

## **BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA**

**Oggetto:** manutenzione straordinaria impianti elettrici dei locali della Biblioteca dell'Accademia Polacca delle Scienze sito al piano secondo del Palazzo Doria Phamphilj, Vicolo Doria, 2 Roma

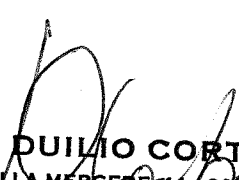
Lettera comunicazione aggiudicazione bando di gara manutenzione straordinaria impianti elettrici dei locali della Biblioteca dell'Accademia Polacca delle Scienze a Roma.

Con la presente si comunica che l'Accademia Polacca delle Scienze a Roma ha proceduto all'aggiudicazione definitiva della procedura di cui in oggetto alla società MR PROGETTI ED INSTALAZIONI S.R.L. (amm. Matteo Bello) via Amedeo Bocchi nr 84 Roma 00125.

La suddetta offerta è stata selezionata col punteggio 110 per motivi specificati nell'allegato.



Il Responsabile del Procedimento **Prof. Piotr Salva**



**AVV. DUILIO CORTASSA**  
VIA DELLA MERCEDE, 11 / 00187 ROMA  
TEL. 06.69.29.41.06 - FAX 06.679.79.90

Oggetto: Manutenzione straordinaria impianti elettrici dei locali della Biblioteca dell'Accademia Polacca delle Scienze sito al piano secondo del Palazzo Doria Pamphili, Vicolo Doria n.2 - Roma.

Importo complessivo a base di gara del servizio: euro **24.512,71** (di cui euro 266,98 per gli oneri della sicurezza)

## VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Imprese partecipanti :

**MR Progetti ed Installazione s.r.l.** (amm. Matteo Bello) : **punteggio ottenuto 110**

Offerte/requisiti :

**1. MR Progetti ed Installazione s.r.l. :**

I. **Sconto applicato 31%** : €. 24.245,73 oltre 266,98 - 31% = €.16.729,55 oltre 266,98;

II. **Periodo di garanzia aggiuntiva** : garanzia base 24 mesi + estensione garanzia 24 mesi;

III. **Esperienza** : costituzione società nel 2016- (3 anni) - si rileva che il responsabile tecnico dell'impresa Sig. Matteo Bello è iscritto al collegio dei periti industriali di Roma al n.1945, ma che non è stata ben specificata l'esperienza personale come richiesto nel bando.

### Criteri per la valutazione delle offerte:

- 1) Il criterio "Prezzo (C)" - 70%
- 2) Criterio "Periodo di garanzia aggiuntiva (G)" - 20%
- 3) Criterio "Esperienza del responsabile dei lavori elettrici (D)" - 10% A fini

comparativi, si presume che 1% = 1 punto.

1) Il criterio del "Prezzo" sarà valutato sulla base del prezzo (euro) indicato dal Contraente nell'offerta per l'esecuzione del contratto. Il punteggio nel criterio del prezzo sarà effettuato secondo la seguente formula:

$$C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 70 \text{ punti}, \quad C = \frac{€.16.729,55}{€.16.729,55} \times 70 \text{ punti} = 1 \times 70 = \mathbf{70 \text{ PUNTI}}$$

dove:

Cmin - indica il prezzo lordo proposto più basso,

Cbad - indica il prezzo lordo proposto nell'offerta testata,

C - il numero di punti assegnati all'offerta testata nel criterio "Prezzo".

2. Il criterio "Periodo di garanzia aggiuntiva", contrassegnato come "G", sarà valutato sulla base dell'estensione del periodo di garanzia offerto dal Contraente nel periodo di garanzia minimo di 24 mesi che il Contraente è tenuto a fornire. Se il periodo di garanzia è prolungato, il Contraente inserirà il numero di mesi nell'offerta economica. Il Contraente deve fornire al Datore di lavoro una garanzia per i lavori eseguiti. Il periodo di garanzia decorre dalla data della firma del protocollo di accettazione finale.

Il contraente riceverà il seguente numero di punti per:

- Periodo di garanzia offerto: 24 mesi - 0 punti
- proroga del periodo di garanzia di 6 mesi - 10 punti
- estensione del periodo di garanzia di 12 mesi - 20 punti
- prolungamento del periodo di garanzia di 18 mesi - 30 punti
- prolungamento del periodo di garanzia di 24 mesi - **40 punti**

**G = 40 PUNTI**

Nota: se il contraente non indica un periodo di garanzia esteso nel modulo di offerta, ciò comporterà 0 punti assegnati all'offerta.

3. Il criterio "Esperienza del responsabile del lavoro elettrico", contrassegnato come "D", sarà valutato sulla base di anni di esperienza:

- ha un min. 5 anni di esperienza professionale contati dall'ottenimento di qualifiche e hanno almeno 18 mesi di esperienza nella gestione di lavori di costruzione realizzati presso monumenti immobili - 0 punti -
  - ha un min. 6- anni di esperienza professionale contati dall'ottenimento di qualifiche e hanno almeno 19 mesi di esperienza nella gestione di lavori di costruzione realizzati presso monumenti immobili - 2 punti
  - ha un min. 7 anni di esperienza professionale contati dall'ottenimento di qualifiche e hanno almeno 20 mesi di esperienza nella gestione di lavori di costruzione realizzati presso monumenti immobili - 4 punti
  - ha un min. 8 anni di esperienza professionale contati dall'ottenimento di qualifiche e hanno almeno 21 mesi di esperienza nella gestione di lavori di costruzione realizzati presso monumenti immobili - 6 punti
  - ha un min. Esperienza professionale di 9 anni contata dall'ottenimento di qualifiche e ha almeno 22 mesi di esperienza nella gestione di lavori di costruzione realizzati presso monumenti immobili - 8 punti
  - ha un min. 10 anni di esperienza professionale contati dall'ottenimento di qualifiche e hanno almeno 23 mesi di esperienza nella gestione di lavori di costruzione realizzati presso monumenti immobili e oltre - 10 punti
- Nota: se l'appaltatore non indica l'esperienza del responsabile dei lavori elettrici nel modulo di offerta, l'offerta riceverà 0 punti. **D = 0 PUNTI**

**Il numero totale di punti per l'offerta sottoposta a test verrà calcolato in base alla seguente formula:**

$$S = C + G + D$$

$$S = 70 + 40 + 0 = 110$$

dove:

S - la somma totale dei punti dell'offerta testata

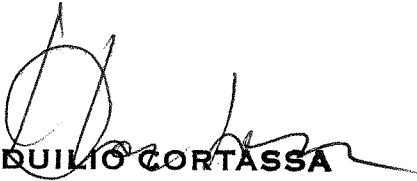
C - numero di punti assegnati all'offerta testata nel criterio "Prezzo"

G - numero di punti assegnati all'offerta testata nel criterio "Periodo di garanzia supplementare".

D - il numero di punti assegnati all'offerta sottoposta al test nel criterio "Esperienza del responsabile dei lavori elettrici".

L'offerta sarà considerata come l'offerta più vantaggiosa, che otterrà il maggior numero di punti, con una precisione di due cifre decimali:

*Arch. Agostino Giamberduca*

  
**AVV. DUILIO CORTASSA**  
VIA DELLA MERCEDE, 11 - 00187 ROMA  
TEL. 06.69.29.41.06 - FAX 06.679.79.90