

ZZP.261.13.2019.9.BN.304

Warszawa, dn. 29.03.2019 r.

**Wykonawcy,  
ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Dostawa samochodu osobowego w formie leasingu operacyjnego”, znak sprawy ZZP.261.13.2019.

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących SIWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

**Pytanie 1**

Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość **podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego**, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

**Odpowiedź na pytanie 1**

W wyniku przeprowadzonego postępowania wskazanego na wstępie zostanie zawarta umowa pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, której treść będą stanowiły postanowienia Istotnych Warunków Zamówienia stanowiące załącznik nr 5 do SIWZ, dalej „IPU”. Zamawiający wyjaśnia, że podpisana umowa przez Strony będzie zawierała załączniki do umowy, na etapie podpisania umowy nie ma miejsce podpisanie aneksu do umowy. Jeżeli Wykonawca przewiduje uzupełnienie treści umowy na leasing samochodu osobowego, która będzie zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, o postanowienia, które zawiera posiadana przez Wykonawcę umowa leasingowa (umowa finansującego), to Zamawiający przed udzieleniem tak zadanego pytania powinien zapoznać się z jej treścią. Dodatkowo należy podkreślić, iż nawet przy założeniu, że IPU byłyby załącznikiem do „standardowej” umowy funkcjonującej u Wykonawcy – wówczas jakiegokolwiek sprzeczności, rozbieżności itp. będą rozstrzygane na rzecz Zamawiającego tj. rozstrzygającymi będą postanowienia załącznika o treści z IPU.

Zgodnie z ust. 31 IPU: „W przypadku rozbieżności pomiędzy Ogólnymi Warunkami Umowy Leasingu (OWUL) przedstawionymi przez Leasingodawcę a Istotnymi Postanowieniami do Umowy, pierwszeństwo będą mieć Istotne Postanowienia do Umowy”.

### **Pytanie 2**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła **oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150 zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł - dla umów w PLN (powyżej 4.000 EUR dla Umów walutowych), 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł - dla umów w PLN (do 4.000 EUR dla umów walutowych)**. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Kilka opłat pozostaje dalej poza opłatą ryczałtową – związane z ubezpieczeniami (indywidualna polisa) i niewywiązywaniem się Klienta z Umowy leasingu (płatności). Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną, jeżeli Umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji Umowy przez klienta, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia. **Tabela opłat jest częścią OWUL** – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

### **Odpowiedź na pytanie 2**

Zamawiający nie wyraża zgody na roczną opłatę z tabeli opłat i prowizji. Zamawiający nie będzie składał wniosku o wykonanie niestandardowej obsługi umowy. Jeżeli wystąpi u Zamawiającego okoliczność wymieniona z tabeli opłat i prowizji wówczas Wykonawca zgodnie z aktualną tabelą opłat i prowizji obciąży Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający nie będzie wywiązywał się z terminu płatności rat zgodnie z harmonogramem spłat, w takim przypadku Wykonawca będzie mógł naliczyć ustawowe odsetki od zaległych rat.

Zgodnie z postanowieniem IPU ust. 11 pkt g) Zamawiający będzie dokonywał spłaty rat za leasingowany samochód osobowy zgodnie z harmonogramem spłat, które będą stanowić jej integralną część jako załącznik nr 4 do umowy. Ponadto, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany IPU w zakresie wskazanym w ust. 28 tj.

- zmiany wynagrodzenia leasingodawcy w razie zmiany ustawowej stawki VAT,
- zmiany opłat i prowizji obowiązujących u Leasingodawcy (jednocześnie Leasingodawca gwarantuje stałą wysokość raty leasingowej).

### **Pytanie 3**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Koszt ten może być doliczony do ogólnej wartości składanej oferty, Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

### **Odpowiedź na pytanie 3**

Zamawiający podał w IPU w ust. 11 pkt c), że Leasingobiorca (Zamawiający) będzie ponosić koszty pełnego ubezpieczenia komunikacyjnego w zakresie (OC, AC, Assistance w ruchu krajowym i zagranicznym pojazdów, NNW) przez cały okres



objęty umową oraz ponosić wszelkie koszty i opłaty związane z użytkowaniem samochodu, w tym opłaty rejestracyjne i koszty serwisu.

Wykonawca składający ofertę powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia zgodnie wypełniając tabelę zamieszczoną w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.

#### **Pytanie 4**

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,1 % na 0,01%, z 0,5% na 0,05%, z 20% na 10%.

#### **Odpowiedź na pytanie 4**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wysokości kar umownych z 0,5% na 0,25% i z 20% na 10% natomiast wysokość kary umownej 0,1% pozostaje niezmienną w postanowieniach zawartych w IPU.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy, Zamawiający informuje o dokonaniu zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

W związku z powyższym w załączniku nr 5 do SIWZ, stanowiącym Istotne postanowienia umowy, zmianie ulega ust. 20 IPU, który otrzymuje następujące brzmienie:

„20. Leasingodawca zapłaci Leasingobiorcy karę umowną:

- a) za niewydanie samochodu w terminie 120 dni kalendarzowych<sup>1</sup> od daty zawarcia umowy w wysokości: 0,1% kwoty, całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 19, za każdy dzień opóźnienia w wydaniu samochodu,
- b) **w wysokości 0,25 %** kwoty wartości wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia za przekazanie Leasingobiorcy dokumentów takich jak: dowód rejestracyjny, instrukcję obsługi, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem karty pojazdu wraz z numerem homologacji, dokument gwarancji wystawiony przez producenta samochodu;
- c) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Leasingodawcy, **w wysokości 10%** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 19, a w przypadku częściowego odstąpienia – **w wysokości 10%** wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, którego dotyczy odstąpienie.”

#### **Pytanie 5**

Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

#### **Odpowiedź na pytanie 5**

Wykonawca w pytaniu nie wskazał jakie miałyby to być kary dla Zamawiającego za jakie działanie lub zaniechanie Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający nie będzie wywiązywał się z terminu płatności rat zgodnie z harmonogramem spłat, w takim

---

<sup>1</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

przypadku Wykonawca będzie mógł naliczyć ustawowe odsetki od zaległych rat. Tym samym stwierdzenia Wykonawcy o braku równowagi kontraktowej są bezzasadne.

#### **Pytanie 6**

Proszę o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. **oprocentowania zmiennego** - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty **oprocentowania stałego** - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

#### **Odpowiedź na pytanie 6**

Zamawiający w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia załączniku nr 1 do SIWZ podaje w wymaganiach dotyczącym leasingu o wartości pierwszej raty stanowiącej 1,5 % wartości samochodu i o 47 równych ratach miesięcznych, które będą wpisane do harmonogramu spłat. Zatem będą to stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu - 47 równych rat miesięcznych.

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiany treści SIWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzeniu oferty.

KANCLERZ  
Polskiej Akademii Nauk  
*Tadeusz Łojtała*