prawa na podstawie przepisów ustaw znajdujących zastosowanie do Zamawiającego (tzw. uwłaszczenie), co najmniej **1 sprawy** o uzgodnienie stanu prawnego ujawnionego w treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym oraz co najmniej **2 spraw** o stwierdzenie nabycia prawa własności nieruchomości przez zasiedzenie, w tym co najmniej **1 sprawy** o stwierdzenie nabycia przez zasiedzenie prawa własności nieruchomości w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert”.*

tiret drugi na:

„5 spraw administracyjnych lub sądowno-administracyjnych dotyczących nieruchomości, w tym co najmniej 3 spraw o stwierdzenie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu (ewentualnie również własności budynku i urządzeń) z mocy prawa na podstawie przepisów ustaw znajdujących zastosowanie do Zamawiającego (tzw. uwłaszczenie) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert;”.

Na pozostałe zawnioskowane zmiany Zamawiający nie wyraża zgody.
Pozostałe warunki udziału zgodnie z udzieloną odpowiedzią pismo z dnia 28.08.2019 r. i Ogłoszeniem o zamówieniu z dnia 23.08.2019 r.

Pytanie 3

2. Prosimy o wyjaśnienie treści ogłoszenia poprzez opublikowanie listy spraw sądowych aktualnych tj. w toku ich prowadzenia (obejmujący, co najmniej: rodzaj sprawy, etap, instancję, przedmiot) – przez Kierownika zamawiającego (nie pełnomocnika adwokata czy radcę prawnego) – aby można było realnie zwymiarować nakład pracy oraz ocenić proporcjonalność warunków udziału w tym postępowaniu.

Odpowiedź 3

Zamawiający w Załączniku nr 10 do Ogłoszenia o zamówieniu Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w ust. 3 pkt 6 akapit trzeci wskazał z 2018 r. liczbę opinii prawnych i liczbę aktów prawnych.

Pytanie 4

3. Prosimy o udzielenie wyjaśnień poprzez udzielenie informacji o prowadzonych w okresie ostatnich 5 lat w PAN sprawach sądowych w podziale na rodzaj spraw opisanych na spełnianie warunków udziału w postępowaniu w brzmieniu pierwotnie ogłoszonym w przedmiotowym postępowaniu. Informacja ta pozwoli wyszacować tempo, liczbę spraw i intensywność aktywności w sprawach administracyjnych, administracyjno-sądowych i sądowych PAN w wymiarze dotychczasowym – co niewątpliwie jest punktem odniesienia dla wykonawców, którzy dotychczas nie świadczyli pomocy prawnej dla PAN, a jednocześnie pozwoli chociaż częściowo „wyrównać” szanse w zakresie wiedzy o podmiocie względem wykonawców mających doświadczenie we współpracy z PAN. Mając na uwadze wymogi sformułowane wobec wykonawców tym bardziej Zamawiający będzie w stanie we właściwym terminie udzielić wyjaśnień.

Odpowiedź 4

Zamawiający w Załączniku nr 10 do Ogłoszenia o zamówieniu Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w ust. 3 pkt 6 akapit trzeci wskazał z 2018 r. liczbę opinii prawnych i liczbę aktów prawnych.

Pytanie 5

4. Prosimy o wskazanie jaka jest liczba nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, gdzie położonych i kiedy planowane ewentualne wszczęcie postępowań jest przez PAN.

Odpowiedź 5

Zamawiający w Załączniku nr 2 do umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do Ogłoszenia o zamówieniu załączył *Zestawienie spraw o nieuregulowanym stanie prawnym*.

Pytanie 6

5. Prosimy o wyjaśnienie, kto w jakiej dacie uzgodnił pod względem prawnym treść ogłoszenia, dodatkowo czy dotychczasowi wykonawcy uczestniczyli w formułowaniu bądź konsultowaniu treści ogłoszenia?

Odpowiedź 6

Treść Ogłoszenia o zamówieniu opracowała powołana przez Zamawiającego Komisja Przetargowa. Dotychczasowi wykonawcy nie uczestniczyli w formułowaniu i konsultowaniu treści przedmiotowego ogłoszenia.

