

KANCLERZ POLSKIEJ AKADEMII NAUK

ogłasza III przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Bożejewicach

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość stanowiąca własność PAN, położona w Bożejewicach, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 130/1 o pow. 0,1200 ha, obręb geodezyjny Bożejewice 0003, gmina Strzelno, województwo kujawsko-pomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie prowadzi księgę wieczystą BY1M/00003257/5. Na gruncie znajduje się budynek o pow. zabudowy 87 m².

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i roszczeń osób trzecich.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelno, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako tereny rolne.

Pierwszy przetarg został przeprowadzony w dniu 28.11.2011 r., drugi w dniu 31.05.2012 r.

Cena wywoławcza: **25 000,00 zł** Wysokość wadium: **5 000 zł**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.08.2012 r. o godz. 11.00 w siedzibie Polskiej Akademii Nauk w Warszawie, Plac Defilad 1, piętro XXVI pok. 2604

Informacje o trybie przeprowadzenia przetargu

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Oferta przetargowa – Bożejewice”, osobiście - w Biurze Podawczym PAN, pl. Defilad 1, piętro XXI, pok. 2105 lub listownie na adres: Polska Akademia Nauk Biuro Gospodarowania Nieruchomościami, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa do dnia 22.08.2012 r. do godz. 15.00.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie na konto PAN nr 47 1240 6247 1111 0000 4977 1109 wadium do dnia 22.08.2012 r. Za datę wpłaty uważać się będzie dzień wpływu wadium na konto sprzedającego.

Oferta na zakup powinna zawierać co najmniej: wypełniony i podpisany formularz ofertowy z datą oraz kopię dowodu wpłaty wadium.

Cena oferowana nie może być niższa od ceny wywoławczej. Cena zakupu nieruchomości ustalona w drodze przetargu jest zwolniona z podatku VAT.

Wadium zostanie zwrócone uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu w terminie do 3 dni od daty zamknięcia przetargu. Wadium przepada na rzecz PAN, w przypadku odmowy zawarcia umowy przez Oferenta, który wygra przetarg. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Wszystkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi Nabywca.

Kanclerzowi PAN przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Bliższe informacje, formularz oraz materiały ofertowe można uzyskać w **Biurze Gospodarowania Nieruchomościami, Plac Defilad 1, piętro XXII, pok. 2222, tel. (022) 656-60-17**, w terminie od dnia ukazania się ogłoszenia do dnia 22.08.2012r.