

Dyrektor

Warszawa, dnia ³¹..... października 2019 r.

BOM.DIR.211.78.2019

BOM-800.2019/DIR-119.2019.JD

Do Wykonawców
Ekspertyzy
ochrony przeciwpożarowej

Szanowni Państwo,

1. Polska Akademia Nauk zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi pn. **„Opracowanie ekspertyzy technicznej przeciwpożarowej dla budynku, znajdującego się w gminnej ewidencji zabytków., położonego w Warszawie przy ul. Dworkowej 3, w zakresie oceny aktualnego stanu technicznego budynku pod kątem bezpieczeństwa pożarowego”**.
2. **Zamawiający: Polska Akademia Nauk, 00-901 Warszawa Plac Defilad 1.**
3. **Opis przedmiotu zamówienia.** Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do ogłoszenia oraz Audyt Bezpieczeństwa Pożarowego z lutego 2019 stanowiący Załącznik nr 1a.
 - I. Ekspertyza techniczna powinna zostać wykonana przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
 - II. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia Ekspertyzy z właściwym Komendantem Wojewódzkim PSP. Uzgodnienie rozwiązań w ekspertyzie ma zostać zakończone Postanowieniem Komendanta Wojewódzkiego PSP.
 - III. Ekspertyza techniczna winna zawierać w swojej treści m.in.:
 - 1) kompleksową ocenę stanu technicznego budynku w zakresie ochrony przeciwpożarowej pod kątem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) analizę dróg pożarowych wokół budynku,
 - 3) analizę pozostałych warunków pod kątem zabezpieczenia pożarowego z uwzględnieniem wszystkich elementów wpływających na ochronę ppoż. obiektu,

- 4) analizę poprawności zastosowania wszystkich pozostałych posiadanych już przez budynek urządzeń i instalacji ppoż.,
 - 5) opracowanie zakresu prac niezbędnych do doprowadzenia budynku do stanu zgodności z przepisami dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej, w tym eliminacji stanu zagrożenia ludzi w budynku, z uwzględnieniem zamierzeń adaptacji i uzyskanie ewentualnych odstępstw budynku przeznaczonego na cele administracyjno-biurowe,
 - 6) wskazanie możliwych rozwiązań zamiennych zapewniających alternatywne, nie pogorszone warunki ochrony przeciwpożarowej w budynku objętym ekspertyzą,
 - 7) określenie wartości nakładów do poniesienia w celu realizacji zakresu robót dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynku zawartych w ekspertyzie z uwzględnieniem rozwiązań zamiennych wskazanych w ekspertyzie.
- IV. Zamawiający wymaga zachowania przez Wykonawcę w tajemnicy wszelkich danych, do których będzie dostęp w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
- V. Wykonawca powinien dysponować personelem technicznym, w tym osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje - prawo do wykonywania zawodu rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, wynikające z ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1372 ze zm.), w szczególności w rozdziale 2a, oraz z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie egzaminu dla osób ubiegających się o przyznanie prawa do wykonywania zawodu rzeczoznawcy (Dz. U. z 2015 r., poz. 2083).
- VI. Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

5. Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę należy złożyć w siedzibie PAN Warszawa Plac Defilad 1, Biuro Organizacyjno-Majątkowe PAN, piętro XXII, pokój nr 2204 lub w formie elektronicznej na adres e-mail: bom@pan.pl, według wzoru (Formularz ofertowy) stanowiącego **Załącznik nr 2 do 14 listopada 2019 r. do godz. 12:00.**

Do oferty należy załączyć:

- listę osób skierowanych do realizacji Umowy (**Załącznik nr 4**) wraz z dokumentami potwierdzającymi wymagane uprawnienia,
- wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS.