Pytanie 7

Jednocześnie, zwracam się do Zamawiającego o przedłużenie terminu składania ofert o 2 tygodnie. Niezależnie nawet od danych, których podania wymaga Zamawiający, w dokumentacji postępowania ustanowiono szereg bardzo rozbudowanych warunków udziału w postępowaniu i kryteriów oceny ofert (dotyczących osób skierowanych do wykonania zamówienia), opiewających na konkretne rodzaje spraw, konkretny charakter podmiotów, na rzecz których sprawy te były prowadzone, a nawet konkretne przepisy prawa. Wobec tego, przygotowanie oferty wymaga dużych nakładów pracy, zwłaszcza czynności weryfikacyjnych dokonywanych z 5-letnim (!), wstecznym horyzoncie czasowym, co uzasadnia stanowisko, iż czas na skonstruowanie oferty, powinien być dłuższy. Dodatkowo przecież także doświadczenie i praktyka pokazuje, że w okresie urlopowym dostępność osób i możliwości organizacyjne ulegają naturalnym ograniczeniom."

Odpowiedź 7

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 4 września 2019 r. do godziny 10:00.

Pytanie 8

Ile opinii zostało wydanych do dnia wszczęcia postępowania w 2019 r.?

Odpowiedź 8:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu 4 wskazując w Załączniku nr 10 do Ogłoszenia o zamówieniu Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w ust. 3 pkt 6 akapit trzeci, wskazując liczbę opinii prawnych i liczbę aktów prawnych w 2018 r.

Pytanie 9

Kiedy zamawiający dokona zmian w treści załączników do ogłoszenia tak aby były zgodne ze zmianami wprowadzonymi na skutek wyjaśnień?

Odpowiedź

W załączeniu do odpowiedzi - Załącznik nr 6 Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie 10

Ile nieruchomości użytkuje PAN i jaki jest status, przede wszystkim z punktu widzenia uregulowania stanu prawnego?

Odpowiedź 10

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu 5. Zamawiający w Załączniku nr 2 do umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do Ogłoszenia o zamówieniu załączył *Zestawienie spraw o nieuregulowanym stanie prawnym*.

Pytanie 11

Wnoszę o spełniania warunków udziału w poszczególnych obszarach przez zespół - gdyż i tak realizacja będzie prowadzona przez zespół personelu,

Odpowiedź 11

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane spełnienie warunków udziału.

Pytanie 12

Jak zamawiający przeprowadzi proces przejęcia realizacji usługi od bieżącego wykonawcy?

Odpowiedź 12

Zamawiający przeprowadzi proces przejęcia realizacji usługi od bieżącego wykonawcy na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.

Pytanie 13

Wprowadzone dotychczas zmiany do ogłoszenia są iluzoryczne - co przyświeca Zamawiającemu w dokonywaniu zmiany z "jednostek sektora finansów publicznych" na "Skarb Państwa/państwowej jednostki prawnej/jednostki sektora finansów publicznych"? czyż nie wszystkie te formy mieszczą się w sferze sektora finansów publicznych? proszę o wskazanie form prawnych z nowego brzmienia zapisu, które powodują zmianę jakościową uprzedniego zbioru jednostek finansów publicznych - kształt ogłoszenia po zmianie jest niezrozumiały - stąd wniosek o wyjaśnienie realności zmiany z punktu widzenia prawidłowości przygotowania oferty,

Odpowiedź 13

Zamawiający wprowadził zmianę na wniosek potencjalnego Wykonawcy z pytania nr 3, udzielona odpowiedź 3 w piśmie z dnia 28.08.2019 r.

