

Uchwała NR 60 /2011
Prezydium Polskiej Akademii Nauk
z dnia 29 listopada 2011 r.

zmieniająca Uchwałę Prezydium Polskiej Akademii Nauk Nr 25 z dnia 13 października 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych działek gruntu położonych w Zabrzcu przy ul. Gdańskiej

Na podstawie art. 75 ust.1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr 96 poz. 619 z 2010r., zm. Dz. U. Nr 84 poz.455 z 2011r.) postanawia się, co następuje:

§1

W Uchwale Nr 25 Prezydium Polskiej Akademii Nauk z dnia 13 października 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych działek gruntu położonych w Zabrzcu przy ul. Gdańskiej §1 otrzymuje brzmienie:

„§1. Wrazić zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego niżej wymienionych niezabudowanych działek gruntu, położonych w Zabrzcu przy ul. Gdańskiej:

- 1) nr **7510/21** o powierzchni 779,00 m², wraz z udziałem wynoszącym:
 - a) 7751/92900 (77,51m²) w działce nr 7288/21
 - b) 2251/12500 (22,51m²) w działce nr 7501/21
 - c) 38316/178600 (383,16m²) w działce nr 7515/21
- 2) nr **7511/21** o powierzchni 770,00 m², wraz z udziałem wynoszącym:
 - a) 7699/92900 (76,99m²) w działce nr 7288/21
 - b) 2225/12500 (22,25m²) w działce nr 7501/21
 - c) 37875/178600 (378,75m²) w działce nr 7515/21
- 3) nr **7512/21** o powierzchni 770,00 m², wraz z udziałem wynoszącym:
 - a) 7699/92900 (76,99m²) w działce nr 7288/21
 - b) 2225/12500 (22,25m²) w działce nr 7501/21
 - c) 37875/178600 (378,75m²) w działce nr 7515/21
- 4) nr **7513/21** o powierzchni 630,00 m², wraz z udziałem wynoszącym:
 - a) 6299/92900 (62,99m²) w działce nr 7288/21
 - b) 1821/12500 (18,21m²) w działce nr 7501/21
 - c) 30988/178600 (309,88m²) w działce nr 7515/21
- 5) nr **7514/21** o powierzchni 630,00 m², wraz z udziałem wynoszącym:
 - a) 6299/92900 (62,99m²) w działce nr 7288/21
 - b) 1821/12500 (18,21m²) w działce nr 7501/21
 - c) 30988/178600 (309,88m²) w działce nr 7515/21

dla których Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Zabrzcu prowadzi księgę wieczystą nr KW GL1Z/00029663/7

- 6) nr **5813/21** o powierzchni 52,00 m², wraz z udziałem wynoszącym:
- a) 520/92900 (5,20m²) w działce nr 7288/21
 - b) 148/12500 (1,48m²) w działce nr 7501/21
 - c) 2558/178600 (25,58m²) w działce nr 7515/21

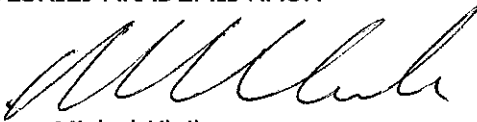
dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Zabrze prowadzi księgę wieczystą nr KW GL1Z/00008736/7.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PREZES
POLSKIEJ AKADEMII NAUK



Michał Kleiber

**UZASADNIENIE do
Uchwały NR 60 /2011
Prezydium Polskiej Akademii Nauk
z dnia 29 listopada 2011 r.**

**Zmieniającej Uchwałę Nr 25/2010 Prezydium PAN z dnia 13 października
2010r.**

Opisywane nieruchomości położone są w Zabrzu przy ul. Gdańskiej i stanowią działki niezabudowane, przeznaczone do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego. Nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa i są w użytkowaniu wieczystym Polskiej Akademii Nauk. Prawa do nieruchomości zostały ujawnione w księdze wieczystej nr KW GL1Z/00029663/7 i KW GL1Z/00008736/7 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Zabrzu.

Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W nieaktualnym już planie zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze teren, na którym zlokalizowane są przedmiotowe działki oznaczono jako zabudowę mieszkalno-usługową.

W dniu 13 października 2010 r. uchwałą nr 25/2010, Prezydium Polskiej Akademii Nauk wyraziło zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowych niezabudowanych działek gruntu, położonych w Zabrzu przy ul. Gdańskiej.

W związku ze zmianą sposobu korzystania z nieruchomości zmieniły się również udziały w działkach drogowych, stąd konieczne stało się ponowne przeliczenie udziałów i zmiana w tym zakresie uchwały Nr 25/2010.

Biorąc powyższe pod uwagę Biuro Gospodarowania Nieruchomościami wnioskuje o podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr 25/2010.

Ze względu na charakter sprzedaży, zasadne jest aby umowa sprzedaży nastąpiła na podstawie pełnomocnictwa udzielonego dyrektorowi Instytutu.