

Zarządzenie Nr 12 /2019
Kancelerza Polskiej Akademii Nauk
z dnia 4 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Ks. Janusza 64 / Newelskiej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/11, polegające na wynajmie, na czas nieokreślony, pomieszczeń z przeznaczeniem na cele związane z prowadzeniem uczelni wyższej o Kategorii naukowej co najmniej „B”

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2018 roku poz. 1475 ze zm.) postanawiam, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na obciążenie części nieruchomości oznaczonej jak działka ewidencyjna nr 3/11, o pow. 7.839 m², obręb 6-06-07, położonej w Warszawie, przy ul. Ks. Janusza 64/Newelskiej 6, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA4M/000347226/9 polegające na wynajmie w budynku Lipsk I na czas nieokreślony następujących pomieszczeń:

1. na parterze – pokoje o numerach: 2, 5, 7, 12/14, 16, 18, 19, 24, 27 i 28;
2. na I piętrze – pokoje o numerach: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 113/114, 121, 124, 125 126, 128, 133, 134 i 135;
3. na II piętrze - pokoje o numerach: 222, 223, 224, 225, 226, 227 i 229;
4. na IV piętrze - pokoje o numerach: 404/405, 407, 408, 410, 412, 417, 420, 422, 423, 424, 425, 429/430, 434, 435 i 436/437/438/439;

o łącznej powierzchni 1742,5 m².

§ 2

Wartość miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej powierzchni opisanej w § 1 została określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na 24 zł.

§ 3

Wynajem powierzchni, o której mowa w § 1 odbywać się będzie na zasadach określonych w art. 76 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

§ 4

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

§ 5

Zgodnie z art. 79 ust. 1. pkt. 7 ustawy o Polskiej Akademii Nauk, środki finansowe uzyskane z użytkowania rzeczy i praw majątkowych Akademii stanowią przychody Akademii i są gromadzone na prowadzonym przez PAN odrębnym rachunku bankowym.

Środki pozyskane z wynajmu przeznaczone zostaną na cele określone w art. 81 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Kancelerz
Polskiej Akademii Nauk

Tadeusz Latała