Pytanie 14

Zamawiający w wykazie spraw dot. nieruchomości wskazuje 47 przy czym gros o powtarzalnym charakterze spraw - wnosimy o obniżenie warunku udziału dla zespołu prawników ds. nieruchomości - gdyż obecnie oczekiwane doświadczenie przekracza niemal dwukrotnie liczbę realnych spraw do prowadzenia - a także nie odzwierciedla koniecznego doświadczenia w sprawach wskazanych w OPZ (w liczbie 47 - ale rodzajowo to tylko 5 różnych zakresów spraw) - **wnosimy o usunięcie doświadczenia, które w toku realizacji projektowanej umowy nie jest w ogóle rodzajowo wskazane w OPZ w tych 47 sprawach**, dodatkowo wnosimy o zmniejszenie liczby spraw w zakresie nieruchomości do łącznie max 2/3 liczby spraw opisanych w OPZ czyli do 30 spraw dla zespołu - obecnie warunek udziału dot. zespołu ds. nieruchomości **narusza w rażący sposób zasady zamówień publicznych gdyż jest nieproporcjonalny,**

wnoszę o przedłużenie terminu składania ofert o co najmniej 7 dni, gdyż przygotowanie oferty nie jest możliwe w tak krótkim czasie, poza zmianami istotnymi ponieważ dotyczącymi warunków udziału (ustawodawca nakazuje zmiany terminu składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach) dodatkowo wobec wydłużenia okresu w ramach którego możliwe jest wykazywanie spełniania warunków udziału w postępowaniu od stycznia 2014 r. tj. o 9 miesięcy - co stanowi niemal 25 % dodatkowego okresu czasu względem dotychczas zakreślonego - niewątpliwie konieczne jest przedłużenie już tylko z tego powodu terminu składania ofert o wnioskowany okres, gdyż wszystkie te podmioty, które dotychczas nie miały możliwości uczestnictwa w postępowaniu, a po zmianie daty na styczeń 2014r. taka możliwość już mają - dopiero na tym etapie będą mogły przygotować ofertę

Odpowiedź 14

Zamawiający zgodnie z udzieloną odpowiedzią 2 do niniejszego pisma dokonał zmianę warunków udziału.

Na pozostałe zawnioskowane zmiany Zamawiający nie wyraża zgody.

Pozostałe warunki udziału zgodnie z udzieloną odpowiedzią pismo z dnia 28.08.2019 r. i Ogłoszeniem o zamówieniu z dnia 23.08.2019 r.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 4 września 2019 r. do godziny 10:00.

Na podstawie postanowienia z Rozdziału II ust. 3 Ogłoszenia, w związku z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający informuje o dokonaniu zmiany treści Ogłoszenia w:

**1. Rozdział VI Warunki udziału w postępowaniu, ust. 1 pkt 2 lit. a.2
w brzmieniu wskazanym jak powyżej w piśmie wyjaśniającym treść Ogłoszenia.**

Na podstawie ww. zmian w Ogłoszeniu Zamawiający w Rozdziale XI ust. 7 i Rozdziale XII ust. 2 i ust. 5, przedłuża termin składania ofert. Oferty do przedmiotowego postępowania należy składać do dnia **04.09.2019 r. do godziny 10:00**, termin otwarcia ofert ustala się na dzień: 04.09.2019 r. o godzinie 10:15. Miejsce składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

W związku z powyższym:

1. Rozdział XI ust. 7 Ogłoszenia otrzymuje brzmienie:

„(..)„**OFERTA w postępowaniu na:
Świadczenie usług w zakresie obsługi prawnej
na rzecz Polskiej Akademii Nauk,
Nie otwierać przed dniem 04/09/2019 r., przed godz. 10:15”**

2. Rozdział XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert, zmienia się na:

„2. Termin składania ofert – do dnia **04/09/2019 r. do godz. 10.00.**”

„5. Termin otwarcia ofert – w dniu **04/09/2019 r. o godz. 10.15.**”

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiana treści Ogłoszenia o zamówieniu są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzeniu oferty.