6. Termin wykonania zamówienia – max do 80 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

7. Informacja o sposobie komunikowania się Wykonawcy z Zamawiającym:

Osoby upoważnione do kontaktów:

Joanna Durka, nr tel. (22) 182 64 01, e-mail: joanna.durka@pan.pl

8. Kryteria wyboru oferty:

1) Kryterium „Cena” – waga 60 %.

2) Kryterium „Termin realizacji zamówienia” – waga 40 %.

Dla celów porównawczych, przyjmuje się, że 1% = 1 pkt.

Cena podana w ofercie powinna być ceną brutto, kompletną, jednoznaczną i ostateczną oraz powinna stanowić wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie obowiązków umownych w pełnym zakresie.

8.1. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:

1) Kryterium „Cena”, oznaczone jako „C”, zostanie ocenione na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto za wykonanie zamówienia. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60 \text{ pkt,}$$

gdzie:

C_{\min} – oznacza najniższą zaproponowaną cenę brutto spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,

C_{bad} – oznacza cenę brutto zaproponowaną w badanej ofercie,

C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”.

8.2. W ramach Kryterium „Termin realizacji zamówienia” oznaczone jako „T”, oferta zostanie oceniona na podstawie określonego przez Wykonawcę w formularzu oferty, stanowiącym **Załącznik nr 2**, terminu realizacji zamówienia:

Ocena punktowa w ramach kryterium „Termin realizacji zamówienia”, zostanie dokonana na podstawie poniższej punktacji:

Termin realizacji zamówienia	Liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium termin realizacji zamówienia „T”
80 dni kalendarzowych	0
75 dni kalendarzowych	10
70 dni kalendarzowych	20
65 dni kalendarzowych	30
60 dni kalendarzowych	40
Poniżej 65 dni kalendarzowych	40

Maksymalny termin wykonania zamówienia wynosi 80 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu

wykonania zamówienia niż 80 dni kalendarzowych, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

Minimalny termin wykonania zamówienia wynosi 65 dni kalendarzowych, za który Wykonawca może otrzymać maksymalną liczbę punktów tj.: 40 pkt w kryterium „Termin realizacji zamówienia”.

Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za realizację zamówienia w terminie krótszym niż 65 dni kalendarzowych.

9. Informacje dodatkowe dla Wykonawcy:

W niniejszym postępowaniu nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843). Oferta złożona w postępowaniu przestaje wiązać w przypadku wyboru innej oferty lub zakończenia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego, unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

10. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk z siedzibą w Warszawie Pl. Defilad 1 00-901 Warszawa. Kontakt z inspektorem danych osobowych: Inspektor ochrony danych Polska Akademia Nauk Pl. Defilad 1 00-901 Warszawa, adres e-mail: iod@pan.pl.

Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu podjęcia działań koniecznych do zawarcia i realizacji umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”). Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji procesu zawarcia i realizacji umowy. Dane osobowe mogą być udostępnione innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z realizacji umowy lub przepisów prawa. Polska Akademia Nauk nie przewiduje przekazywania danych osobowych do Państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych w rozumieniu RODO. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy, a także dodatkowo przez okres przedawnienia roszczeń oraz okres wymagany dla dokumentów finansowo-księgowych w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i rachunkowego, a także przez okres wymagany dla dokumentów archiwalnych. Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarzamy w celach powyżej przysługuje:

- a) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
- b) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii,
- c) ograniczenia przetwarzania danych osobowych.

Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarza Zamawiający przysługuje prawo do wniesienia skargi do właściwego organu, jeżeli uzna że przetwarzanie danych narusza RODO. Zgodnie z RODO) osobom, których dane przetwarza Zamawiający w wyżej określonych celach nie przysługuje:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO.

Spis załączników:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 1a – Audyt Bezpieczeństwa Pożarowego z lutego 2019 r.

Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Projekt umowy

Załącznik nr 4 – Lista osób skierowanych do realizacji umowy

Dyrektor
Biura Organizacyjno-Majątkowego
Polskiej Akademii Nauk

Kazimierz Grzyb