KANCLERZ
Polskiej Akademii Nauk

Tadeusz Łatola

Załącznik nr 6 do Ogłoszenia o zamówieniu po zmianie

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk
pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 182 62 30, zp@pan.pl

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**WYKAZ OSÓB,
skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi: **Świadczenie usług w zakresie obsługi prawnej na rzecz Polskiej Akademii Nauk**, znak sprawy nr ZPP. 261.20.2019

Lp.	Imię i nazwisko	Potencjał osobowy Wykonawcy - posiadane doświadczenie i kwalifikacje (Opis pozwalający na stwierdzenie spełnienia wymagań określonych w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit. a2) Ogłoszenia)	Informacja o podstawie do dysponowania osobami ¹
1	lidera zespołu	Doświadczenie: (liczba lat) w kierowaniu Tytuł zawodowy: Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów: Doświadczenie: (liczba lat) w zakresie świadczenia pomocy prawnej na rzecz jednostek tworzących system szkolnictwa wyższego i nauki w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu) w roku, polegające na	

¹ Wykonawca zobowiązany jest podać na jakiej podstawie dysponuje osobami wymienionymi w wykazie osób – na przykład: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa cywilno-prawna. Zgodnie z postanowieniem zawartym w Rozdziale VI ust. 3 Ogłoszenia o zamówieniu dysponowanie na podstawie udostępnienia zasobu podmiotu trzeciego nie będzie uwzględnione.

			<p>Doświadczenie: (liczba lat) w zakresie świadczenia pomocy prawnej na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), w roku, polegające na</p> <p>Doświadczenie w zakresie świadczenia pomocy prawnej w sprawach związanych ze stosowaniem ustawy z dnia 3 marca 2000 r. o wynagradzaniu osób kierujących niektórymi podmiotami prawnymi polegające na: przygotowaniu opinii prawnych (co najmniej 5 opinii) dotyczących stosowania ustawy o wynagradzaniu osób kierujących niektórymi podmiotami prawnymi: – tytuł opinii prawnej: – przepis prawa dotyczący opinii prawnej: przygotowana na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), w roku</p> <p>Krótki opis sprawy:</p> <p>prowadzeniu jako pełnomocnik sprawy sądowej związanej ze stosowaniem ustawy o wynagradzaniu osób kierujących niektórymi podmiotami prawnymi: (wymienić sprawę i wskazać formę prawną podmiotu), w roku</p> <p>Krótki opis sprawy:</p>	
2		Prawnik specjalista legistacji ds.	<p>Doświadczenie: (liczba lat) w zakresie:</p> <p>Tytuł zawodowy:</p> <p>Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów: (jeżeli dotyczy)</p> <p>Uczestniczył w sporządzeniu projektu aktów prawnych: podać tytuł aktu prawnego: z roku, który dotyczył: przygotowany na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu)</p>	
3		Prawnik specjalista z zakresu prawa cywilnego, handlowego i administracyjnego	<p>Doświadczenie: (liczba lat) Tytuł zawodowy:</p> <p>Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów: (jeżeli dotyczy)</p> <p>Opiniowanie dokumentów (wskazać jakie), w roku, na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu)</p> <p>Sporządzenie dokumentów (wskazać jakie), w roku, na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu)</p> <p>Przygotowane opinie prawne: – tytuł opinii prawnej: – przepis prawa dotyczący opinii prawnej: przygotowana na rzecz (wskazać formę prawną podmiotu), w roku</p>	

3a		<p>Krótki opis opinii prawnej:</p> <p>Przygotowanie projekty umów: Projekt umowy dotyczył:, krótki opis:..... przygotowany na rzecz:(wskazać formę prawną podmiotu), w roku</p> <p>Doświadczenie w zakresie procesu inwestycyjnego: (wskazać opis doświadczenia), w roku..... na rzecz (wskazać formę prawną podmiotu)</p> <p>Prowadzenie (co najmniej 3) postępowań przed organami nadzorującymi proces budowlany: (wskazać postępowanie), w roku, na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), przepis prawa dotyczący postępowania:, krótki opis postępowania:</p> <p>Sporządzona opinia prawna dotycząca likwidacji co najmniej 2 spółek kapitałowych prawa handlowego z udziałem państwowych osób prawnych, wykonana na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu) w roku; przepis prawa dotyczący opinii prawnej:</p> <p>Doświadczenie w dochodzeniu należności i egzekucji o charakterze pieniężnym i niepieniężnym: prowadzone sprawy (co najmniej 5 spraw): (wymienić sprawy, podać czego dotyczyła), w roku, na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu)</p> <p>Doświadczenie w zakresie informacji publicznej: - sporządzono co najmniej 5 opinii prawnych dotyczących informacji publicznych (podać):</p> <p>- przepis prawa dotyczący opinii prawnej: przygotowana na rzecz:</p> <p>(wskazać formę prawną podmiotu), w roku</p> <p>Krótki opis opinii prawnej:</p> <p>Prowadzenie jako pełnomocnik co najmniej 1 sprawy sądowo-administracyjnych związanych z udzieleniem/nieudzieleniem informacji publicznych na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu) w roku, krótki opis sprawy:</p>
	<p>Prawnik specjalista z zakresu prawa cywilnego,</p>	<p>Doświadczenie: (liczba lat) Tytuł zawodowy: Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów:(jeżeli dotyczy)</p>

<p>handlowego i administracyjnego</p>	<p>Opiniowanie dokumentów (wskazać jakie), w roku, na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu)</p> <p>Sporządzenie dokumentów (wskazać jakie), w roku, na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu)</p> <p>Przygotowane opinie prawne: - tytuł opinii prawnej: - przepis prawa dotyczący opinii prawnej: przygotowana na rzecz (wskazać formę prawną podmiotu), w roku Krótki opis opinii prawnej:</p> <p>Przygotowanie projektu umów: Projekt umowy dotyczył: krótki opis: przygotowany na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), w roku</p> <p>Doświadczenie w zakresie procesu inwestycyjnego: (wskazać opis doświadczenia), w roku..... na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu)</p> <p>Prowadzenie (co najmniej 3) postępowań przed organami nadzorującymi proces budowlany: (wskazać postępowanie), w roku, na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), przepis prawa dotyczący postępowania:, krótki opis postępowania:</p> <p>Sporządzona opinia prawna dotycząca likwidacji co najmniej 2 spółek kapitałowych prawa handlowego z udziałem państwowych osób prawnych, wykonana na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), w roku; przepis prawa dotyczący opinii prawnej:</p> <p>Doświadczenie w dochodzeniu należności i egzekucji o charakterze pieniężnym i niepieniężnym: prowadzone sprawy (co najmniej 5 spraw): (wymienić sprawy, podać czego dotyczyła), w roku, na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu)</p> <p>Doświadczenie w zakresie informacji publicznej: - sporządzono co najmniej 5 opinii prawnych dotyczących informacji publicznych (podać): - przepis prawa dotyczący opinii prawnej: przygotowana na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), w roku</p>
--	--

4		<p>Krótki opis opinii prawnej:</p> <p>Prowadzenie jako pełnomocnik co najmniej 1 sprawy sądowo-administracyjnych związanych z udzieleniem/nieudzieleniem informacji publicznych na rzecz: (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), w roku, krótki opis sprawy:</p> <p>Tytuł zawodowy:</p> <p>Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów: (jeżeli dotyczy)</p> <p>Doświadczenie: (liczba lat)</p> <p>Doradztwo prawne na rzecz pracodawców z zakresu prawa pracy/ ubezpieczeń społecznych: (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>) na rzecz których była świadczona usługa prawna), w roku</p> <p>Reprezentowanie podmiotów przed urzędami, organami administracji lub sądami (<i>wskazać jakimi</i>): (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>) w roku, krótki opis sprawy:</p> <p>Zastępstwo procesowe w charakterze pełnomocnika (w co najmniej 10 sprawach sądowych): (wymienić sprawy) z zakresu prawa pracy lub ubezpieczeń, w roku..... na rzecz: (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), krótki opis sprawy:</p>
5	<p>Prawnik specjalista z zakresu prawa pracy</p>	<p>Tytuł zawodowy:</p> <p>Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów: (jeżeli dotyczy)</p> <p>Doświadczenie: (liczba lat)</p> <p>Sporządzone opinie:</p> <p>- tytuł sporządzonej opinii prawnej:</p> <p>- przepis prawa dotyczący opinii prawnej: przygotowana na rzecz</p> <p>(<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), w roku</p> <p>Krótki opis opinii prawnej:</p> <p>Sporządzone umowy: przygotowane na rzecz (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), w roku</p> <p>Reprezentowanie podmiotów: (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), w roku, reprezentacja przed urzędami, organami administracji lub sądami: (<i>wskazać urząd, organ lub sąd</i>), krótki opis sprawy:, podać podstawę prawną w sprawie:</p>
5	<p>Prawnik specjalista z zakresu własności intelektualnej, w szczególności prawa autorskiego i wynalazczego oraz praw pokrewnych</p>	<p>Tytuł zawodowy:</p> <p>Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów: (jeżeli dotyczy)</p> <p>Doświadczenie: (liczba lat)</p> <p>Sporządzone opinie:</p> <p>- tytuł sporządzonej opinii prawnej:</p> <p>- przepis prawa dotyczący opinii prawnej: przygotowana na rzecz</p> <p>(<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), w roku</p> <p>Krótki opis opinii prawnej:</p> <p>Sporządzone umowy: przygotowane na rzecz (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), w roku</p> <p>Reprezentowanie podmiotów: (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), w roku, reprezentacja przed urzędami, organami administracji lub sądami: (<i>wskazać urząd, organ lub sąd</i>), krótki opis sprawy:, podać podstawę prawną w sprawie:</p>

6		<p>Prawnik specjalista z zakresu finansów publicznych, dyscypliny finansów publicznych oraz finansowania nauki</p>	<p>Tytuł zawodowy: Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów: (jeżeli dotyczy) Doświadczenie: (liczba lat) Świadczona pomoc prawna na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu) Reprezentowanie podmiotów przed urzędami, organami administracji lub sądami: (wskazać urząd, organ lub sąd), krótki opis sprawy:, podać podstawę prawną której sprawa dotyczy:</p>
7	<p>Prawnik specjalista zastępstwa procesowego w sprawach dotyczących nieruchomości</p>	<p>ds.</p>	<p>Doświadczenie: (liczba lat) Tytuł zawodowy: Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów:</p> <p>Wskazać 10 spraw w postępowaniu cywilnym dotyczącym nieruchomości</p> <p>Sprawy (co najmniej 3) o stwierdzenie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu (ewentualnie również własności budynku i urządzeń) - (tzw. uwłaszczenie): - przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, wykonane na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (2 sprawy) o uzgodnienie stanu prawnego ujawnionego w treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym: - przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, wykonane na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (co najmniej 10 spraw) o stwierdzenie nabycia prawa własności nieruchomości przez zasiedzenie z udziałem Skarbu Państwa/państwowej osoby prawnej/jednostki sektora finansów publicznych: - przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, wykonana na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu) Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (co najmniej 2 sprawy) o stwierdzenie nabycia przez zasiedzenie prawa własności nieruchomości budynkowej, o której mowa w art. 5 dekretu z dnia 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy: w roku, wykonane na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu) Krótki opis sprawy:</p>

		<p>Sprawy (10 spraw) w postępowaniu administracyjnym lub sądowo-administracyjnym dotyczące nieruchomości: w roku, wykonane na rzecz: (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>) Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (1 sprawy) o stwierdzenie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu (ewentualnie również własności budynku i urządzeń) z mocy prawa na podstawie przepisów ustaw znajdujących zastosowanie do Zamawiającego (tzw. uwłaszczenie) zakończona decyzją administracyjną lub ugodą administracyjną lub w dalszej kolejności wpisem do księgi wieczystej: - przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, wykonane na rzecz:(<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>) Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (5 spraw) w postępowaniach cywilnych, administracyjnych lub sądowo – administracyjnych dotyczących roszczeń osób fizycznych lub prawnych o charakterze majątkowym wobec Skarbu Państwa/państwowej osoby prawnej/jednostki sektora finansów publicznych</p> <p>- przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, prowadzona na rzecz:(<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), Krótki opis sprawy:</p> <p>Sporządzone opinie prawne związane ze zbywaniem nieruchomości jednostki sektora finansów publicznych w formie: sprzedaży, zrzeczenia, przekazania:</p> <p>- przepis prawa dotyczący opinii prawnej: przygotowana na rzecz:(<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), w roku</p> <p>Krótki opis opinii prawnej:</p>	
7a	<p>Prawnik specjalista zastępczo w sprawach dotyczących nieruchomości ds.</p>	<p>Doświadczenie: (liczba lat) Tytuł zawodowy: Nr wpisu na listę radców prawnych/adwokatów:</p> <p>Wykonywał zastępstwo procesowe polegające na prowadzeniu spraw jako pełnomocnik, w: sprawach sądowych (10 spraw – wymienić jakich) z zakresu prawa cywilnego dotyczących nieruchomości: w roku prowadzona na rzecz: (<i>wskazać formę prawną podmiotu</i>), Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (co najmniej 2 spraw – wymienić jakich) o stwierdzenie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu (ewentualnie również własności budynku lub urządzeń) z mocy prawa</p>	

	<p>na podstawie przepisów ustaw znajdujących zastosowanie do Zamawiającego (tzw. uwłaszczenie): - przepis prawa dotyczący sprawy:</p> <p>w roku, wykonane na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (co najmniej 1 sprawy) o uzgodnienie stanu prawnego ujawnionego w treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym: - przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, wykonane na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (co najmniej 2 spraw) o stwierdzenie nabycia prawa własności nieruchomości przez zasiedzenie: - przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, wykonane na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (co najmniej 1) o stwierdzenie nabycia przez zasiedzenie prawa własności nieruchomości: - przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, wykonane na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (5 spraw) administracyjnych lub sądowo-administracyjnych dotyczących nieruchomości.</p> <p>Sprawy (co najmniej 3 sprawy) o stwierdzenie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu (ewentualnie również własności budynku i urządzeń) z mocy prawa na podstawie przepisów ustaw znajdujących zastosowanie do Zamawiającego (tzw. uwłaszczenie): - przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, wykonane na rzecz podmiotu:, Krótki opis sprawy:</p> <p>Sprawy (3 sprawy) w postępowaniach cywilnych, administracyjnych lub sądowo – administracyjnych dotyczących roszczeń osób fizycznych lub prawnych o charakterze majątkowym wobec jednostek sektora finansów publicznych:- przepis prawa dotyczący sprawy: w roku, wykonane na rzecz:(wskazać formę prawną podmiotu), Krótki opis sprawy:</p> <p>Sporządzone opinie prawne/stanowiska (co najmniej 5) w zakresie regulacji stanów prawnych nieruchomości:</p> <p>- przepis prawa dotyczący opinii prawnej: przygotowana na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu), w roku</p> <p>Krótki opis opinii prawnej:</p>
--	--

8		Specjalista z zakresu prawa podatkowego	Doświadczenie: (liczba lat) Tytuł zawodowy: Nr wpisu na listę radców prawnych / adwokatów: (jeżeli dotyczy) Charakter czynności doradztwa podatkowego: wykonywane na rzecz: (wskazać formę prawną podmiotu)	
---	--	--	---	--

Na spełnienie warunku udziału określonego w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. a2 Ogłoszenia – Potencjał osobowy Wykonawcy określony: „w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert”, Zamawiający na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu uzna zrealizowane przez członka zespołu usługi od 01.01.2014 roku.

Zamawiający dopuszcza, aby jedna osoba pełniła więcej niż jedną funkcję z tym, że zespół nie może liczyć łącznie mniej niż 4 osoby.

.....
data

.....
imię i nazwisko

.....
podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

